

Оповещение о проведении публичных слушаний 24.04.2019

По вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных Правилами землепользования и застройки городского округа город Бор, утвержденными решением Совета депутатов городского округа город Бор Нижегородской области от 25.12.2012 № 114, в территориальной зоне Ж-5 - «Зона среднеэтажной жилой застройки домами 5 - 10 этажей» в части уменьшения минимального отступа от северо-западной границы земельного участка с 3 м. до 1 м., от северо-восточной границы земельного участка с 3 м. до 1,5 м., от юго-восточной границы земельного участка с 3 м. до 1 м., от юго-западной границы земельного участка с 3 м. до 0,5 м. при строительстве магазина на земельном участке площадью 565 кв.м. с кадастровым номером 52:19:0304003:2230, расположенном по адресу: Нижегородская область, городской округ город Бор, г. Бор, 2-й микрорайон, участок 4М.

Информационные материалы по теме публичных слушаний будут представлены на экспозиции по адресу: Нижегородская область, г. Бор, ул. Ленина, д. 97, 5 этаж, каб. 513.

Экспозиция открыта с 15.04.2019 по 24.04.2019(включительно).

Часы работы экспозиции: 15.04.2019 по 24.04.2019 с 8.00 до 17.00.

На экспозиции проводятся консультации по теме публичных слушаний.

Собрание участников публичных слушаний состоится 24.04.2019 в 18:00 по адресу: Нижегородская область, городской округ город Бор, г. Бор, ул. Ленина, д. 97, холл 1 этажа.

Время начала регистрации участников в 17:50.

В период проведения публичных слушаний участники публичных слушаний имеют право представить свои предложения и замечания по обсуждаемому проекту посредством:

Записи предложений и замечаний в период экспозиции;

Выступления на собраниях участников публичных слушаний;

Внесения записи в книгу (журнал регистрации участвующих в собраниях участников публичных слушаний);

Подачи в ходе собраний письменных предложений и замечаний;

Направления в течение недели со дня проведения собраний участников публичных слушаний письменных предложений, замечаний в комитет архитектуры и градостроительства администрации городского округа г. Бор.

Контактные данные комитета архитектуры и градостроительства администрации г. Бор:

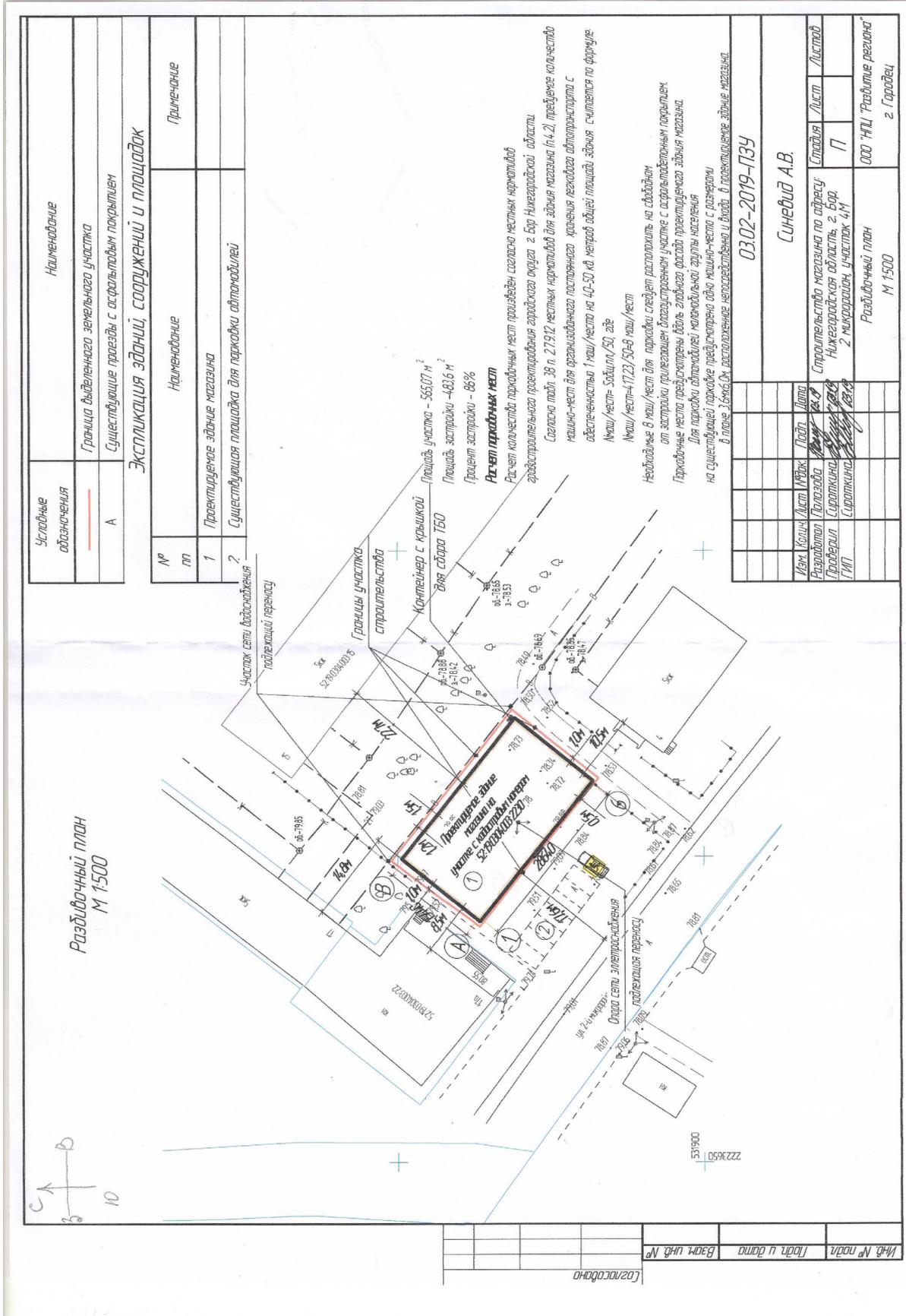
- номер телефона 8(831)59 3-71-84;

- почтовый адрес: 606440, Нижегородская область, г. Бор, ул. Ленина, д.97, каб. 513, 515.

- электронный адрес: kagbornn@yandex.ru

Информационные материалы по вышеуказанному вопросу размещены на сайте администрации городского округа г. Бор (www.borcity.ru).

Информационный материал для сайта



Условные обозначения	Наименование
—	Граница выделенного земельного участка
А	Существующие проезды с асфальтовым покрытием

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ, СООРУЖЕНИЙ И ПЛОЩАДОК

№ п/п	Наименование	Примечание
1	Проектируемое здание магазина	
2	Существующая площадка для парковки автомобилей	

Расчет парковочных мест
 Расчет количества парковочных мест произведен согласно местным нормативам градостроительного проектирования городского округа г. Бор Нижегородской области.
 Согласно табл. 38 п. 2.7.19.2. местный норматив для здания магазина (п.4.2), предельное количество машино-мест для размещения пассажирского легкового автомобиля определяется по формуле:
 Машино-мест = $S_{зд}/50$, где
 Машино-мест = 4,72 / 50 = 0,094 машино-мест
 Необходимо в машино-мест для парковки следует расположить на свободном от застройки прилегающем участке с асфальтовым покрытием парковочные места размером 3,0х5,0 м. Для парковки автомобилей жителями группы населения на существующей парковке предусмотрено одно машино-место с размерами в плане 3,0х5,0 м, расположенное непосредственно и двора в проектируемое здание магазина.

03.02-2019-13У	
Синедил А.В.	
Имя	Иван
Фамилия	Александров
Служба	Служба
Город	г. Бор
Участок	2, микрорайон, участок 4.М
Разводочный план	000 ИЛП "Радилте региона"
Масштаб	М 1:500
Город	г. Бор

Изд. № подл.	Лист	Листов
Взам. инв. №	П	7
Дата		