



Положение о размещении линейных объектов

а) наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов

Строительство участка автомобильной дороги начинается от оси автомобильной объездной дороги города Бор от а/д Н.Новгород-Шахунья-Киров к паромной переправе ПК 0+00. Конечная точка трассы принята на оси существующей объездной автомобильной дороги от канатной дороги до Стеклозаводского шоссе ПК 9+95. Общая протяженность линейного объекта составляет ориентировочно 0,995 км.

В соответствии с СП 34.13330.2012 Автомобильные дороги. Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85*" (утв. Приказом Минрегиона России от 30.06.2012 N 266) (ред. от 25.02.2019) принимаются следующие основные технические параметры:

- | | |
|---|------------|
| - категория дороги | - III |
| - расчетная скорость, км/час | - 100 |
| - число полос движения, шт. | - 2 |
| - ширина проезжей части, м | - 2x3,5 |
| - ширина земляного полотна, м | - 12,0 |
| - ширина обочины, м | - 1,50 |
| - расчетная нагрузка для дорожной одежды | - A10 |
| - расчетная нагрузка для искусственных сооружений | - A14, H14 |

Назначение объекта:

Проектируемый участок автомобильной дороги улучшает параметры существующей объездной дороги города Бор от а/д Н.Новгород-Шахунья-Киров и объездной автомобильной дороги от канатной дороги до Стеклозаводского шоссе, которые в значительной степени разгружают улицы города Бор от транспорта, следующего в восточную часть города, а также на промышленные предприятия и населённые пункты, расположенные восточнее города Бор. Вместе с тем, расположение проектируемого участка автомобильной дороги с парковкой на 520 мест, в том числе с 20 автобусами, с пешеходной зоной, с велодорожками будет являться благополучным фактором для формирования перспективного культурно-коммерческого центра и рекреационного

пространства для туристических объектов "Борское Волгоречье", "Всесоюзный семейный парк развлечений", "Набережная Борской поймы".

б) перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Зона планируемого размещения линейного объекта устанавливается на территории городского округа г.Бор Нижегородской области

в) перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения линейных объектов (полоса отвода)

Таблица 1

| Обозначение характерных точек границы | Координаты, м | |
|---------------------------------------|---------------|------------|
| | X | Y |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | 533449,16 | 2219853,07 |
| 2 | 533447,57 | 2219854,49 |
| 3 | 533445,54 | 2219855,98 |
| 4 | 533442,37 | 2219857,26 |
| 5 | 533438,05 | 2219858,22 |
| 6 | 533420,68 | 2219858,11 |
| 7 | 533406,17 | 2219858,01 |
| 8 | 533397,91 | 2219855,82 |
| 9 | 533381,78 | 2219857,10 |
| 10 | 533354,73 | 2219859,51 |
| 11 | 533328,88 | 2219861,82 |
| 12 | 533317,25 | 2219862,84 |
| 13 | 533305,12 | 2219863,92 |
| 14 | 533299,58 | 2219864,45 |
| 15 | 533288,41 | 2219865,52 |
| 16 | 533274,58 | 2219867,24 |
| 17 | 533268,32 | 2219868,26 |
| 18 | 533256,34 | 2219870,20 |
| 19 | 533229,98 | 2219875,48 |
| 20 | 533213,04 | 2219879,15 |
| 21 | 533202,49 | 2219881,50 |
| 22 | 533189,62 | 2219884,27 |
| 23 | 533173,62 | 2219887,75 |
| 24 | 533161,57 | 2219890,38 |
| 25 | 533139,56 | 2219895,13 |
| 26 | 533119,10 | 2219899,56 |
| 27 | 533106,47 | 2219902,37 |
| 28 | 533091,70 | 2219905,84 |
| 29 | 533076,94 | 2219909,92 |
| 30 | 533064,52 | 2219913,70 |
| 31 | 533049,92 | 2219918,57 |
| 32 | 533040,58 | 2219921,62 |
| 33 | 533037,95 | 2219922,63 |
| 34 | 533033,55 | 2219925,31 |
| 35 | 533031,24 | 2219927,56 |

| | | |
|----|-----------|------------|
| 36 | 533029,63 | 2219929,58 |
| 37 | 533028,31 | 2219931,93 |
| 38 | 533027,03 | 2219935,18 |
| 39 | 533026,45 | 2219937,92 |
| 40 | 533026,23 | 2219940,09 |
| 41 | 533026,32 | 2219942,46 |
| 42 | 533026,68 | 2219945,07 |
| 43 | 533027,54 | 2219948,08 |
| 44 | 533028,79 | 2219950,64 |
| 45 | 533030,31 | 2219952,99 |
| 46 | 533035,35 | 2219959,80 |
| 47 | 533045,44 | 2219973,43 |
| 48 | 533047,45 | 2219971,94 |
| 49 | 533032,16 | 2219951,23 |
| 50 | 533030,32 | 2219948,14 |
| 51 | 533029,71 | 2219946,53 |
| 52 | 533029,23 | 2219944,96 |
| 53 | 533028,81 | 2219942,53 |
| 54 | 533028,76 | 2219939,70 |
| 55 | 533029,09 | 2219937,20 |
| 56 | 533029,71 | 2219935,10 |
| 57 | 533030,52 | 2219933,14 |
| 58 | 533031,81 | 2219930,88 |
| 59 | 533033,29 | 2219929,03 |
| 60 | 533035,23 | 2219927,20 |
| 61 | 533036,79 | 2219926,09 |
| 62 | 533039,12 | 2219924,85 |
| 63 | 533042,32 | 2219923,70 |
| 64 | 533057,32 | 2219918,68 |
| 65 | 533075,38 | 2219912,90 |
| 66 | 533092,39 | 2219908,26 |
| 67 | 533102,96 | 2219905,70 |
| 68 | 533115,94 | 2219902,81 |
| 69 | 533129,36 | 2219899,88 |
| 70 | 533143,21 | 2219896,93 |
| 71 | 533170,60 | 2219890,97 |
| 72 | 533185,92 | 2219887,67 |
| 73 | 533216,19 | 2219881,07 |
| 74 | 533241,79 | 2219875,49 |
| 75 | 533264,92 | 2219871,27 |
| 76 | 533281,96 | 2219868,82 |
| 77 | 533300,59 | 2219866,81 |
| 78 | 533315,57 | 2219865,52 |
| 79 | 533329,20 | 2219864,28 |
| 80 | 533358,31 | 2219861,70 |
| 81 | 533364,08 | 2219861,20 |
| 82 | 533375,73 | 2219860,19 |
| 83 | 533382,91 | 2219859,55 |
| 84 | 533395,82 | 2219858,36 |
| 85 | 533397,84 | 2219858,19 |

| | | |
|-----|-----------|------------|
| 86 | 533407,03 | 2219860,51 |
| 87 | 533420,11 | 2219860,61 |
| 88 | 533417,67 | 2219860,95 |
| 89 | 533416,34 | 2219861,51 |
| 90 | 533414,77 | 2219862,64 |
| 91 | 533413,63 | 2219863,87 |
| 92 | 533412,66 | 2219865,53 |
| 93 | 533412,12 | 2219867,44 |
| 94 | 533412,03 | 2219868,99 |
| 95 | 533412,48 | 2219871,41 |
| 96 | 533415,47 | 2219871,44 |
| 97 | 533415,06 | 2219868,41 |
| 98 | 533415,40 | 2219866,83 |
| 99 | 533416,14 | 2219865,55 |
| 100 | 533417,15 | 2219864,54 |
| 101 | 533418,57 | 2219863,80 |
| 102 | 533420,09 | 2219863,61 |
| 103 | 533453,01 | 2219863,85 |
| 104 | 533453,98 | 2219860,85 |
| 105 | 533468,82 | 2219815,96 |
| 106 | 533472,19 | 2219795,79 |
| 107 | 533479,13 | 2219750,38 |
| 108 | 533480,51 | 2219741,77 |
| 109 | 533482,92 | 2219728,33 |
| 110 | 533484,54 | 2219718,90 |
| 111 | 533486,25 | 2219712,19 |
| 112 | 533489,81 | 2219696,45 |
| 113 | 533492,94 | 2219686,69 |
| 114 | 533497,80 | 2219671,47 |
| 115 | 533500,93 | 2219662,34 |
| 116 | 533507,47 | 2219644,61 |
| 117 | 533515,49 | 2219622,66 |
| 118 | 533522,54 | 2219603,75 |
| 119 | 533528,65 | 2219587,06 |
| 120 | 533535,61 | 2219568,18 |
| 121 | 533543,56 | 2219546,56 |
| 122 | 533552,73 | 2219521,69 |
| 123 | 533559,21 | 2219504,26 |
| 124 | 533562,43 | 2219496,62 |
| 125 | 533567,88 | 2219484,86 |
| 126 | 533573,23 | 2219474,54 |
| 127 | 533578,14 | 2219465,79 |
| 128 | 533583,15 | 2219457,04 |
| 129 | 533588,45 | 2219447,93 |
| 130 | 533594,58 | 2219437,39 |
| 131 | 533602,07 | 2219424,51 |
| 132 | 533605,16 | 2219419,43 |
| 133 | 533611,12 | 2219409,97 |
| 134 | 533618,38 | 2219399,46 |
| 135 | 533627,31 | 2219387,50 |

| | | |
|-----|-----------|------------|
| 136 | 533636,18 | 2219375,67 |
| 137 | 533638,91 | 2219372,03 |
| 138 | 533651,28 | 2219355,55 |
| 139 | 533668,72 | 2219332,30 |
| 140 | 533682,64 | 2219313,73 |
| 141 | 533674,14 | 2219313,53 |
| 142 | 533665,23 | 2219327,82 |
| 143 | 533655,14 | 2219341,28 |
| 144 | 533641,15 | 2219359,74 |
| 145 | 533631,37 | 2219372,92 |
| 146 | 533621,97 | 2219385,44 |
| 147 | 533609,13 | 2219402,39 |
| 148 | 533618,68 | 2219387,56 |
| 149 | 533627,02 | 2219372,89 |
| 150 | 533638,63 | 2219354,31 |
| 151 | 533609,69 | 2219337,88 |
| 152 | 533603,00 | 2219353,04 |
| 153 | 533600,56 | 2219358,37 |
| 154 | 533593,24 | 2219372,77 |
| 155 | 533583,98 | 2219391,33 |
| 156 | 533569,81 | 2219418,54 |
| 157 | 533564,93 | 2219426,67 |
| 158 | 533550,77 | 2219441,15 |
| 159 | 533541,54 | 2219458,89 |
| 160 | 533530,67 | 2219474,92 |
| 161 | 533526,66 | 2219480,09 |
| 162 | 533518,09 | 2219489,51 |
| 163 | 533506,18 | 2219501,20 |
| 164 | 533498,02 | 2219510,59 |
| 165 | 533496,34 | 2219509,18 |
| 166 | 533482,40 | 2219524,36 |
| 167 | 533485,43 | 2219526,84 |
| 168 | 533479,66 | 2219533,94 |
| 169 | 533472,82 | 2219541,00 |
| 170 | 533461,96 | 2219551,75 |
| 171 | 533452,16 | 2219561,87 |
| 172 | 533437,68 | 2219574,74 |
| 173 | 533435,07 | 2219576,63 |
| 174 | 533422,90 | 2219588,03 |
| 175 | 533413,23 | 2219596,56 |
| 176 | 533408,10 | 2219600,49 |
| 177 | 533389,71 | 2219612,10 |
| 178 | 533376,46 | 2219621,46 |
| 179 | 533364,30 | 2219627,74 |
| 180 | 533350,74 | 2219634,45 |
| 181 | 533342,88 | 2219638,94 |
| 182 | 533323,27 | 2219650,21 |
| 183 | 533304,77 | 2219659,59 |
| 184 | 533287,54 | 2219667,73 |
| 185 | 533255,59 | 2219684,61 |

| | | |
|-----|-----------|------------|
| 186 | 533246,96 | 2219689,57 |
| 187 | 533237,92 | 2219694,72 |
| 188 | 533232,94 | 2219684,99 |
| 189 | 533230,27 | 2219686,35 |
| 190 | 533235,31 | 2219696,20 |
| 191 | 533229,95 | 2219699,25 |
| 192 | 533200,17 | 2219715,24 |
| 193 | 533181,39 | 2219726,87 |
| 194 | 533164,09 | 2219735,49 |
| 195 | 533154,33 | 2219741,57 |
| 196 | 533138,28 | 2219752,45 |
| 197 | 533129,89 | 2219758,54 |
| 198 | 533122,16 | 2219765,51 |
| 199 | 533106,35 | 2219777,30 |
| 200 | 533096,20 | 2219786,59 |
| 201 | 533090,92 | 2219791,38 |
| 202 | 533087,79 | 2219787,93 |
| 203 | 533072,12 | 2219801,07 |
| 204 | 533075,43 | 2219804,80 |
| 205 | 533058,86 | 2219818,86 |
| 206 | 533052,44 | 2219824,77 |
| 207 | 533042,75 | 2219834,08 |
| 208 | 533020,83 | 2219858,19 |
| 209 | 533018,93 | 2219856,62 |
| 210 | 533005,24 | 2219872,02 |
| 211 | 533007,71 | 2219873,97 |
| 212 | 532998,96 | 2219885,86 |
| 213 | 532985,92 | 2219901,13 |
| 214 | 532972,93 | 2219917,32 |
| 215 | 532960,86 | 2219932,33 |
| 216 | 532947,97 | 2219947,62 |
| 217 | 532922,00 | 2219978,06 |
| 218 | 532909,50 | 2219993,67 |
| 219 | 532901,06 | 2220006,15 |
| 220 | 532907,64 | 2220011,58 |
| 221 | 532920,88 | 2219995,73 |
| 222 | 532938,93 | 2219975,02 |
| 223 | 532957,92 | 2219956,34 |
| 224 | 532975,20 | 2219941,89 |
| 225 | 532990,13 | 2219930,69 |
| 226 | 533012,01 | 2219917,47 |
| 227 | 533025,22 | 2219912,41 |
| 228 | 533052,38 | 2219904,19 |
| 229 | 533072,41 | 2219898,28 |
| 230 | 533087,83 | 2219894,02 |
| 231 | 533085,66 | 2219886,47 |
| 232 | 533082,47 | 2219884,56 |
| 233 | 533079,91 | 2219882,06 |
| 234 | 533077,53 | 2219878,23 |
| 235 | 533076,67 | 2219875,60 |

| | | |
|-----|-----------|------------|
| 236 | 533074,91 | 2219869,54 |
| 237 | 533074,05 | 2219864,27 |
| 238 | 533073,66 | 2219856,82 |
| 239 | 533074,25 | 2219850,58 |
| 240 | 533075,32 | 2219846,14 |
| 241 | 533077,95 | 2219838,09 |
| 242 | 533085,68 | 2219830,07 |
| 243 | 533094,53 | 2219821,28 |
| 244 | 533095,70 | 2219822,55 |
| 245 | 533105,82 | 2219812,76 |
| 246 | 533104,91 | 2219811,82 |
| 247 | 533115,49 | 2219803,93 |
| 248 | 533122,38 | 2219797,16 |
| 249 | 533128,93 | 2219790,23 |
| 250 | 533145,56 | 2219780,11 |
| 251 | 533168,92 | 2219763,73 |
| 252 | 533179,48 | 2219756,22 |
| 253 | 533193,95 | 2219744,97 |
| 254 | 533214,12 | 2219734,51 |
| 255 | 533240,87 | 2219721,46 |
| 256 | 533246,94 | 2219718,94 |
| 257 | 533248,39 | 2219721,59 |
| 258 | 533257,32 | 2219717,79 |
| 259 | 533263,01 | 2219716,41 |
| 260 | 533267,05 | 2219717,31 |
| 261 | 533270,31 | 2219720,42 |
| 262 | 533287,04 | 2219746,67 |
| 263 | 533291,70 | 2219755,14 |
| 264 | 533296,04 | 2219764,09 |
| 265 | 533309,84 | 2219791,61 |
| 266 | 533313,22 | 2219797,51 |
| 267 | 533314,47 | 2219798,73 |
| 268 | 533325,41 | 2219803,20 |
| 269 | 533338,97 | 2219807,51 |
| 270 | 533349,78 | 2219810,53 |
| 271 | 533368,12 | 2219814,54 |
| 272 | 533386,37 | 2219817,40 |
| 273 | 533384,48 | 2219828,60 |
| 274 | 533382,92 | 2219831,67 |
| 275 | 533379,93 | 2219833,11 |
| 276 | 533376,59 | 2219833,31 |
| 277 | 533377,40 | 2219841,30 |
| 278 | 533393,34 | 2219839,66 |
| 279 | 533407,70 | 2219838,30 |
| 280 | 533417,52 | 2219837,14 |
| 281 | 533456,10 | 2219836,42 |
| 282 | 533452,43 | 2219847,79 |
| 283 | 533451,03 | 2219850,90 |

Подготовка графической части проекта планировки территории осуществляется в соответствии с системой координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, в системе координат субъекта МСК-52.

г) перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

Для зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зоны планируемого размещения автомобильной дороги формирование дополнительных земельных участков не требуется, т.к. для подземного кабелей связи, подземных электрических кабелей 6кВ, для трубопроводов напорной канализации, переустройство осуществляется в границах зоны планируемого размещения автомобильной дороги. Соответственно, чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов, не подготавливается и перечень координат характерных точек границ отсутствует.

д) предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

В составе линейных объектов в границах зон их планируемого размещения отсутствуют объекты капитального строительства.

е) информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Проектируемый участок автомобильной дороги пересекает кабели связи, 2 КЛ-6кВ и канализационный коллектор. В существующих условиях переустройство этих коммуникаций не требуется. Необходимо предусмотреть мероприятия по защите пересекаемых коммуникаций от возможного негативного воздействия в связи с размещением автомобильной дороги.

ж) информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Объекты культурного наследия отсутствуют, мероприятия по сохранению объектов от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта не осуществляются.

з) информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Проектируемый участок автомобильной дороги не является объектом загрязнения окружающей среды, поэтому мероприятия по охране окружающей среды не предусматриваются.

и) информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Активные инженерно-геологические, в том числе техногенные процессы в границах разработки проекта не проявлены, территория является техногенно-

освоенной. Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, мероприятия по гражданской обороне - не требуют разработки.

Проектируемый участок автомобильной дороги не является пожароопасным объектом, поэтому мероприятия по обеспечению пожарной безопасности также не требуют разработки.

к) границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов

Зоны с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейного объекта не устанавливаются, т.к. проектируемый линейный объект размещается на землях населенных пунктов (ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» №257 от 08.11.2007г).

л) информация об установлении красных линий

Настоящим проектом планировки территории установлены красные линии, обозначающие границы территории, предназначенной для размещения автомобильной дороги. Перечень координат характерных точек красных линий представлен в таблице 2.

Таблица 2

| Обозначение характерных точек границы | Координаты, м | |
|---------------------------------------|---------------|------------|
| | X | Y |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | 533694,63 | 2219321,85 |
| 2 | 533685,80 | 2219321,73 |
| 3 | 533667,35 | 2219346,75 |
| 4 | 533622,64 | 2219404,11 |
| 5 | 533602,08 | 2219448,86 |
| 6 | 533592,58 | 2219474,70 |
| 7 | 533559,18 | 2219555,10 |
| 8 | 533525,30 | 2219640,81 |
| 9 | 533499,07 | 2219718,79 |
| 10 | 533480,99 | 2219827,11 |
| 11 | 533472,68 | 2219867,03 |
| 12 | 533419,74 | 2219867,86 |
| 13 | 533419,89 | 2219870,90 |
| 14 | 533390,98 | 2219872,02 |
| 15 | 533388,28 | 2219864,62 |
| 16 | 533277,91 | 2219876,11 |
| 17 | 533211,33 | 2219888,21 |

| | | |
|----|-----------|------------|
| 18 | 533112,43 | 2219911,15 |
| 19 | 533036,96 | 2219936,41 |
| 20 | 533057,09 | 2219968,64 |
| 21 | 533026,67 | 2219990,76 |
| 22 | 532995,80 | 2219948,51 |
| 23 | 532955,85 | 2219983,15 |
| 24 | 532907,10 | 2220047,18 |
| 25 | 532876,94 | 2220024,51 |
| 26 | 532931,70 | 2219955,09 |
| 27 | 532975,90 | 2219898,23 |
| 28 | 533042,59 | 2219819,54 |
| 29 | 533089,98 | 2219778,47 |
| 30 | 533161,89 | 2219726,59 |
| 31 | 533204,87 | 2219697,59 |
| 32 | 533267,72 | 2219666,99 |
| 33 | 533316,59 | 2219643,49 |
| 34 | 533365,52 | 2219615,67 |
| 35 | 533410,80 | 2219585,41 |
| 36 | 533464,17 | 2219534,71 |
| 37 | 533511,76 | 2219482,72 |
| 38 | 533549,36 | 2219432,00 |
| 39 | 533572,66 | 2219397,25 |
| 40 | 533591,40 | 2219359,66 |
| 41 | 533606,24 | 2219318,30 |
| 42 | 533589,95 | 2219317,38 |

Раздел 2.1 "Проект межевания территории"

В проекте определены местоположения границ образуемых земельных участков, площади земельных участков, требуемых для производства работ при строительстве автомобильной дороги и дальнейшей ее эксплуатации, с учетом строительства инженерных сооружений и переустройства инженерных коммуникаций, определен вид разрешенного использования земельных участков и категория земель.

Земельные участки, образованные в полосе отвода из земель, государственная собственность на которые не разграничена

Таблица 3

| № п/п | Условный номер образуемого земельного участка на чертеже межевания территории | Площадь, м ² | Категория земель | Вид разрешенного использования | Местоположение |
|-------|---|-------------------------|--------------------------|---|---|
| 1. | 52:19:0206055:3У1 | 21 | Земли населенных пунктов | Земельные участки (территории) общего пользования | Примерно в 100 метрах в восточном направлении от пересечения ул.Интернациональная и объездной дороги города Бор от а/д Н.Новгород-Шахунья-Киров до подъезда к паромной переправе в городском округе город Бор Нижегородской области |
| 2. | 52:19:0206055:3У2 | 943 | Земли населенных пунктов | Земельные участки (территории) общего пользования | Примерно в 25 метрах в западном направлении от станции канатной дороги "Борская" в городском округе город Бор Нижегородской области |

| | | | | | |
|----|-------------------|------|--------------------------|---|---|
| 3. | 52:19:0206055:3У3 | 388 | Земли населенных пунктов | Земельные участки (территории) общего пользования | Примерно в 15 метрах в южном направлении от станции канатной дороги "Борская" в городском округе город Бор Нижегородской области |
| 4. | 52:19:0206055:3У4 | 737 | Земли населенных пунктов | Земельные участки (территории) общего пользования | Примерно в 175 метрах в южном направлении от станции канатной дороги "Борская" в городском округе город Бор Нижегородской области |
| 5. | 52:19:0206055:3У5 | 1243 | Земли населенных пунктов | Земельные участки (территории) общего пользования | Примерно в 50 метрах в западном направлении от станции канатной дороги "Борская" в городском округе город Бор Нижегородской области |
| 6. | 52:19:0206055:3У6 | 124 | Земли населенных пунктов | Земельные участки (территории) общего пользования | Примерно в 35 метрах в западном направлении от станции канатной дороги "Борская" в городском округе город Бор Нижегородской области |
| 7. | 52:19:0206055:3У8 | 5115 | Земли населенных пунктов | Земельные участки (территории) общего пользования | Примерно в 360 метрах в южном направлении от станции канатной дороги "Борская" в городском округе город Бор Нижегородской области |

Земельные участки, образуемые в полосе отвода путем раздела исходных земельных участков

Таблица 4

| № п/п | Условный номер образуемого земельного участка на чертеже межевания территории | Площадь, м ² | Категория земель | Вид разрешенного использования | Местоположение |
|-------|---|-------------------------|--------------------------|---|---|
| 1. | 52:19:0206055:332 | 285 | Земли населенных пунктов | Культурное развитие, отдых (рекреация) | Примерно в 30 метрах в северо-восточном направлении от пересечения ул.Интернациональная и объездной дороги города Бор от а/д Н.Новгород-Шахунья-Киров до подъезда к паромной переправе в городском округе город Бор Нижегородской области |
| 2. | 52:19:0000000:890(3) | 1943 | Земли населенных пунктов | Для строительства объездной дороги города Бор а/д Н.Новгород-Шахунья-Киров к паромной переправе | Примерно в 45 метрах в восточном направлении от пересечения ул.Интернациональная и объездной дороги города Бор от а/д Н.Новгород-Шахунья-Киров до подъезда к паромной переправе в городском округе город Бор Нижегородской области |
| 3. | 52:19:0206055:11 | 4750 | Земли населенных пунктов | Для строительства подъезда к станции канатной дороги "Бор-Нижний Новгород" | Примерно в 45 метрах в восточном направлении от пересечения ул.Интернациональная и объездной дороги города Бор от а/д Н.Новгород- |

| | | | | | |
|----|-------------------|-------|--------------------------|---|---|
| | | | | | Шахунья-Киров до подъезда к паромной переправе в городском округе город Бор Нижегородской области |
| 4. | 52:19:0206055:17 | 215 | Земли населенных пунктов | Для строительства здания вокзала, технической станции, гаража кабинок и опоры Т1 канатной дороги | В районе станции канатной дороги "Борская" в городском округе город Бор Нижегородской области |
| 5. | 52:19:0206055:327 | 87 | Земли населенных пунктов | Земельные участки (территории) общего пользования | Примерно в 140 метрах в южном направлении от станции канатной дороги "Борская" в городском округе город Бор Нижегородской области |
| 6. | 52:19:0206055:22 | 2052 | Земли населенных пунктов | Под строительство культурно-исторического парка Заволгоречье | Примерно в 300 метрах в южном направлении от станции канатной дороги "Борская" в городском округе город Бор Нижегородской области |
| 7. | 52:19:0206055:23 | 47684 | Земли населенных пунктов | *Строительство многофункционального комплекса в составе океанариума, гостиницы и парка развлечений на основе концессионного соглашения. Этап I проектирование | Примерно в 65 метрах в западном направлении от станции канатной дороги "Борская" в городском округе город Бор Нижегородской области |

*Согласно постановлению администрации городского округа город Бор Нижегородской области от 27.11.2019 № 6388 для земельного участка с кадастровым номером 52:19:0206055:23 установлен условно разрешенный вид использования "земельные участки (территории) общего пользования" (Приложение 7 Тома 2 0117/19-ППМТ.2)

Земельные участки, образованные на период строительства, из земель государственной собственности на которые не разграничена

Таблица

5

| № п/п | Условный номер образуемого земельного участка на чертеже межевания территории | Площадь, м ² | Категория земель | Вид разрешенного использования | Местоположение |
|-------|---|-------------------------|--------------------------|---|---|
| 1. | 52:19:0206055:3У8 | 417 | Земли населенных пунктов | Земельные участки (территории) общего пользования | Примерно в 350 метрах в южном направлении от станции канатной дороги "Борская" в городском округе город Бор Нижегородской области |
| 2. | 52:19:0206055:3У9 | 1002 | Земли населенных пунктов | Земельные участки (территории) общего пользования | Примерно в 430 метрах в южном направлении от станции канатной дороги "Борская" в городском округе город Бор Нижегородской области |
| 3. | 52:19:0206055:3У10 | 268 | Земли населенных пунктов | Земельные участки (территории) общего пользования | Примерно в 430 метрах в южном направлении от станции канатной дороги "Борская" в городском округе город Бор Нижегородской области |

| | | | | | |
|-----|--------------------|------|--------------------------|---|---|
| 4. | 52:19:0206055:3У11 | 12 | Земли населенных пунктов | Земельные участки (территории) общего пользования | Примерно в 40 метрах в западном направлении от станции канатной дороги "Борская" в городском округе город Бор Нижегородской области |
| 5. | 52:19:0206055:3У12 | 111 | Земли населенных пунктов | Земельные участки (территории) общего пользования | Примерно в 30 метрах в юго-западном направлении от станции канатной дороги "Борская" в городском округе город Бор Нижегородской области |
| 6. | 52:19:0206055:3У13 | 51 | Земли населенных пунктов | Земельные участки (территории) общего пользования | Примерно в 30 метрах в юго-западном направлении от станции канатной дороги "Борская" в городском округе город Бор Нижегородской области |
| 7. | 52:19:0206055:3У14 | 430 | Земли населенных пунктов | Земельные участки (территории) общего пользования | Примерно в 50 метрах в юго-западном направлении от станции канатной дороги "Борская" в городском округе город Бор Нижегородской области |
| 8. | 52:19:0206055:3У15 | 365 | Земли населенных пунктов | Земельные участки (территории) общего пользования | Примерно в 50 метрах в юго-западном направлении от станции канатной дороги "Борская" в городском округе город Бор Нижегородской области |
| 9. | 52:19:0206055:3У16 | 531 | Земли населенных пунктов | Земельные участки (территории) общего пользования | Примерно в 180 метрах в южном направлении от станции канатной дороги "Борская" в городском округе город Бор Нижегородской области |
| 10. | 52:19:0206055:3У17 | 1144 | Земли населенных пунктов | Земельные участки (территории) общего пользования | Примерно в 180 метрах в южном направлении от станции канатной дороги "Борская" в городском округе город Бор Нижегородской области |
| 11. | 52:19:0206055:3У18 | 33 | Земли населенных пунктов | Земельные участки (территории) общего пользования | Примерно в 450 метрах в южном направлении от станции канатной дороги "Борская" в городском округе город Бор Нижегородской области |

Части земельных участков, образуемые на период строительства, на землях обремененных правами третьих лиц

Таблица 6

| № п/п | Условный номер образуемой части земельного участка на чертеже межевания территории | Площадь, м ² | Категория земель | Вид разрешенного использования | Местоположение |
|-------|--|-------------------------|--------------------------|--|---|
| 1. | 52:19:0206055:11/чзУ1 | 105 | Земли населенных пунктов | Для строительства подъезда к станции канатной дороги "Бор-Нижний Новгород" | Нижегородская обл, г. Бор, от ул. Набережная до станции канатной дороги по ул. Луначарского |

| | | | | | |
|-----|----------------------------|------|--------------------------|---|---|
| 2. | 52:19:0206055:23/чзу1 | 2062 | Земли населенных пунктов | *Строительство многофункционального комплекса в составе океанариума, гостиницы и парка развлечений на основе концессионного соглашения. Этап 1 проектирование | Нижегородская обл, г. Бор, ул. Перевоз, участок 7 |
| 3. | 52:19:0206055:23/чзу2 | 344 | Земли населенных пунктов | *Строительство многофункционального комплекса в составе океанариума, гостиницы и парка развлечений на основе концессионного соглашения. Этап 1 проектирование | Нижегородская обл, г. Бор, ул. Перевоз, участок 7 |
| 4. | 52:19:0206055:23/чзу3 | 694 | Земли населенных пунктов | *Строительство многофункционального комплекса в составе океанариума, гостиницы и парка развлечений на основе концессионного соглашения. Этап 1 проектирование | Нижегородская обл, г. Бор, ул. Перевоз, участок 7 |
| 5. | 52:19:0206055:22/чзу1 | 306 | Земли населенных пунктов | Под строительство культурно-исторического парка Заволгоречье | Нижегородская обл, г. Бор, ул. Перевоз, участок 7 |
| 6. | 52:19:0206055:22/чзу2 | 327 | Земли населенных пунктов | Под строительство культурно-исторического парка Заволгоречье | Нижегородская обл, г. Бор, ул. Перевоз, участок 7 |
| 7. | 52:19:0206055:22/чзу3 | 45 | Земли населенных пунктов | Под строительство культурно-исторического парка Заволгоречье | Нижегородская обл, г. Бор, ул. Перевоз, участок 7 |
| 8. | 52:19:0000000:903(17)/чзу1 | 38 | Земли населенных пунктов | Трубопроводный транспорт | Нижегородская область, городской округ город Бор |
| 9. | 52:19:0000000:903(17)/чзу2 | 423 | Земли населенных пунктов | Трубопроводный транспорт | Нижегородская область, городской округ город Бор |
| 10. | 52:19:0000000:903(17)/чзу3 | 62 | Земли населенных пунктов | Трубопроводный транспорт | Нижегородская область, городской округ город Бор |

| | | | | | |
|-----|------------------------|-----|--------------------------|--|---|
| 11. | 52:19:0206055:17/чзу1 | 62 | Земли населенных пунктов | Для строительства здания вокзала, технической станции, гаража кабинок и опоры Т1 канатной дороги | Нижегородская область, г.Бор, от жилого дома № 12 "А" по ул.Луначар-ского до реки Волга, участок № 1 |
| 12. | 52:19:0206055:17/чзу2 | 76 | Земли населенных пунктов | Для строительства здания вокзала, технической станции, гаража кабинок и опоры Т1 канатной дороги | Нижегородская область, г.Бор, от жилого дома № 12 "А" по ул.Луначар-ского до реки Волга, участок № 1 |
| 13. | 52:19:0206055:327/чзу1 | 79 | Земли населенных пунктов | Земельные участки (территории) общего пользования | Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Бор, г. Бор, ул. Луначарского, земельный участок 228 |
| 14. | 52:19:0206055:327/чзу2 | 168 | Земли населенных пунктов | Земельные участки (территории) общего пользования | Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Бор, г. Бор, ул. Луначарского, земельный участок 228 |

*Согласно постановлению администрации городского округа город Бор Нижегородской области от 27.11.2019 № 6388 для земельного участка с кадастровым номером 52:19:0206055:23 установлен условно разрешенный вид использования "земельные участки (территории) общего пользования" (Приложение 7 Тома 2 0117/19-ППМТ.2)

Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории, содержащие перечень координат характерных точек границ.

Таблица 7

| Обозначение характерных точек границы | Координаты, м | |
|---------------------------------------|---------------|------------|
| | X | Y |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | 533700,00 | 2219304,05 |
| 2 | 533593,29 | 2219300,58 |
| 3 | 533576,47 | 2219359,21 |
| 4 | 533550,16 | 2219406,03 |
| 5 | 533506,32 | 2219465,83 |
| 6 | 533458,81 | 2219520,91 |
| 7 | 533411,44 | 2219564,88 |
| 8 | 533356,50 | 2219603,80 |
| 9 | 533288,11 | 2219640,75 |
| 10 | 533197,13 | 2219687,69 |
| 11 | 533117,04 | 2219741,31 |
| 12 | 533056,56 | 2219788,67 |
| 13 | 532991,11 | 2219858,35 |
| 14 | 532929,52 | 2219935,72 |
| 15 | 532864,82 | 2220018,23 |
| 16 | 532912,59 | 2220054,03 |
| 17 | 532943,04 | 2220016,42 |
| 18 | 532969,98 | 2219985,65 |
| 19 | 532990,78 | 2219967,05 |
| 20 | 533020,96 | 2220005,50 |
| 21 | 533065,35 | 2219971,84 |

| | | |
|----|-----------|------------|
| 22 | 533050,36 | 2219943,42 |
| 23 | 533095,53 | 2219927,16 |
| 24 | 533157,69 | 2219909,20 |
| 25 | 533244,01 | 2219888,82 |
| 26 | 533337,57 | 2219875,43 |
| 27 | 533413,08 | 2219874,83 |
| 28 | 533477,65 | 2219872,03 |
| 29 | 533504,00 | 2219722,35 |
| 30 | 533524,91 | 2219659,22 |
| 31 | 533556,70 | 2219576,56 |
| 32 | 533588,39 | 2219499,41 |
| 33 | 533628,25 | 2219408,68 |
| 34 | 533695,39 | 2219326,08 |

Подготовка графической части проекта межевания территории осуществляется в соответствии с системой координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, в системе координат субъекта МСК-52.

Чертеж межевания территории на период эксплуатации линейного объекта (после завершения его строительства) не разрабатывается в связи с тем, что образуемые земельные участки в полосе отвода проектируемого участка автомобильной дороги отражены на чертеже межевания территории и совпадают с зоной планируемого размещения линейного объекта, необходимой на период эксплуатации.