

**Регламент  
сопровождения инвестиционных проектов  
в городском округе город Бор Нижегородской области**

**1. Общие положения**

1.1. Настоящий Регламент сопровождения инвестиционных проектов в городском округе город Бор Нижегородской области (далее – Регламент), разработан в соответствии с методическими рекомендациями по организации системной работы по сопровождению инвестиционных проектов муниципальными образованиями с учетом внедрения Регионального инвестиционного стандарта, утвержденными приказом Минэкономразвития России от 26 сентября 2023 г. №672 и в дополнение к единому регламенту сопровождения инвестиционных проектов по принципу «одного окна» на территории Нижегородской области, утвержденному постановлением Правительства Нижегородской области от 22 сентября 2023 г. №865.

1.2. Регламент устанавливает сроки и последовательность действий администрации городского округа город Бор Нижегородской области (далее – Администрация) по оказанию информационно-консультационного и организационного содействия субъектам предпринимательской и инвестиционной деятельности, реализующим и (или) планирующим реализацию инвестиционных проектов на территории городского округа город Бор Нижегородской области (далее – сопровождение инвестиционных проектов).

1.3. Для целей настоящего Регламента применяются следующие термины:  
инвестиционный проект – обоснование экономической целесообразности, объема и сроков осуществления инвестиций, а также совокупность документации, представляющая собой технико-экономическое, финансовое и правовое обоснование осуществления инвестиционной деятельности и описание практических действий субъектов инвестиционной деятельности по

осуществлению инвестиционной деятельности в целях достижения коммерческого, экономического или социального эффекта (бизнес-план) (за исключением проектов в рамках реализации адресной инвестиционной программы Нижегородской области);

инвестор – юридическое или физическое лицо, осуществляющее вложение собственных или привлеченных средств в форме инвестиций, обеспечивающее их целевое использование, и реализацию инвестиционного проекта на территории городского округа город Бор Нижегородской области;

инициатор инвестиционного проекта – юридическое или физическое лицо, выступающие с обоснованием необходимости и возможности реализации инвестиционного проекта на территории городского округа город Бор Нижегородской области и предоставлением мер государственной поддержки инвестиционной деятельности на территории Нижегородской области;

инвестиционный уполномоченный – должностное лицо Администрации, в соответствии с действующим законодательством Нижегородской области наделенное официальными полномочиями по привлечению инвестиций в экономику Нижегородской области и содействию реализации сопровождаемых по принципу «одного окна», а также планируемых к реализации инвестиционных проектов;

агентство развития Нижегородской области (далее – Агентство) – инструмент поддержки инвестиционной активности, основными целями которого является привлечение частных инвестиций для реализации инвестиционных проектов, содействие инвестору в скорейшей реализации инвестиционных проектов, формирование благоприятного инвестиционного климата и повышение инвестиционной привлекательности Нижегородской области, функциями которого в соответствии с постановлением Правительства Нижегородской области от 9 января 2019 г. № 1 «О наделении акционерного общества «Корпорация развития Нижегородской области» функциями агентства развития Нижегородской области» наделено акционерное общество «Корпорация развития Нижегородской области»;

план мероприятий по сопровождению инвестиционного проекта (далее –

план мероприятий) – комплекс взаимоувязанных по срокам реализации, задачам и ответственным исполнителям информационно-консультационных и организационных мероприятий по содействию инвестору или инициатору инвестиционного проекта в реализации инвестиционного проекта на территории городского округа город Бор Нижегородской области;

реестр инвестиционных проектов Нижегородской области – это систематизированный перечень реализуемых и (или) планируемых к реализации на территории Нижегородской области инвестиционных проектов (далее – Реестр);

Иные понятия, используемые в настоящем регламенте, применяются в значениях, установленных Федеральным законом от 25 февраля 1999 г. № 39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений».

1.4. Оказание содействия при сопровождении инвестиционных проектов осуществляется безвозмездно и на добровольной основе с соблюдением равенства прав и законных интересов всех субъектов инвестиционной деятельности.

1.5. Оказание содействия при сопровождении инвестиционных проектов не заменяет процедур и порядков, связанных с подготовкой и реализацией инвестиционных проектов в сфере земельных отношений, для получения мер государственной поддержки, получения иных государственных или муниципальных преференций, предусмотренных законодательством Российской Федерации и законодательством Нижегородской области, нормативными правовыми актами городского округа город Бор Нижегородской области.

1.6. Администрация взаимодействует с инвесторами и (или) инициаторами инвестиционного проекта с целью оказания им содействия в реализации инвестиционных проектов в рамках предоставленных полномочий.

1.7. Агентство осуществляет сопровождение инвестиционных проектов по принципу «одного окна» на территории Нижегородской области.

1.8. Инвестиционные уполномоченные и территориальные управляющие

инвестиционных проектов осуществляют сопровождение инвестиционных проектов, оказание консультаций, а также актуализацию информации об инвестиционных площадках на территории Нижегородской области.

## **2. Требования к инвестиционным проектам для осуществления сопровождения**

2.1. Сопровождение инвестиционных проектов осуществляется в отношении инвестиционных проектов, которые соответствуют одновременно следующим требованиям:

- инвестиционный проект реализуется либо планируется к реализации на территории городского округа город Бор Нижегородской области;
- инвестиционный проект предусматривает создание новых рабочих мест и (или) повышение производительности труда;
- инвестиционный проект предусматривает создание нового производства, освоение нового вида деятельности (новых видов продукции или услуг), модернизацию предприятия или расширение действующего производства продукции (предоставления услуг).

2.2. В случае если инвестиционный проект предусматривает модернизацию предприятия или расширение действующего производства (предоставления услуг) инвестиционный проект должен соответствовать одному из следующих требований:

- увеличение производственных мощностей;
- увеличение объема продукции (услуги) и (или) увеличение ассортимента продукции (услуг);
- изменение потребительских свойств продукции (услуги);
- оснащение предприятия новым оборудованием.

## **3. Направления взаимодействия с инвесторами в городском округе город Бор Нижегородской области**

Администрация осуществляет взаимодействие с инвесторами в рамках:

3.1. Оказания содействия в поиске и привлечении потенциальных инвесторов в части:

- а) формирования перечня инвестиционных предложений городского

округа город Бор Нижегородской области с учетом специализации городского округа город Бор Нижегородской области (наличия природных ресурсов, производственных предприятий, наличия свободных промышленных и инфраструктурных площадок, кадровых ресурсов и т.д.);

б) публикации информационно-аналитических материалов об инвестиционной деятельности на территории городского округа город Бор Нижегородской области в средствах массовой информации, размещение на официальном сайте городского округа город Бор Нижегородской области;

в) формирования реестра земельных участков, наиболее подготовленных для реализации инвестиционных проектов, с учетом близости объектов инфраструктуры и точек подключения к сетям газо-, электро-, тепло-, водоснабжения и водоотведения, предоставление информации инвесторам о сформированных земельных участках для реализации инвестиционных проектов на территории городского округа город Бор Нижегородской области;

г) организации встреч, переговоров с инвестором или инициатором инвестиционного проекта, реализующим и (или) планирующим реализацию инвестиционного проекта на территории городского округа город Бор Нижегородской области, в том числе при необходимости с участием руководства Администрации и заинтересованных сторон.

### 3.2. Оказания содействия при сопровождении инвестиционных проектов:

а) организация подбора земельного участка, подходящего для реализации инвестиционного проекта;

б) организация содействия по предоставлению земельного участка в минимально возможные сроки в соответствии с действующим законодательством;

в) организация содействия по выдаче разрешения на строительство в минимально возможные сроки в соответствии с действующим законодательством;

г) организационное содействие по подключению к инженерным сетям (газо-, электро-, тепло-, водоснабжения и водоотведения);

д) проведение мониторинга реализации инвестиционных проектов, при

необходимости совместно с Агентством, включающее выезд на площадки реализации инвестиционных проектов, оперативное реагирование на проблемные вопросы, возникающие в ходе реализации инвестиционных проектов, в пределах компетенции Администрации.

#### **4. Порядок рассмотрения обращения о сопровождении инвестиционного проекта**

**4.1.** Сопровождение инвестиционного проекта осуществляется по инициативе инвестора или инициатора инвестиционного проекта, обратившегося с письменным обращением о сопровождении инвестиционного проекта (далее – Обращение) в адрес Администрации.

**4.2.** Инвестор или инициатор инвестиционного проекта представляет Обращение в бумажном виде на личном приеме у главы местного самоуправления городского округа город Бор Нижегородской области или инвестиционного уполномоченного или на почтовый адрес Администрации: 606440, Россия, Нижегородская область, г.Бор, ул.Ленина, 97, либо электронную почту Администрации.

В Обращении указывается следующая информация:

- общая информация об инвесторе или инициаторе инвестиционного проекта (контактные данные для связи с инвестором или инициатором инвестиционного проекта (ФИО, телефон, электронная почта), краткое описание инвестиционного проекта, иная значимая информация об инвестиционном проекте);
- условия и необходимые параметры для реализации инвестиционного проекта;
- информация о необходимом содействии по сопровождению инвестиционного проекта с указанием конкретных действий (мер, форм поддержки);
- условия для подбора инвестиционной площадки (при необходимости);
- согласие на ежеквартальное представление отчета о ходе реализации инвестиционного проекта до момента окончания его реализации в

соответствии с пунктом 5.4 настоящего Регламента.

При наличии к Обращению прикладываются следующие документы:

- презентация инвестиционного проекта;
- технико-экономическое обоснование инвестиционного проекта;
- бизнес-план инвестиционного проекта;
- сведения о необходимом кадровом обеспечении (специальностях)

и количестве таких рабочих мест.

К Обращению инвестор или инициатор инвестиционного проекта, являющиеся физическим лицом, прикладывает свое согласие на обработку персональных данных по форме согласно приложению 1 настоящего Регламента, а инвестор или инициатор инвестиционного проекта, являющийся юридическим лицом, согласие на раскрытие информации об инвесторе (инициаторе инвестиционного проекта) и (или) инвестиционном проекте по формам согласно приложениям 2 настоящего Регламента.

Инвестор или инициатор инвестиционного проекта несет ответственность за полноту и достоверность представленной информации.

В случае проведения личного приема инвестора или инициатора инвестиционного проекта представителями органа местного самоуправления на данную встречу приглашается инвестиционный уполномоченный и сотрудник Агентства, а также другие организации при необходимости.

**4.3.** Поступившее Обращение и прилагаемые к нему документы (далее – Заявка) подлежат регистрации в день их поступления в Администрацию.

**4.4.** Администрация принимает решение о целесообразности либо нецелесообразности осуществления сопровождения инвестиционного проекта в ходе заседания рабочей группы с участием инвестиционного уполномоченного и сотрудника Агентства с целью определения соответствия обязательным требованиям для сопровождения инвестиционных проектов, установленных пунктом 2 настоящего Регламента.

**4.4.1.** При несоответствии инвестиционного проекта обязательным требованиям, установленным пунктом 2 настоящего Регламента, Администрация направляет отказ с указанием причин в письменной форме

инвестору или инициатору инвестиционного проекта.

**4.4.2.** При соответствии инвестиционного проекта обязательным требованиям, установленным пунктом 2 настоящего Регламента, информация о проекте вносится в Реестр с одновременным уведомлением Агентства.

## **5. Порядок сопровождения инвестиционных проектов при участии Агентства**

**5.1.** Порядок взаимодействия Агентства с органами местного самоуправления Нижегородской области и ресурсоснабжающими организациями Нижегородской области по вопросам реализации инвестиционных проектов на территории Нижегородской области, организован в рамках постановления Правительства Нижегородской области от 22 сентября 2023 г. №865 «О сопровождении инвестиционных проектов по принципу «одного окна» на территории Нижегородской области».

**5.2.** По каждому сопровождаемому инвестиционному проекту инвестиционный уполномоченный совместно с инвестором или инициатором инвестиционного проекта и представителем Агентства разрабатывает проект плана мероприятий, в котором отражаются все планируемые этапы взаимодействия инвестора с муниципальными, государственными и иными органами и организациями, сроки подготовительных, согласительных, разрешительных процедур, принятия решений о предоставлении мер поддержки финансового характера и т.п.

**5.3.** При сопровождении инвестиционного проекта представитель Агентства развития Нижегородской области совместно с инвестиционным уполномоченным проводят мониторинг хода реализации инвестиционного проекта и при необходимости направляет обращение о рассмотрении проблемного вопроса, связанного с реализацией проекта, на заседании Совещательного органа при главе местного самоуправления городского округа город Бор Нижегородской области по вопросам содействия реализации инвестиционных проектов (далее – Совещательный орган при главе местного самоуправления), реализующихся на территории городского округа город Бор Нижегородской области.



**5.3.1.** Если на заседании Совещательного органа при главе местного самоуправления проблемный вопрос не решен, представитель Агентства развития Нижегородской области направляет обращение в министерство экономического развития и инвестиций Нижегородской области о рассмотрении данного вопроса, связанного с реализацией проекта, на заседании совета по стратегии развития и инвестициям при Губернаторе Нижегородской области, основной функцией которого является рассмотрение вопросов содействия реализации инвестиционных проектов, реализующихся на территории Нижегородской области.

**5.4.** Сопровождение инвестиционного проекта прекращается в случаях:

- завершения исполнения всех мероприятий, предусмотренных планом мероприятий;
- отказа инвестора или инициатора инвестиционного проекта от сопровождения инвестиционного проекта на основании его обращения;
- неисполнения инвестором или инициатором инвестиционного проекта сроков реализации отдельных мероприятий, предусмотренных планом мероприятий, по которым он выступает ответственным исполнителем, более чем на 60 рабочих дней без письменного обращения о переносе сроков реализации указанных мероприятий.

**СОГЛАСИЕ**  
**на обработку персональных данных**

Я, \_\_\_\_\_,

Зарегистрированный(ая) по адресу \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ ,  
паспорт серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, выдан \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ ,  
в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных» свободно, своей волей и в своем интересе даю согласие

Администрации городского округа город Бор  
Нижегородской области,

АО «Корпорация развития Нижегородской области»,

на обработку (любое действие (операцию) или совокупность действий (операций), совершаемых с использованием средств автоматизации или без использования таких средств с персональными данными, включая сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение) следующих моих персональных данных:

фамилия, имя, отчество;

должность, место работы;

адрес регистрации;

паспорт (серия, номер, кем и когда выдан);

иные персональные данные, указанные в Обращении.

Вышеуказанные персональные данные предоставляю для обработки в целях обеспечения соблюдения в отношении меня законодательства Российской Федерации по обращению в Администрацию городского округа город Бор Нижегородской области и АО «Корпорация развития Нижегородской области».

Я ознакомлен(а), что согласие на обработку персональных данных действует с даты подписания настоящего согласия до дня отзыва (на основании письменного заявления в произвольной форме).

\_\_\_\_\_ (число, месяц, год)

\_\_\_\_\_ (подпись)

Согласие  
на раскрытие информации об инвесторе (инициаторе инвестиционного проекта)  
и (или) инвестиционном проекте

Администрации городского округа город Бор  
Нижегородской области,  
АО «Корпорация развития Нижегородской области»,

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_ (полное и сокращенное наименование юридического лица)

\_\_\_\_\_ адрес (место нахождения)

основной государственный регистрационный номер (ОГРН) \_\_\_\_\_

идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) \_\_\_\_\_

код причины постановки на учет (КПП) \_\_\_\_\_ (далее –

Инвестор), в лице \_\_\_\_\_

(должность руководителя, фамилия, имя, отчество (если имеется) полностью)

действующего на основании \_\_\_\_\_

(документ, подтверждающий полномочия лица (устав, доверенность и др.))

в соответствии с законодательством Российской Федерации настоящим даю администрации городского округа город Бор Нижегородской области (далее – Администрация) и акционерному обществу «Корпорация развития Нижегородской области» (далее – Корпорация) согласие на раскрытие информации, указанной в настоящем документе и зафиксированной на материальных носителях и (или) представленной в электронно-цифровой (устной) форме (далее – Информация), неограниченному кругу лиц.

Инвестор дает Администрации и Корпорации согласие на раскрытие следующей Информации:

об Инвесторе, в том числе полное и сокращенное наименование Инвестора, адрес (место нахождения), почтовый адрес, основной государственный регистрационный номер (ОГРН), дата государственной регистрации, идентификационный номер налогоплательщика (ИНН), код причины постановки на учет (КПП), сведения о руководящем(их) органе(ах) Инвестора, телефон, факс, электронный адрес, сайт;

об инвестиционном проекте, в том числе:

- о стоимости инвестиционного проекта;
- об объеме привлеченных инвестиций;
- о стадиях реализации инвестиционного проекта;
- о сроках реализации инвестиционного проекта;
- о ходе реализации инвестиционного проекта;
- о достижении значений социально-экономических показателей;
- о количестве создаваемых рабочих мест.

Инвестор дает Администрации и Корпорации согласие на раскрытие Информации любыми способами, в том числе путем ее опубликования в средствах массовой информации, распространения через электронные средства массовой информации, размещения на официальном сайте Правительства Нижегородской области, министерства экономического развития и инвестиций Нижегородской области, инвестиционном портале Нижегородской области, радио и телевидении.

Настоящее согласие дается в целях:

оказания Инвестору содействия в реализации и продвижении инвестиционного проекта на территории Нижегородской области, в том числе в подготовке, выпуске и распространении информационных и иных материалов об Инвесторе и (или) инвестиционном проекте;

обеспечения содействия Инвестору в установлении взаимоотношений с органами исполнительной власти Нижегородской области и органами местного самоуправления в Нижегородской области, организациями, учреждениями, предприятиями по вопросам, связанным с реализацией инвестиционного проекта.

Настоящим Инвестор признает и подтверждает, что в случае необходимости предоставления Информации третьим лицам для достижения указанных выше целей, в том числе органам исполнительной власти, включая Правительство Нижегородской области, министерству экономического развития и инвестиций Нижегородской области, органам местного самоуправления в Нижегородской области, организациям и учреждениям, Администрация и Корпорация вправе в необходимом объеме раскрывать для совершения вышеуказанных действий Информацию об Инвесторе и (или) инвестиционном проекте третьим лицам, а также представлять им соответствующие документы, содержащие такую Информацию.

Настоящее согласие действует в течение \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) лет со дня его оформления.

---

(Должность руководителя, фамилия, имя, отчество (если имеется) полностью, подпись, дата)

М.П. (при наличии печати)

  

---