



Глава местного самоуправления
городского округа город Бор Нижегородской области

РАСПОРЯЖЕНИЕ

От 07.02.2025

№ 15

О назначении общественных обсуждений

В соответствии с п. 2.1. ст. 11.10 Земельного кодекса РФ и положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений в городском округе город Бор Нижегородской области, утвержденным решением Совета депутатов городского округа город Бор Нижегородской области от 28.07.2020 №52:

1. Назначить общественные обсуждения по утверждению схем расположения формируемых земельных участков:

- проектной площадью 1068,0 кв.м. на кадастровом плане территории, в границах которой расположен многоквартирный жилой дом по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, город Бор, поселок Неклюдово, улица Клубная, земельный участок 9А, для целей образования земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 52:19:0102015:5 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

- проектной площадью 1509,0 кв.м. на кадастровом плане территории, в границах которой расположен многоквартирный жилой дом по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, город Бор, поселок Неклюдово, улица Новая, земельный участок 6, для целей образования земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 52:19:0102034:5 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

- проектной площадью 1853,0 кв.м. на кадастровом плане территории, в границах которой расположен многоквартирный жилой дом по адресу:

Российская Федерация, Нижегородская область, город Бор, поселок Неклюдово, улица Новая, дом 7, для целей образования земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 52:19:0102034:6 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

- проектной площадью 2809,0 кв.м. на кадастровом плане территории, в границах которой расположен многоквартирный жилой дом по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, город Бор, поселок Неклюдово, улица Новая, земельный участок 8, для целей образования земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 52:19:0102034:136 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

- проектной площадью 1876,0 кв.м. на кадастровом плане территории, в границах которой расположен многоквартирный жилой дом по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, город Бор, поселок Неклюдово, улица Новая, дом 9, для целей образования земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 52:19:0102034:7 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

- проектной площадью 2868,0 кв.м. на кадастровом плане территории, в границах которой расположен многоквартирный жилой дом по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, город Бор, поселок Октябрьский, улица Некрасова, дом 2 а, для целей образования земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 52:20:1800001:1280 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

- проектной площадью 2970,0 кв.м. на кадастровом плане территории, в границах которой расположен многоквартирный жилой дом по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, город Бор, поселок Октябрьский, улица Молодежная, дом 2, для целей образования земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером

52:20:1800001:1168 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

2. Председателю комитета архитектуры и градостроительства администрации городского округа г. Бор Н.Н. Жуковой обеспечить размещение информационных материалов по вопросу, вынесенному на общественные обсуждения, и провести общественные обсуждения с использованием средств дистанционного взаимодействия с 14.02.2025 по 28.02.2025.

3. Утвердить прилагаемое оповещение о начале общественных обсуждений согласно приложению к настоящему распоряжению.

4. Общему отделу администрации городского округа г. Бор обеспечить опубликование настоящего распоряжения и приложения в газете «БОР сегодня», сетевом издании «БОР-официал» и размещение на официальном сайте муниципального образования городского округа город Бор Нижегородской области bor.nobl.ru.

5. Настоящее распоряжение, оповещение и схема размещения земельного участка на кадастровом плане территории подлежат размещению на официальном сайте муниципального образования городского округа город Бор bor.nobl.ru и государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Нижегородской области (<https://gisogdno.ru>).

Глава местного самоуправления

А.В. БОРОВСКИЙ

Оповещение о начале общественных обсуждений

На общественные обсуждения представляется проект схем расположения формируемых земельных участков:

- проектной площадью 1068,0 кв.м. на кадастровом плане территории, в границах которой расположен многоквартирный жилой дом по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, город Бор, поселок Неклюдово, улица Клубная, земельный участок 9А, для целей образования земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 52:19:0102015:5 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

- проектной площадью 1509,0 кв.м. на кадастровом плане территории, в границах которой расположен многоквартирный жилой дом по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, город Бор, поселок Неклюдово, улица Новая, земельный участок 6, для целей образования земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 52:19:0102034:5 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

- проектной площадью 1853,0 кв.м. на кадастровом плане территории, в границах которой расположен многоквартирный жилой дом по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, город Бор, поселок Неклюдово, улица Новая, дом 7, для целей образования земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 52:19:0102034:6 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

- проектной площадью 2809,0 кв.м. на кадастровом плане территории, в границах которой расположен многоквартирный жилой дом по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, город Бор, поселок Неклюдово, улица Новая, земельный участок 8, для целей образования земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 52:19:0102034:136 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

- проектной площадью 1876,0 кв.м. на кадастровом плане территории, в границах которой расположен многоквартирный жилой дом по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, город Бор, поселок Неклюдово, улица Новая, дом 9, для целей образования земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 52:19:0102034:7 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

- проектной площадью 2868,0 кв.м. на кадастровом плане территории, в границах которой расположен многоквартирный жилой дом по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, город Бор, поселок Октябрьский, улица Некрасова, дом 2 а, для целей образования земельного

участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 52:20:1800001:1280 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

- проектной площадью 2970,0 кв.м. на кадастровом плане территории, в границах которой расположен многоквартирный жилой дом по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, город Бор, поселок Октябрьский, улица Молодежная, дом 2, для целей образования земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 52:20:1800001:1168 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Общественные обсуждения проводятся в порядке, установленном п. 2.1. ст. 11.10 Земельного кодекса РФ, ст. 5.1 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации и Положением об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории городского округа город Бор Нижегородской области.

Информационные материалы по теме общественных обсуждений (схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории) будут размещены на официальном сайте муниципального образования городского округа город Бор Нижегородской области (bor.nobl.ru) и государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Нижегородской области (<https://gisogdno.ru>) с 14.02.2025 по 28.02.2025.

Консультации по теме общественных обсуждений проводятся в рабочие дни по телефону 8(83159)9-13-89, 3-71-84, понедельник - четверг с 8-00 до 12-00, с 12-48 до 17-00; пятница с 8-00 до 12-00, с 12-48 до 16-00.

Перечень информационных материалов:

1) Схемы расположения земельных участков на кадастровом плане территории.

Участники общественных обсуждений вправе вносить предложения и замечания, касающиеся схемы, в срок до 28.02.2025 в письменной форме в адрес администрации городского округа город Бор посредством подачи обращений и замечаний на электронную почту (bor@nobl.ru) и региональном портале государственных и муниципальных услуг (<https://gisogdno.ru>) или почтовым отправлением на адрес: 606440, Нижегородская область, г. Бор, ул. Ленина, д. 97.

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Адрес	Российская Федерация, Нижегородская область, город Бор, поселок Неклюдово, улица Клубная, земельный участок 9А
Территориальная зона	Ж-4 - Зона малоэтажной жилой застройки
(В соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа город Бор Нижегородской области, утвержденными решением Совета депутатов городского округа город Бор Нижегородской области от 25.12.2012 № 114 в существующей редакции)	
Категория земель	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	Среднеэтажная жилая застройка



УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации муниципального округа город Бор Нижегородской области
от _____ № _____



Условный номер земельного участка: -		
Площадь земельного участка: 1068 кв.м		
Список координат характерных точек границы земельного участка, м		
№	X	Y
1	539139,84	2215907,39
2	539155,51	2215934,99
3	539126,29	2215951,63
4	539117,31	2215935,78
5	539113,93	2215929,99
6	539110,42	2215924,11
7	539139,84	2215907,39
7	539149,27	2215927,53
8	539148,43	2215928,07
9	539148,98	2215928,90
10	539149,82	2215928,36
7	539149,27	2215927,53

Условные обозначения

- 1 - Обозначение новой характерной точки
- - Характерная точка границы земельного участка
- - Граница земельного участка
- - Границы учтенных земельных участков
- - Контур сооружения
- - Граница здания
- - - - - Обозначение сети канализации
- - - - - Обозначение сети водоснабжения



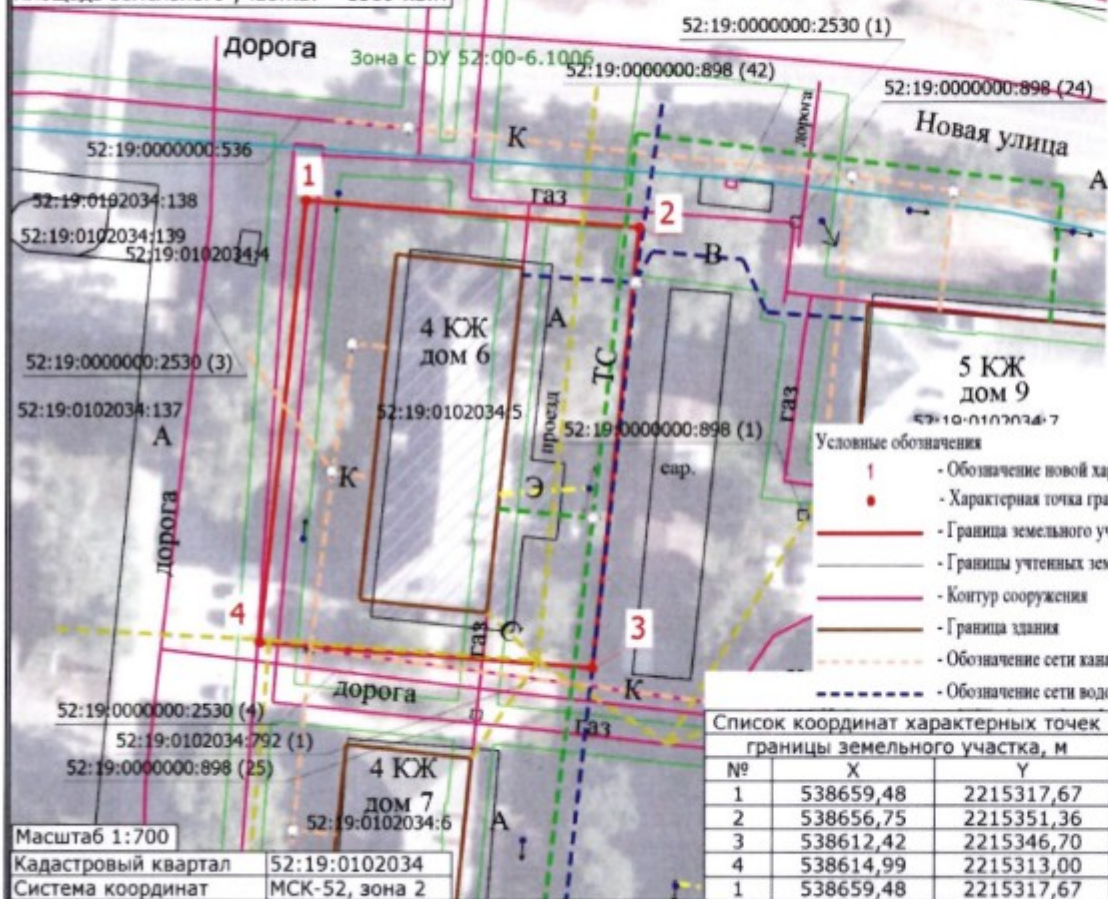
Заказчик: Департамент имущественных и земельных отношений администрации городского округа город Бор Нижегородской области	
Исполнитель: ИП Озерова Л.А., тел.: 89302883789	
Кадастровый инженер Озерова Любовь Александровна, эл.почта: 9302883789@mail.ru, №ГРКИ 37632, 52-16-929	
Листов 1	Лист 1
Архивный № схемы	МК32/24

Примечание: 1. Участок расположен на территории, подверженной карстообразованию с низкой необходимостью учета негативного влияния карста при инженерно-строительном освоении территории; 2. Образующий участок пересекает Зону с ОУ 52:00-6.1006, расположен в границах ЗОУИТ 52:19-6.40; 3. В границах образуемого земельного участка расположено здание с КН 52:19:0102015:10 (Многоквартирный дом); 4. В случае проведения земляных работ вызвать представителя сетевой организации, в т.ч.: АО "Борский Водоканал" по тел. (883159)21967, (883159)90966; Сервисный центр (г.Бор) НФ ПАО "Ростелеком" (883159)92121.

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Адрес	Российская Федерация, Нижегородская область, город Бор, поселок Неклюдово, улица Новая, земельный участок 6
Территориальная зона	Ж-4 - Зона малоэтажной жилой застройки
(В соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа город Бор Нижегородской области, утвержденными решением Совета депутатов городского округа город Бор Нижегородской области от 25.12.2012 № 114 в существующей редакции)	
Категория земель	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка

Условный номер земельного участка: -
Площадь земельного участка: 1509 кв.м



УТВЕРЖДЕНА	
постановлением администрации	
город Бор Нижегородской области	
от	№



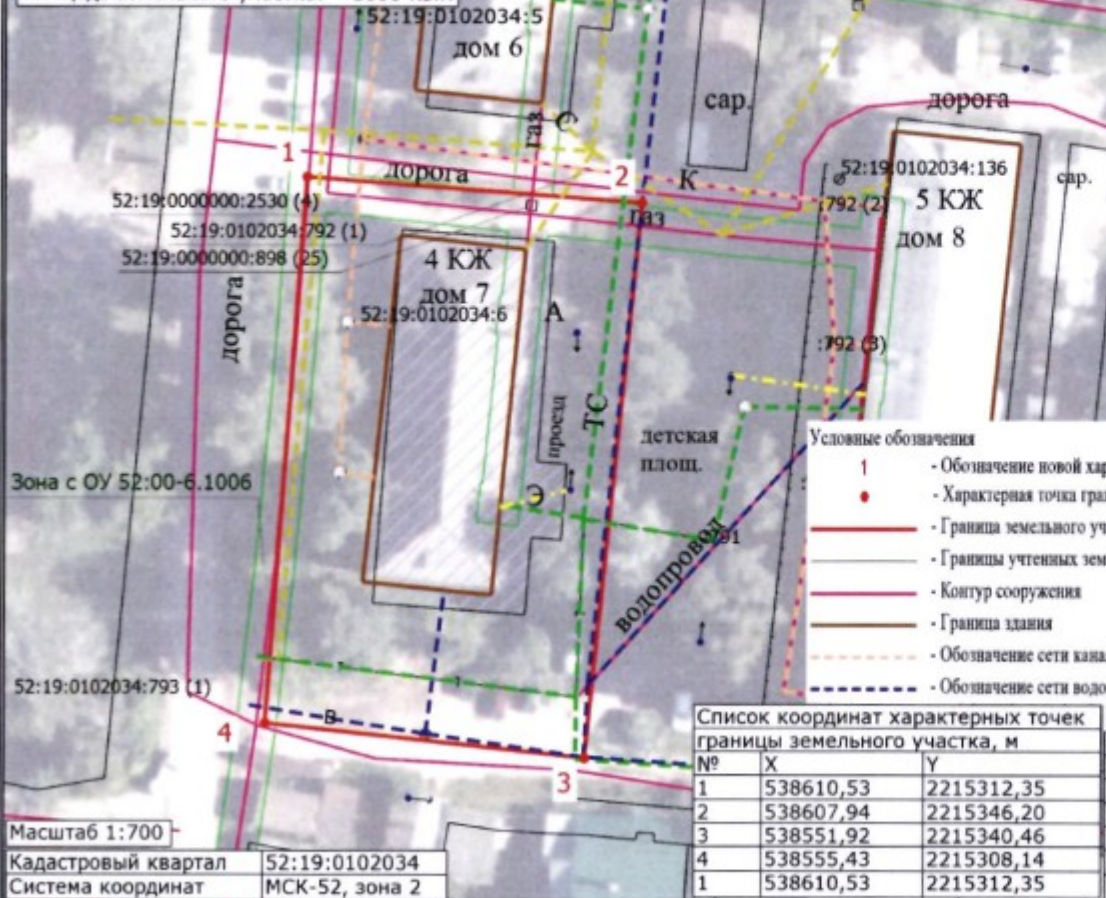
Заказчик: Департамент имущественных и земельных отношений администрации городского округа город Бор Нижегородской области	
Исполнитель: ИП Озерова Л.А., тел.: 89302883789	
Кадастровый инженер	Озерова Любовь Александровна,
эл.почта: 9302883789@mail.ru, №ГРКИ 37632, 52-16-929	
Листов 1	Лист 1
Архивный № схемы	МК31/24

Примечание: 1. Участок расположен на территории, подверженной карстообразованию с низкой необходимостью учета негативного влияния карста при инженерно-строительном освоении территории; 2. образуемый участок пересекает Зону с ОУ 52:00-6.1006;
3. В границах образуемого земельного участка расположено здание с КН 52:19:0102034:145 (Многokвартирный дом), Сооружение 52:19:0000000:536;
4. В случае проведения земляных работ вызвать представителя сетевой организации, в т.ч.: АО "Борский Водоканал" по тел.: (883159)21967, (883159)90966; Сервисный центр (г.Бор) НФ ПАО "Ростелеком" (883159)92121.

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Адрес	Российская Федерация, Нижегородская область, город Бор, поселок Неклюдово, улица Новая, дом 7
Территориальная зона	Ж-4 - Зона малоэтажной жилой застройки
(В соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа город Бор Нижегородской области, утвержденными решением Совета депутатов городского округа город Бор Нижегородской области от 25.12.2012 № 114 в существующей редакции)	
Категория земель	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка

Условный номер земельного участка: -
Площадь земельного участка: 1853 кв.м



УТВЕРЖДЕНА	
постановлением администрации	
город Бор Нижегородской области	
от	№

Ситуационный план земельного участка
Масштаб 1:3000



- - - - - Обозначение сети теплоснабжения
- - - - - Обозначение воздушной линии
- - - - - Опора воздушной линии
- - - - - Колодец
- - - - - Граница кадастрового квартала
- - - - - Граница зоны с особыми условиями
- - - - - Граница территориальной зоны
- - - - - Обозначение исходного земельного участка, включаемого в состав образуемого

Заказчик: Департамент имущественных и земельных отношений администрации городского округа город Бор Нижегородской области	Исполнитель: ИП Озерова Л.А., тел.: 89302883789
Кадастровый инженер Озерова Любовь Александровна, эл.почта: 9302883789@mail.ru, №ГРКИ 37632, 52-16-929	Листов 1 Лист 1
Архивный № схемы	МК30/24

Примечание: 1. Участок расположен на территории, подверженной карстообразованию с низкой необходимостью учета негативного влияния карста при инженерно-строительном освоении территории; 2. образуемый участок пересекает Зону с ОУ 52:00-6.1006; 3. В границах образуемого земельного участка расположено здание с КН 52:19:0102034:146 (Многokвартирный дом), Сооружение 52:19:0000000:536 (газопровод), Сооружение 52:19:0102034:791 (Уличная сеть водопровода); 4. В случае проведения земляных работ вызвать представителя сетевой организации, в т.ч.: АО "Борский Водоканал" по тел. (883159)21967, (883159)90966; Сервисный центр (г.Бор) НФ ПАО "Ростелеком" (883159)92121.

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Адрес	Российская Федерация, Нижегородская область, город Бор, поселок Неклюдово, улица Новая, земельный участок 8
Территориальная зона	Ж-4 - Зона малоэтажной жилой застройки
(В соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа город Бор Нижегородской области, утвержденными решением Совета депутатов городского округа город Бор Нижегородской области от 25.12.2012 № 114 в существующей редакции)	
Категория земель	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	Среднеэтажная жилая застройка

Условный номер земельного участка: -
Площадь земельного участка: 2809 кв.м

Список координат характерных точек границы земельного участка, м

№	X	Y
1	538607,31	2215354,51
2	538606,97	2215360,33
3	538618,48	2215372,32
4	538616,51	2215389,70
5	538612,44	2215398,42
6	538546,20	2215390,12
7	538550,90	2215348,59
1	538607,31	2215354,51



Условные обозначения

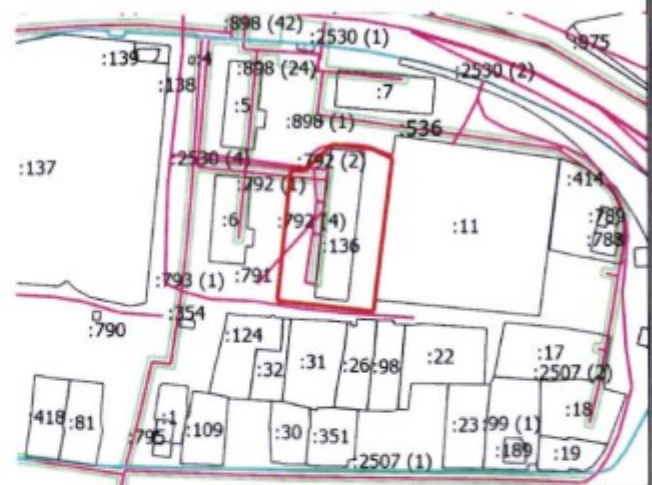
- 1 - Обозначение новой характерной точки
- - Характерная точка границы земельного участка
- - Граница земельного участка
- - Границы учтенных земельных участков
- - Контур сооружения
- - Граница здания
- - - - - Обозначение сети канализации
- - - - - Обозначение сети водоснабжения

- - - - - Обозначение сети теплоснабжения
- - - - - Обозначение воздушной линии
- - - - - Опора воздушной линии
- - - - - Колодец
- - - - - Граница кадастрового квартала
- - - - - Граница зоны с особыми условиями
- - - - - Граница территориальной зоны
- - - - - Обозначение исходного земельного участка, включаемого в состав образуемого



УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации
город Бор Нижегородской области
от №

Ситуационный план земельного участка
Масштаб 1:3000



Заказчик:	Департамент имущественных и земельных отношений администрации городского округа город Бор Нижегородской области
Исполнитель:	ИП Озерова Л.А., тел.: 89302883789
Кадастровый инженер:	Озерова Любовь Александровна, эл.почта: 9302883789@mail.ru, №ГРКИ 37632, 52-16-929
Листов 1	Лист 1
Архивный № схемы	МК29/24

Примечание: 1. Участок расположен на территории, подверженной карстообразованию с низкой необходимостью учета негативного влияния карста при инженерно-строительном освоении территории; 2. Образуемый участок пересекает Зону с ОУ 52:00-6.1006; 3. В границах образуемого земельного участка расположено здание с КН 52:19:0102034:144 (Многоквартирный дом), 52:19:0000000:536(газопровод); 52:19:0000000:2530 (Автомобильная дорога); 52:19:0102034:791 (Уличная сеть водопровода); 52:19:0102034:792 (Уличная сеть канализации); 4. В случае проведения земляных работ вызвать представителя сетевой организации, в т.ч.: АО "Борский Водоканал" по тел. (883159)21967, (883159)90966; Сервисный центр (г.Бор) НФ ПАО "Ростелеком" (883159)92121.

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Адрес	Российская Федерация, Нижегородская область, город Бор, поселок Неклюдово, улица Новая, дом 9
Территориальная зона	Ж-4 - Зона малоэтажной жилой застройки
(В соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа город Бор Нижегородской области, утвержденными решением Совета депутатов городского округа город Бор Нижегородской области от 25.12.2012 № 114 в существующей редакции)	
Категория земель	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	Среднеэтажная жилая застройка

Условный номер земельного участка: -	Кадастровый квартал	52:19:0102034
Площадь земельного участка: 1876 кв.м	Система координат	МСК-52, зона 2
Масштаб 1:700		52:19:0000000:898 (24)



Список координат характерных точек границы земельного участка, м

№	X	Y	№	X	Y
1	538655,58	2215365,71	8	538627,37	2215367,34
2	538652,68	2215401,49	9	538627,33	2215368,34
3	538647,51	2215420,85	10	538628,33	2215368,38
4	538642,94	2215434,20	11	538628,37	2215367,38
5	538619,10	2215420,38	1	538655,58	2215365,71
6	538622,07	2215399,63			
7	538626,01	2215363,46			

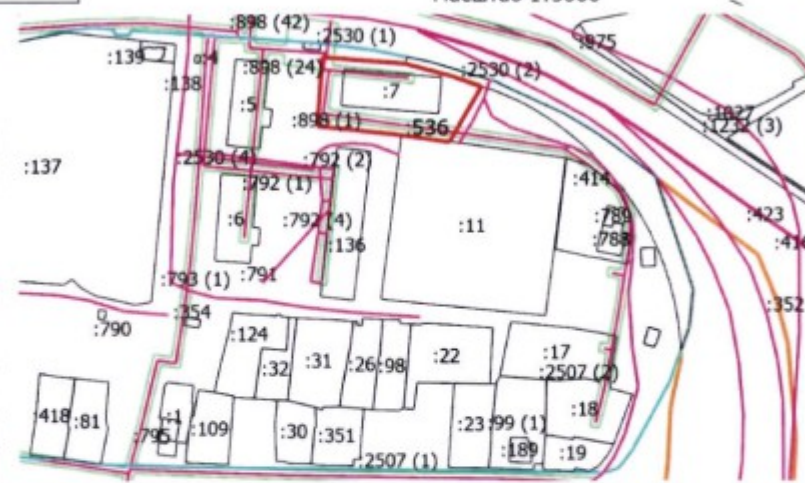
Список координат характерных точек границы земельного участка, м

№	X	Y	№	X	Y
8	538627,37	2215367,34	9	538627,33	2215368,34
9	538627,33	2215368,34	10	538628,33	2215368,38
10	538628,33	2215368,38	11	538628,37	2215367,38
11	538628,37	2215367,38	1	538655,58	2215365,71



УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации
город Бор Нижегородской области
от №

Ситуационный план земельного участка
Масштаб 1:3000



Условные обозначения

- 1 - Обозначение новой характерной точки
- Характерная точка границы земельного участка
- Граница земельного участка
- Границы учтенных земельных участков
- Контур сооружения
- Граница здания
- Обозначение сети канализации
- Обозначение сети водоснабжения

- Обозначение сети теплоснабжения
- Обозначение воздушной линии
- Опора воздушной линии
- Колодезь
- Граница кадастрового квартала
- Граница зоны с особыми условиями
- Граница территориальной зоны
- Обозначение исходного земельного участка, включаемого в состав образуемого

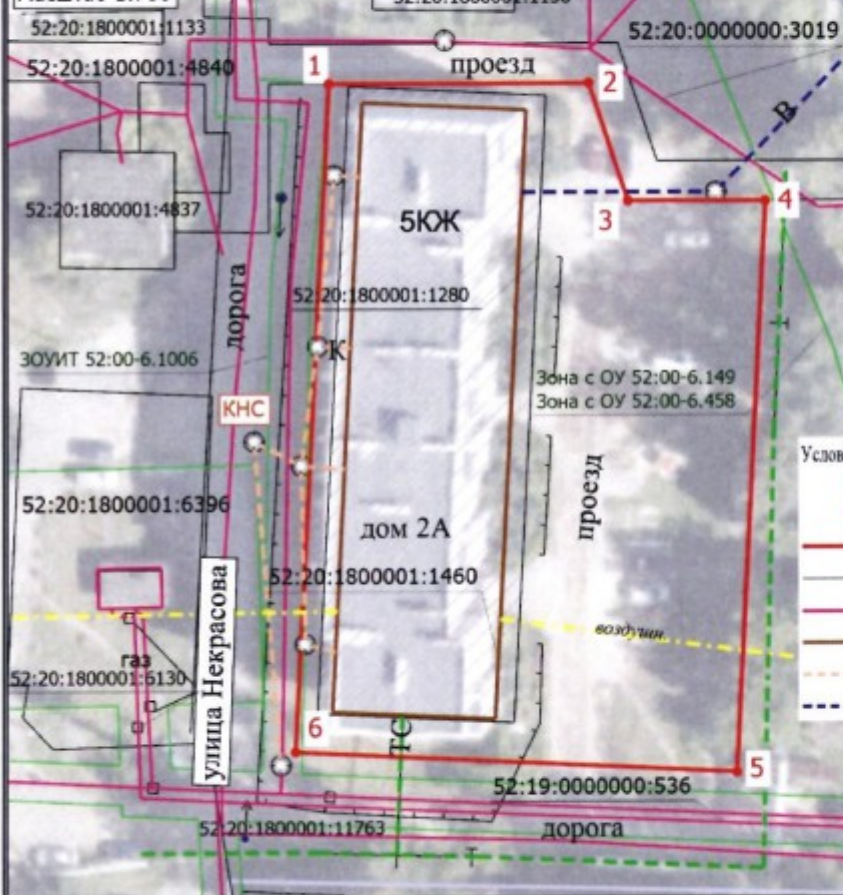
Заказчик: Департамент имущественных и земельных отношений администрации городского округа город Бор Нижегородской области
Исполнитель: ИП Озерова Л.А., тел.: 89302883789
Кадастровый инженер Озерова Любовь Александровна, эл.почта: 9302883789@mail.ru, №ГРКИ 37632, 52-16-929
Лист 1
Архивный № схемы МК28/24

Примечание: 1. Участок расположен на территории, подверженной карстообразованию с низкой необходимостью учета негативного влияния карста при инженерно-строительном освоении территории; 2. образуемый участок пересекает Зону с ОУ 52:00-6.1006; 3. В границах образуемого земельного участка расположено здание с КН 52:19:0102034:148 (Многokвартирный дом), 52:19:0000000:536(газопровод); 52:19:0000000:2530 (Автомобильная дорога); 4. В случае проведения земляных работ вызвать представителя сетевой организации, в т.ч.: АО "Борский Водоканал" по тел. (883159)21967, (883159)90966; Сервисный центр (г.Бор) НФ ПАО "Ростелеком" (883159)92121.

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Адрес (местоположение)	Российская Федерация, Нижегородская область, город Бор, п. Октябрьский, ул. Некрасова, дом 2а
Территориальная зона	Ж-3 Зона малозэтажной жилой застройки смешанного типа
(В соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа город Бор Нижегородской области, утвержденными решением Совета депутатов городского округа город Бор Нижегородской области от 25.12.2012 № 114 в существующей редакции)	

Категория земель	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	Среднеэтажная жилая застройка
Масштаб 1:700	



Условный номер земельного участка: -		
Площадь земельного участка: 2868 кв.м		
Список координат характерных точек границы земельного участка, м		
№	X	Y
1	525906,04	2227785,27
2	525906,07	2227811,56
3	525894,17	2227815,50
4	525894,16	2227829,33
5	525836,55	2227826,37
6	525838,64	2227781,77
1	525906,04	2227785,27
Кадастровый квартал		52:20:1800001
Система координат		МСК-52, зона 2

УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации городского округа город Бор Нижегородской области
от _____ № _____

Ситуационный план земельного участка
Масштаб 1:3000



Заказчик: Департамент имущественных и земельных отношений администрации городского округа город Бор Нижегородской области
Исполнитель: ИП Озерова Л.А., тел.: 89302883789
Кадастровый инженер Озерова Любовь Александровна,
эл.почта: 9302883789@mail.ru, №ГРКИ 37632, 52-16-929
Листов 1 Лист 1
Архивный № схемы МК24/24

Примечание: 1. Участок расположен на территории, подверженной карстообразованию с низкой необходимостью учета негативного влияния карста при инженерно-строительном освоении территории; 2. Образующий участок пересекает Зону с ОУ 52:00-6.1006, расположен в границах Зон с ОУ 52:00-6.149, 52:00-6.458; 3. В границах образуемого земельного участка расположено здание с КН 52:20:1800001:1460 (Многоквартирный дом); 4. В случае проведения земляных работ вызвать представителя сетевой организации, в т.ч.: АО "Борский Водоканал" по тел. (883159)21967, (883159)90966; Сервисный центр (г.Бор) НФ ПАО "Ростелеком" (883159)92121.

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Адрес (местоположение) Российская Федерация, Нижегородская область,
город Бор, п. Октябрьский, ул. Молодежная, дом 2
Территориальная зона Ж-5 Зона среднетажной и многоэтажной жилой застройки
(В соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа город
Бор Нижегородской области, утвержденными решением Совета депутатов городского
округа город Бор Нижегородской области от 25.12.2012 № 114 в существующей редакции)

Категория земель Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования Среднетажная жилая застройка

Кадастровый квартал 52:20:1800001
Система координат МСК-52, зона 2

Масштаб 1:1000

52:20:1800001:1043

Условный номер земельного участка: -

Площадь земельного участка: 2970 кв.м

Список координат характерных точек
границы земельного участка, м

№	X	Y
1	527545,14	2227270,02
2	527477,08	2227335,23
3	527472,93	2227330,90
30	527468,60	2227335,05
31	527463,99	2227330,14
32	527464,48	2227329,64
4	527452,65	2227316,98
5	527524,42	2227248,13
1	527545,14	2227270,02



УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации городского
округа город Бор Нижегородской области

от №

Ситуационный план земельного участка
Масштаб 1:3000



Условные обозначения

- 1 - Обозначение новой характерной точки
- - Характерная точка границы земельного участка
- - Граница земельного участка
- - Границы учтенных земельных участков по сведениям ЕГРН
- - Контур сооружения
- - Граница здания
- - - - - Обозначение сети канализации
- - - - - Обозначение сети водоснабжения

- - - - - Обозначение сети теплоснабжения
- - - - - Обозначение воздушной линии
- - - - - Опора воздушной линии
- - - - - Колодезь
- - - - - Граница кадастрового квартала
- - - - - Граница зоны с особыми условиями
- - - - - Граница территориальной зоны
- - - - - Обозначение исходного земельного участка, включаемого в состав образуемого

Заказчик: Департамент имущественных и земельных отношений
администрации городского округа город Бор Нижегородской области
Исполнитель: ИП Озерова Л.А., тел.: 89302883789
Кадастровый инженер Озерова Любовь Александровна,
эл.почта: 9302883789@mail.ru, №ГРКИ 37632, 52-16-929
Листов 1 Лист 1
Архивный № схемы МК 25/24

Примечание: 1. Участок расположен на территории, подверженной карстообразованию с низкой необходимостью учета негативного влияния карста при инженерно-строительном освоении территории; 2. Образуемый участок пересекает Зону с ОУ 52:00-6.1006;
3. В границах образуемого земельного участка расположено здание с КН 52:20:1800001:1452 (Многоквартирный дом);
4. В случае проведения земляных работ вызвать представителя сетевой организации, в т.ч.: АО "Борский Водоканал" по тел. (883159)21967, (883159)90966;
Сервисный центр (г.Бор) НФ ПАО "Ростелеком" (883159)92121.