



Администрация городского округа город Бор
Нижегородской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 01.11.2024

№ 6717

О внесении изменений в муниципальную программу «Обеспечение граждан доступным и комфортным жильём на территории городского округа г. Бор», утверждённую постановлением администрации городского округа г. Бор от 03.11.2016 № 5180

На основании постановления администрации городского округа г. Бор от 16.10.2014 № 7124 “Об утверждении Порядка разработки, утверждения, реализации и оценки эффективности муниципальных программ городского округа город Бор и Методических рекомендаций по разработке и реализации муниципальных программ городского округа город Бор” администрация городского округа г. Бор постановляет:

1. Внести изменения в муниципальную программу “Обеспечение граждан доступным и комфортным жильём на территории городского округа г. Бор”, утверждённую постановлением администрации городского округа г. Бор от 03.11.2016 № 5180 (в редакции постановлений от 31.03.2017 № 1577, от 04.05.2017 № 2313, от 30.06.2017 № 3599, от 31.07.2017 № 4235, от 01.09.2017 № 4975, от 31.10.2017 № 6392, от 07.11.2017 № 6514, от 30.11.2017 № 7114, от 26.12.2017 № 7804, от 06.02.2018 № 614, от 06.03.2018 № 1253, от 30.03.2018 № 1742, от 05.06.2018 № 3214, от 30.07.2018 № 4389, от 01.10.2018 № 5666, от 16.10.2018 № 5993, от 06.11.2018 № 6323, от 12.11.2018 № 6520, от 07.12.2018 № 7063, от 26.12.2018 № 7605, от 31.01.2019 № 452, от 06.06.2019 № 3068, от 01.07.2019 № 3508, от 06.11.2019 № 5998, от 29.11.2019 № 6430, от 26.12.2019 № 7067, от 30.01.2020 № 431, от 28.02.2020 № 958, от 28.05.2020 № 2242, от 30.06.2020 № 2680, от 03.11.2020 № 5025, от 28.12.2020 № 6151, от 01.03.2021 № 994, от 29.04.2021 № 2258, от 30.06.2021 № 3273, от 29.07.2021 № 3803, от 01.09.2021 № 4393, от 28.09.2021 № 4831, от 26.10.2021 № 5330, от 01.12.2021 № 6029, от 30.12.2021 № 6863, от 31.01.2022 № 452, от

05.03.2022 № 1084, от 29.04.2022 № 2292, от 05.07.2022 № 3455, от 27.07.2022 № 3823, от 03.10.2022 № 5040, от 01.11.2022 № 5638, от 01.12.2022 № 6229, 27.12.2022 № 6858, от 30.01.2023 № 531, от 02.03.2023 № 1254, от 28.04.2023 № 2559, от 01.06.2023 № 3249, от 28.06.2023 № 3795, от 01.08.2023 № 4429, от 30.08.2023 № 5075, от 03.11.2023 № 6591, от 26.12.2023 № 7731, от 31.01.2024 № 438, от 01.04.2024 № 1854, от 19.04.2024 № 2343, от 03.05.2024 № 2635, от 31.05.2024 № 3248, от 01.08.2024 № 4657, от 26.09.2024 № 5843), изложив её в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Общему отделу администрации городского округа г. Бор (Е.А.Копцова) обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Бор сегодня», сетевом издании «Бор-официал» и размещение на официальном сайте муниципального образования городского округа город Бор bor.nobl.ru.

Глава местного самоуправления

А.В.БОРОВСКИЙ

Приложение
к постановлению администрации
городского округа г. Бор
от 01.11.2024 № 6717

Утверждена
постановлением администрации
городского округа г. Бор
от 03.11.2016 № 5180

**Муниципальная программа “Обеспечение граждан доступным и комфортным жильём
на территории городского округа город Бор” (далее – Программа)
(новая редакция)**

1. Паспорт Программы

1.	Ответственный исполнитель Программы	Администрация городского округа г. Бор (отдел жилищной политики)
2.	Соисполнители Программы	- Департамент финансов администрации городского округа г. Бор, - Департамент имущества администрации городского округа г. Бор
3.	Подпрограммы Программы	- подпрограмма 1 “Обеспечение жильём молодых семей”, - подпрограмма 2 “Обеспечение жильём отдельных категорий граждан”, - подпрограмма 3 “Переселение граждан из аварийного жилищного фонда”, - подпрограмма 4 “Прочие мероприятия в рамках муниципальной программы “Обеспечение граждан доступным и комфортным жильём на территории городского округа город Бор ”
4.	Цели Программы	Повышение доступности жилья для населения городского округа город Бор
5.	Задачи Программы	1. Оказание мер социальной поддержки по обеспечению жильём отдельных категорий граждан, 2. поддержка молодых семей в решении жилищной проблемы, 3. исполнение принятых обязательств в рамках ранее действовавших областных целевых программ по улучшению жилищных условий отдельных категорий граждан, 4. ликвидация аварийного жилищного фонда.

6.	Этапы и сроки реализации Программы	Срок реализации: 2024 - 2027 годы. Программа реализуется в 1 этап.
----	------------------------------------	---

7.	Объёмы финансирования Программы в разрезе источников и сроков реализации	Источники финансирования Программы	Всего, тыс. руб.	в том числе по годам реализации Программы, тыс. руб.			
				2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
		Всего по Программе: (1)+(2)+(3)+(4)	1545 238,5	132 704,4	621 731,8	655 715,5	135 086,8
		(1) расходы бюджета городского округа город Бор (без учёта передаваемых в бюджет городского округа средств из областного и федерального бюджетов)	46 011,3	2 892,3	16 259,2	23 019,8	3 840,0
		(2) расходы за счёт средств областного бюджета, передаваемых в бюджет городского округа город Бор	1470 779,1	125 273,4	604 025,8	621 680,1	119 799,8
		(3) расходы за счёт средств федерального бюджета, передаваемых в бюджет городского округа город Бор	28 448,1	4 538,7	1 446,8	11 015,6	11 447,0
		(4) прочие источники	0	0	0	0	0
		В том числе:					
		Подпрограмма 1 (1)+(2)+(3)+(4)	66 068,2	11 262,8	6 615,7	24 004,3	24 185,4
		(1) расходы бюджета городского округа город Бор (без учёта передаваемых в бюджет городского округа средств из областного и федерального бюджетов)	10 271,2	1 817,4	1 033,8	3 710,0	3 710,0
		(2) за счёт средств областного бюджета, передаваемых в бюджет городского округа город Бор	41 084,8	7 269,5	4 135,1	14 840,1	14 840,1
		(3) за счёт средств федерального бюджета, передаваемых в бюджет городского округа город Бор	14 712,2	2 175,9	1 446,8	5 454,2	5 635,3
		(4) прочие источники	0	0	0	0	0
		Подпрограмма 2 (1)+(2)+(3)+(4)	447 316,9	90 397,3	106 229,3	139 918,9	110 771,4
		(1) расходы бюджета городского округа город Бор (без учёта передаваемых в бюджет городского округа средств из областного и федерального бюджетов)	7 149,2	0	1 269,6	5 879,6	0

	(2) расходы за счёт средств областного бюджета, передаваемых в бюджет городского округа город Бор	426 431,8	88 034,5	104 959,7	128 477,9	104 959,7
	(3) расходы за счёт средств федерального бюджета, передаваемых в бюджет городского округа город Бор	13 735,9	2 362,8	0	5 561,4	5 811,7
	(4) прочие источники	0	0	0	0	0
	Подпрограмма 3 (1)+(2)+(3)+(4)	1031 715,4	30 996,3	508 856,8	491 762,3	100,0
	(1) расходы бюджета городского округа город Бор (без учёта передаваемых в бюджет городского округа средств из областного и федерального бюджетов)	28 452,9	1 026,9	13 925,8	13 400,2	100,0
	(2) расходы за счёт средств областного бюджета, передаваемых в бюджет городского округа город Бор	1003 262,5	29 969,4	494 931,0	478 362,1	0
	(3) расходы за счёт средств федерального бюджета, передаваемых в бюджет городского округа город Бор	0	0	0	0	0
	(4) прочие источники	0	0	0	0	0
	Подпрограмма 4 (1)+(2)+(3)+(4)	138,0	48,0	30,0	30,0	30,0
	(1) расходы бюджета городского округа город Бор (без учёта передаваемых в бюджет городского округа средств из областного и федерального бюджетов)	138,0	48,0	30,0	30,0	30,0
	(2) расходы за счёт средств областного бюджета, передаваемых в бюджет городского округа город Бор	0	0	0	0	0
	(3) расходы за счёт средств федерального бюджета, передаваемых в бюджет городского округа город Бор	0	0	0	0	0
	(4) прочие источники	0	0	0	0	0

8.	Индикаторы достижения цели и показатели непосредственных результатов Программы	Индикатор 1: доля граждан, относящихся к отдельным категориям, установленным законодательством, улучшивших жилищные условия (от общего количества граждан указанной категории, нуждающихся в улучшении жилищных условий и состоящих в списке), к концу 2027 года – 25 %. Индикатор 2: обеспеченность социальными выплатами молодых семей (к общему количеству молодых семей, включённых в список участников Подпрограммы 1) к концу 2027 года – 13 %. Индикатор 3: доля аварийного жилищного фонда, признанного аварийным до 01.01.2022 года, к концу 2027 года – 46,4 %. Непосредственные результаты: 1. количество семей - участников Программы, улучшивших жилищные условия, - 153 семьи; 2. количество граждан – участников Программы, улучшивших жилищные условия, - 230 человек; 3. площадь приобретённых (построенных) жилых помещений участниками и для участников Программы – 5 618 кв. м; 4. количество граждан, переселённых из аварийного жилищного фонда, – 579 человек; 5. площадь аварийных домов, жители которых расселены в рамках Программы, – 10 512 кв. м; 6. количество жилых помещений, жители которых расселены в рамках Программы, – 261 штука
----	--	---

2. ТЕКСТ ПРОГРАММЫ

2.1. Характеристика текущего состояния

В ходе реализации жилищной политики на территории городского округа город Бор Нижегородской области были созданы правовые и организационные основы, определены приоритетные направления и отработаны механизмы реализации. Новые правовые условия создали основу для реализации на практике поставленных целей и позволили с помощью скоординированных действий осуществить меры, в том числе и в рамках приоритетного национального проекта “Доступное и комфортное жильё - гражданам России”, направленные на улучшение жилищных условий граждан, проживающих на территории округа.

Настоящая Программа предусматривает:

- комплексное решение проблемы перехода к устойчивому функционированию и развитию жилищной сферы, обеспечивающее доступность жилья;
- стимулирование платёжеспособного спроса на жильё, включая повышение доступности приобретения жилья для молодых семей;
- обеспечение комфортными условиями проживания населения, в том числе выполнение обязательств по реализации права на улучшение жилищных условий граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде.

Проблема обеспечения жильём отдельных категорий граждан, перед которыми государство имеет обязательства по обеспечению жильём в соответствии с законодательством Российской Федерации и Нижегородской области, остаётся одной из наиболее острых социальных проблем.

Несмотря на создание основ функционирования рынка жилья, приобретение, строительство и наём жилья с использованием рыночных механизмов на практике пока доступны лишь ограниченному кругу семей - семьям с высокими доходами. В целях повышения доступности жилья для населения необходимо обеспечить условия для дальнейшего развития системы ипотечного жилищного кредитования и других механизмов расширения платёжеспособного спроса, в том числе и различные виды государственной поддержки приобретения жилья для различных социально незащищённых групп населения. Не могут быть признаны удовлетворительными и темпы обеспечения жильём граждан, принятых на учёт в качестве нуждающихся в жилых помещениях (улучшении жилищных условий).

Таким образом, реализация настоящей Программы позволит продолжить реализацию выбранного направления по обеспечению населения городского округа город Бор доступным и комфортным жильём и улучшить ситуацию с обеспеченностью жильём граждан, проживающих на территории округа.

2.2. Цели и задачи Программы

Целью Программы является повышение доступности жилья для населения городского округа город Бор.

Задачи Программы:

1. оказание мер социальной поддержки по обеспечению жильём отдельных категорий граждан;
2. поддержка молодых семей в решении жилищной проблемы;
3. исполнение принятых обязательств в рамках ранее действовавших областных целевых программ по улучшению жилищных условий отдельных категорий граждан;
4. ликвидация аварийного жилищного фонда.

2.3. Сроки и этапы реализации Программы

Программа реализуется в 2024 – 2027 годы в 1 этап.

2.4. Перечень основных мероприятий Программы

Характеристика основных мероприятий Программы и их ресурсное обеспечение приводятся в таблицах 1, 1.1, 1.2, 1.3, 1.4.

Таблица 1

Перечень основных мероприятий и ресурсное обеспечение реализации муниципальной программы за весь период реализации

№ п/п	Наименование муниципальной программы, подпрограммы, основного мероприятия (в разрезе источников финансирования)	КЦСР	Сроки выполнения	Ответственный исполнитель (соисполнитель) наименование	Всего по муниципальной программе за весь период реализации, тыс. руб.	В том числе по источникам			
						Средства бюджета городского округа город Бор (без передаваемых в бюджет городского округа город Бор средств из областного и федерального бюджетов), тыс. руб.	Средства из областного бюджета (передаваемые в бюджет городского округа город Бор), тыс. руб.	Средства из федерального бюджета (передаваемые в бюджет городского округа город Бор), тыс. руб.	Прочие источники, тыс. руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

0	Всего по Программе «Обеспечение граждан доступным и комфортным жильём на территории городского округа город Бор»	04 0 00 00000	2024 – 2027 годы	Администрация городского округа г. Бор	1 545 238,5	46 011,3	1 470 779,1	28 448,1	0
0.1				Администрация городского округа г. Бор	79 804,1	10 271,2	41 084,8	28 448,1	0
0.2				Департамент финансов администрации городского округа г. Бор	138,0	138,0	0	0	0
0.3				Департамент имущества администрации городского округа г. Бор	1 465 296,4	35 602,1	1 429 694,3	0	0
1.	Подпрограмма 1 «Обеспечение жильём молодых семей», всего	04 1 00 00000	2024 – 2027 годы	Администрация городского округа г. Бор	66 068,2	10 271,2	41 084,8	14 712,2	0
1.1.	Основное мероприятие 1 «Реализация мероприятий, направленных на обеспечение жильём молодых семей»	04 1 01 00000	2024 – 2027 годы	Администрация городского округа г. Бор	66 068,2	10 271,2	41 084,8	14 712,2	0
2.	Подпрограмма 2 «Обеспечение жильём отдельных категорий граждан», всего	04 2 00 00000	2024 – 2027 годы	Администрация городского округа г. Бор / Департамент имущества администрации городского округа г. Бор	447 316,9	7 149,2	426 431,8	13 735,9	0
2.1	Основное мероприятие 1 «Обеспечение жильём ветеранов Великой Отечественной войны, инвалидов, ветеранов боевых действий и иных приравненных к указанным категориям граждан»	04 2 01 00000	2024 – 2027 годы	Администрация городского округа г. Бор	13 735,9	0	0	13 735,9	0
2.2	Основное мероприятие 3 «Обеспечение детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц	04 2 03 00000	2024 – 2027 годы	Департамент имущества администрации городского округа	402 913,6	0	402 913,6	0	0

	из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жилыми помещениями»			г. Бор					
2.3	Основное мероприятие 4 «Расходы на приобретение жилых помещений для предоставления гражданам, утратившим жилые помещения в результате пожара, по договорам социального найма»	04 2 04 00000	2024 - 2027 годы	Департамент имущества администрации городского округа г. Бор	30 667,4	7 149,2	23 518,2	0	0
3.	Подпрограмма 3 «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда», всего	04 3 00 00000	2024 - 2027 годы	Администрация городского округа г. Бор / Департамент имущества администрации городского округа г. Бор	1 031 715,4	28 452,9	1 003 262,5	0	0
3.1	Основное мероприятие 1 «Мероприятия по обеспечению устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда»	04 3 01 00000	2024 – 2027 годы	Департамент имущества администрации городского округа г. Бор	1 185,2	1 185,2	0	0	0
3.2	Основное мероприятие 5 «Мероприятия по реализации регионального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда на территории Нижегородской области, в части расселения аварийного жилищного фонда, признанного таковым с 1 января 2017 года до 1 января 2022 года»	04 3 05 00000	2024 - 2027 годы	Департамент имущества администрации городского округа г. Бор	1 026 828,5	27 082,6	999 745,9	0	0
3.3	Основное мероприятие 11 «Мероприятия по софинансированию разницы стоимости жилых помещений между их фактической стоимостью и	04 3 11 00000	2024 - 2027 годы	Департамент имущества администрации городского округа г. Бор	3 701,7	185,1	3 516,6	0	0

	установленной в региональной адресной программе «Переселение граждан на территории Нижегородской области в период с 2024 по 2028 год из аварийного жилищного фонда, признанного таковым с 1 января 2017 г. до 1 января 2022 г.»								
4.	Подпрограмма 4 «Прочие мероприятия в рамках муниципальной программы «Обеспечение граждан доступным и комфортным жильём на территории городского округа город Бор», всего	04 4 00 00000	2024 - 2027 годы	Администрация городского округа г. Бор / Департамент финансов администрации городского округа г. Бор	138,0	138,0	0	0	0
4.1	Основное мероприятие 1 «Компенсация части платежа различным категориям граждан по полученным ими льготным кредитам»	04 4 01 00000	2024 - 2027 годы	Департамент финансов администрации городского округа г. Бор	138,0	138,0	0	0	0

Таблица 1.1

Перечень основных мероприятий и ресурсное обеспечение реализации муниципальной программы на 2024

год

№ п/п	Наименование муниципальной программы, подпрограммы, основного мероприятия (в разрезе источников финансирования)	КЦСР	Сроки выполнения	Ответственный исполнитель (соисполнитель) наименование	Всего по муниципальной программе, тыс. руб.	В том числе по источникам			
						Средства бюджета городского округа город Бор (без передаваемых в бюджет городского округа город Бор средств из областного и федерального бюджетов), тыс. руб.	Средства из областного бюджета (передаваемые в бюджет городского округа город Бор), тыс. руб.	Средства из федерального бюджета (передаваемые в бюджет городского округа город Бор), тыс. руб.	Прочие источники, тыс. руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
0	Всего по Программе «Обеспечение граждан доступным и комфортным	04 0 00 00000	2024 год	Администрация городского округа г. Бор	132 704,4	2 892,3	125 273,4	4 538,7	0

	жильём на территории городского округа город Бор»								
0.1				Администрация городского округа г. Бор	13 625,6	1 817,4	7 269,5	4 538,7	0
0.2				Департамент финансов администрации городского округа г. Бор	48,0	48,0	0	0	0
0.3				Департамент имущества администрации городского округа г. Бор	119 030,8	1 026,9	118 003,9	0	0
1.	Подпрограмма 1 «Обеспечение жильём молодых семей», всего	04 1 00 00000	2024 год	Администрация городского округа г. Бор	11 262,8	1 817,4	7 269,5	2 175,9	0
1.1	Основное мероприятие 1 «Реализация мероприятий, направленных на обеспечение жильём молодых семей»	04 1 01 00000	2024 год	Администрация городского округа г. Бор	11 262,8	1 817,4	7 269,5	2 175,9	0
2.	Подпрограмма 2 «Обеспечение жильём отдельных категорий граждан», всего	04 2 00 00000	2024 год	Администрация городского округа г. Бор / Департамент имущества администрации городского округа г. Бор	90 397,3	0	88 034,5	2 362,8	0
2.1	Основное мероприятие 1 «Обеспечение жильём ветеранов Великой Отечественной войны, инвалидов, ветеранов боевых действий и иных приравненных к указанным категориям граждан»	04 2 01 00000	2024 год	Администрация городского округа г. Бор	2 362,8	0	0	2 362,8	0
2.2	Основное мероприятие 2 «Обеспечение жильём в форме предоставления единовременной денежной выплаты на строительство или	04 2 02 00000	2024 год	Администрация городского округа г. Бор	0	0	0	0	0

	приобретение жилого помещения граждан, страдающих тяжелыми формами хронических заболеваний, перечень которых устанавливается уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти»								
2.3	Основное мероприятие 3 «Обеспечение детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жилыми помещениями»	04 2 03 00000	2024 год	Департамент имущества администрации городского округа г. Бор	88 034,5	0	88 034,5	0	0
2.4	Основное мероприятие 4 «Расходы на приобретение жилых помещений для предоставления гражданам, утратившим жилые помещения в результате пожара, по договорам социального найма»	04 2 04 00000	2024 год	Департамент имущества администрации городского округа г. Бор	0	0	0	0	0
3.	Подпрограмма 3 «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда», всего	04 3 00 00000	2024 год	Администрация городского округа г. Бор / Департамент имущества администрации городского округа г. Бор	30 996,3	1 026,9	29 969,4	0	0
3.1	Основное мероприятие 1 «Мероприятия по обеспечению устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда»	04 3 01 00000	2024 год	Департамент имущества администрации городского округа г. Бор	125,2	125,2	0	0	0
3.2	Основное мероприятие 5 «Мероприятия по реализации регионального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения	04 3 05 00000	2024 год	Департамент имущества администрации городского округа г. Бор	27 169,4	716,6	26 452,8	0	0

	непригодного для проживания жилищного фонда на территории Нижегородской области, в части расселения аварийного жилищного фонда, признанного таковым с 1 января 2017 года до 1 января 2022 года»								
3.3	Основное мероприятие 11 «Мероприятия по софинансированию разницы стоимости жилых помещений между их фактической стоимостью и установленной в региональной адресной программе «Переселение граждан на территории Нижегородской области в период с 2024 по 2028 год из аварийного жилищного фонда, признанного таковым с 1 января 2017 г. до 1 января 2022 г.»	04 3 11 00000	2024 год	Департамент имущества администрации городского округа г. Бор	3 701,7	185,1	3 516,6	0	0
4.	Подпрограмма 4 «Прочие мероприятия в рамках муниципальной программы «Обеспечение граждан доступным и комфортным жильём на территории городского округа город Бор», всего	04 4 00 00000	2024 год	Администрация городского округа г. Бор / Департамент финансов администрации городского округа г. Бор	48,0	48,0	0	0	0
4.1	Основное мероприятие 1 «Компенсация части платежа различным категориям граждан по полученным ими льготным кредитам»	04 4 01 00000	2024 год	Департамент финансов администрации городского округа г. Бор	48,0	48,0	0	0	0

Таблица 1.2

Перечень основных мероприятий и ресурсное обеспечение реализации муниципальной программы на 2025

год

№ п/п	Наименование	КЦСР	Сроки	Ответственный	Всего по	В том числе по источникам			
-------	--------------	------	-------	---------------	----------	---------------------------	--	--	--

	муниципальной программы, подпрограммы, основного мероприятия (в разрезе источников финансирования)		выполнен ия	исполнитель (соисполнитель) наименование	муниципаль ной программе, тыс. руб.	Средства бюджета городского округа город Бор (без передаваемых в бюджет городского округа город Бор средств из областного и федерального бюджетов), тыс. руб.	Средства из областного бюджета (передаваем ые в бюджет городского округа город Бор), тыс. руб.	Средства из федерально го бюджета (передаваем ые в бюджет городского округа город Бор), тыс. руб.	Прочие источники, тыс. руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
0	Всего по Программе «Обеспечение граждан доступным и комфортным жильём на территории городского округа город Бор»	04 0 00 00000	2025 год	Администрация городского округа г. Бор	621 731,8	16 259,2	604 025,8	1 446,8	0
0.1				Администрация городского округа г. Бор	6 615,7	1 033,8	4 135,1	1 446,8	0
0.2				Департамент финансов администрации городского округа г. Бор	30,0	30,0	0	0	0
0.3				Департамент имущества администрации городского округа г. Бор	615 086,1	15 195,4	599 890,7	0	0
1.	Подпрограмма 1 «Обеспечение жильём молодых семей», всего	04 1 00 00000	2025 год	Администрация городского округа г. Бор	6 615,7	1 033,8	4 135,1	1 446,8	0
1.1	Основное мероприятие 1 «Реализация мероприятий, направленных на обеспечение жильём молодых семей»	04 1 01 00000	2025 год	Администрация городского округа г. Бор	6 615,7	1 033,8	4 135,1	1 446,8	0
2.	Подпрограмма 2 «Обеспечение жильём отдельных категорий граждан», всего	04 2 00 00000	2025 год	Администрация городского округа г. Бор / Департамент имущества администрации городского округа	106 229,3	1 269,6	104 959,7	0	0

				г. Бор					
2.1	Основное мероприятие 1 «Обеспечение жильём ветеранов Великой Отечественной войны, инвалидов, ветеранов боевых действий и иных приравненных к указанным категориям граждан»	04 2 01 00000	2025 год	Администрация городского округа г. Бор	0	0	0	0	0
2.2	Основное мероприятие 3 «Обеспечение детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жилищами помещениями»	04 2 03 00000	2025 год	Департамент имущества администрации городского округа г. Бор	104 959,7	0	104 959,7	0	0
2.3	Основное мероприятие 4 «Расходы на приобретение жилых помещений для предоставления гражданам, утратившим жилые помещения в результате пожара, по договорам социального найма»	04 2 04 00000	2025 год	Департамент имущества администрации городского округа г. Бор	1 269,6	1 269,6	0	0	0
3.	Подпрограмма 3 «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда», всего	04 3 00 00000	2025 год	Администрация городского округа г. Бор / Департамент имущества администрации городского округа г. Бор	508 856,8	13 925,8	494 931,0	0	0
3.1	Основное мероприятие 1 «Мероприятия по обеспечению устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда»	04 3 01 00000	2025 год	Департамент имущества администрации городского округа г. Бор	518,4	518,4	0	0	0
3.2	Основное мероприятие 5 «Мероприятия по реализации регионального проекта «Обеспечение	04 3 05 00000	2025 год	Департамент имущества администрации городского округа	508 338,4	13 407,4	494 931,0	0	0

	устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда на территории Нижегородской области, в части расселения аварийного жилищного фонда, признанного таковым с 1 января 2017 года до 1 января 2022 года»			г. Бор					
3.3	Основное мероприятие 11 «Мероприятия по софинансированию разницы стоимости жилых помещений между их фактической стоимостью и установленной в региональной адресной программе «Переселение граждан на территории Нижегородской области в период с 2024 по 2028 год из аварийного жилищного фонда, признанного таковым с 1 января 2017 г. до 1 января 2022 г.»	04 3 11 00000	2025 год	Департамент имущества администрации городского округа г. Бор	0	0	0	0	0
4.	Подпрограмма 4 «Прочие мероприятия в рамках муниципальной программы «Обеспечение граждан доступным и комфортным жильём на территории городского округа город Бор», всего	04 4 00 00000	2025 год	Администрация городского округа г. Бор / Департамент финансов администрации городского округа г. Бор	30,0	30,0	0	0	0
4.1	Основное мероприятие 1 «Компенсация части платежа различным категориям граждан по полученным ими льготным кредитам»	04 4 01 00000	2025 год	Департамент финансов администрации городского округа г. Бор	30,0	30,0	0	0	0

Таблица 1.3

**Перечень основных мероприятий и ресурсное обеспечение реализации муниципальной программы на 2026
год**

№ п/п	Наименование муниципальной программы, подпрограммы, основного мероприятия (в разрезе источников финансирования)	КЦСР	Сроки выполнения	Ответственный исполнитель (соисполнитель) наименование	Всего по муниципальной программе, тыс. руб.	В том числе по источникам			
						Средства бюджета городского округа город Бор (без передаваемых в бюджет городского округа город Бор средств из областного и федерального бюджетов), тыс. руб.	Средства из областного бюджета (передаваемые в бюджет городского округа город Бор), тыс. руб.	Средства из федерального бюджета (передаваемые в бюджет городского округа город Бор), тыс. руб.	Прочие источники, тыс. руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
0	Всего по Программе «Обеспечение граждан доступным и комфортным жильём на территории городского округа город Бор»	04 0 00 00000	2026 год	Администрация городского округа г. Бор	655 715,5	23 019,8	621 680,1	11 015,6	0
0.1				Администрация городского округа г. Бор	29 565,7	3 710,0	14 840,1	11 015,6	0
0.2				Департамент финансов администрации городского округа г. Бор	30,0	30,0	0	0	0
0.3				Департамент имущества администрации городского округа г. Бор	626 119,8	19 279,8	606 840,0	0	0
1.	Подпрограмма 1 «Обеспечение жильём молодых семей», всего	04 1 00 00000	2026 год	Администрация городского округа г. Бор	24 004,3	3 710,0	14 840,1	5 454,2	0
1.1	Основное мероприятие 1 «Реализация мероприятий, направленных на обеспечение жильём молодых семей»	04 1 01 00000	2026 год	Администрация городского округа г. Бор	24 004,3	3 710,0	14 840,1	5 454,2	0
2.	Подпрограмма 2 «Обеспечение жильём отдельных категорий граждан», всего	04 2 00 00000	2026 год	Администрация городского округа г. Бор / Департамент имущества	139 918,9	5 879,6	128 477,9	5 561,4	0

				администрации городского округа г. Бор					
2.1	Основное мероприятие 1 «Обеспечение жильём ветеранов Великой Отечественной войны, инвалидов, ветеранов боевых действий и иных приравненных к указанным категориям граждан»	04 2 01 00000	2026 год	Администрация городского округа г. Бор	5 561,4	0	0	5 561,4	0
2.2	Основное мероприятие 3 «Обеспечение детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жилыми помещениями»	04 2 03 00000	2026 год	Департамент имущества администрации городского округа г. Бор	104 959,7	0	104 959,7	0	0
2.3	Основное мероприятие 4 «Расходы на приобретение жилых помещений для предоставления гражданам, утратившим жилые помещения в результате пожара, по договорам социального найма»	04 2 04 00000	2026 год	Департамент имущества администрации городского округа г. Бор	29 397,8	5 879,6	23 518,2	0	0
3.	Подпрограмма 3 «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда», всего	04 3 00 00000	2026 год	Администрация городского округа г. Бор / Департамент имущества администрации городского округа г. Бор	491 762,3	13 400,2	478 362,1	0	0
3.1	Основное мероприятие 1 «Мероприятия по обеспечению устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда»	04 3 01 00000	2026 год	Департамент имущества администрации городского округа г. Бор	441,6	441,6	0	0	0
3.2	Основное мероприятие 5 «Мероприятия по реализации регионального	04 3 05 00000	2026 год	Департамент имущества администрации	491 320,7	12 958,6	478 362,1	0	0

	проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда на территории Нижегородской области, в части расселения аварийного жилищного фонда, признанного таковым с 1 января 2017 года до 1 января 2022 года»			городского округа г. Бор					
3.3	Основное мероприятие 11 «Мероприятия по софинансированию разницы стоимости жилых помещений между их фактической стоимостью и установленной в региональной адресной программе «Переселение граждан на территории Нижегородской области в период с 2024 по 2028 год из аварийного жилищного фонда, признанного таковым с 1 января 2017 г. до 1 января 2022 г.»	04 3 11 00000	2026 год	Департамент имущества администрации городского округа г. Бор	0	0	0	0	0
4.	Подпрограмма 4 «Прочие мероприятия в рамках муниципальной программы «Обеспечение граждан доступным и комфортным жильём на территории городского округа город Бор», всего	04 4 00 00000	2026 год	Администрация городского округа г. Бор / Департамент финансов администрации городского округа г. Бор	30,0	30,0	0	0	0
4.1	Основное мероприятие 1 «Компенсация части платежа различным категориям граждан по полученным ими льготным кредитам»	04 4 01 00000	2026 год	Департамент финансов администрации городского округа г. Бор	30,0	30,0	0	0	0

Таблица 1.4

Перечень основных мероприятий и ресурсное обеспечение реализации муниципальной программы на 2027

год

№ п/п	Наименование муниципальной программы, подпрограммы, основного мероприятия (в разрезе источников финансирования)	КЦСР	Сроки выполнения	Ответственный исполнитель (соисполнитель) наименование	Всего по муниципальной программе, тыс. руб.	В том числе по источникам			
						Средства бюджета городского округа город Бор (без передаваемых в бюджет городского округа город Бор средств из областного и федерального бюджетов), тыс. руб.	Средства из областного бюджета (передаваемые в бюджет городского округа город Бор), тыс. руб.	Средства из федерального бюджета (передаваемые в бюджет городского округа город Бор), тыс. руб.	Прочие источники, тыс. руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
0	Всего по Программе «Обеспечение граждан доступным и комфортным жильём на территории городского округа город Бор»	04 0 00 00000	2027 год	Администрация городского округа г. Бор	135 086,8	3 840,0	119 799,8	11 447,0	0
0.1				Администрация городского округа г. Бор	29 997,1	3 710,0	14 840,1	11 447,0	0
0.2				Департамент финансов администрации городского округа г. Бор	30,0	30,0	0	0	0
0.3				Департамент имущества администрации городского округа г. Бор	105 059,7	100,0	104 959,7	0	0
1.	Подпрограмма 1 «Обеспечение жильём молодых семей», всего	04 1 00 00000	2027 год	Администрация городского округа г. Бор	24 185,4	3 710,0	14 840,1	5 635,3	0
1.1	Основное мероприятие 1 «Реализация мероприятий, направленных на обеспечение жильём молодых семей»	04 1 01 00000	2027 год	Администрация городского округа г. Бор	24 185,4	3 710,0	14 840,1	5 635,3	0
2.	Подпрограмма 2 «Обеспечение жильём	04 2 00 00000	2027 год	Администрация городского округа	110 771,4	0	104 959,7	5 811,7	0

	отдельных категорий граждан», всего			г. Бор / Департамент имущества администрации городского округа г. Бор					
2.1	Основное мероприятие 1 «Обеспечение жильём ветеранов Великой Отечественной войны, инвалидов, ветеранов боевых действий и иных приравненных к указанным категориям граждан»	04 2 01 00000	2027 год	Администрация городского округа г. Бор	5 811,7	0	0	5 811,7	0
2.2	Основное мероприятие 3 «Обеспечение детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жилыми помещениями»	04 2 03 00000	2027 год	Департамент имущества администрации городского округа г. Бор	104 959,7	0	104 959,7	0	0
2.3	Основное мероприятие 4 «Расходы на приобретение жилых помещений для предоставления гражданам, утратившим жилые помещения в результате пожара, по договорам социального найма»	04 2 04 00000	2027 год	Департамент имущества администрации городского округа г. Бор	0	0	0	0	0
3.	Подпрограмма 3 «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда», всего	04 3 00 00000	2027 год	Администрация городского округа г. Бор / Департамент имущества администрации городского округа г. Бор	100,0	100,0	0	0	0
3.1	Основное мероприятие 1 «Мероприятия по обеспечению устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда»	04 3 01 00000	2027 год	Департамент имущества администрации городского округа г. Бор	100,0	100,0	0	0	0

3.2	Основное мероприятие 5 «Мероприятия по реализации регионального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда на территории Нижегородской области, в части расселения аварийного жилищного фонда, признанного таковым с 1 января 2017 года до 1 января 2022 года»	04 3 05 00000	2027 год	Департамент имущества администрации городского округа г. Бор	0	0	0	0	0
3.3	Основное мероприятие 11 «Мероприятия по софинансированию разницы стоимости жилых помещений между их фактической стоимостью и установленной в региональной адресной программе «Переселение граждан на территории Нижегородской области в период с 2024 по 2028 год из аварийного жилищного фонда, признанного таковым с 1 января 2017 г. до 1 января 2022 г.»	04 3 11 00000	2027 год	Департамент имущества администрации городского округа г. Бор	0	0	0	0	0
4.	Подпрограмма 4 «Прочие мероприятия в рамках муниципальной программы «Обеспечение граждан доступным и комфортным жильём на территории городского округа город Бор», всего	04 4 00 00000	2027 год	Администрация городского округа г. Бор / Департамент финансов администрации городского округа г. Бор	30,0	30,0	0	0	0
4.1	Основное мероприятие 1 «Компенсация части платежа различным категориям граждан по полученным ими льготным кредитам»	04 4 01 00000	2027 год	Департамент финансов администрации городского округа г. Бор	30,0	30,0	0	0	0

2.5. Индикаторы достижения цели Программы и непосредственные результаты реализации Программы

Информация о составе и значениях индикаторов и непосредственных результатов Программы приводится в таблице 2.

Таблица 2

Сведения об индикаторах и непосредственных результатах Программы

№ п/п	Наименование индикатора/непосредственного результата	Единица измерения	Значение индикатора/непосредственного результата			
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
1	2	3	4	5	6	7
Муниципальная программа «Обеспечение граждан доступным и комфортным жильём на территории городского округа город Бор»						
	Индикаторы:					
И1.	Доля граждан, относящихся к отдельным категориям, установленным законодательством, улучшивших жилищные условия (от общего количества граждан указанной категории, нуждающихся в улучшении жилищных условий и состоящих в списке)	%	17	21	25	25
И2.	Обеспеченность социальными выплатами молодых семей (к общему количеству молодых семей, включённых в список участников Подпрограммы 1)	%	7	4	11	13
И3.	Доля аварийного жилищного фонда, признанного аварийным до 01.01.2022 года, к концу 2027 года	%	98,5	78,4	61,5	46,4*
	Непосредственные результаты:					
P1.	Количество семей – участников Программы, улучшивших жилищные условия	семей	32	34	46	41
P2.	Количество граждан – участников Программы, улучшивших жилищные условия	человек	47	40	82	61
P3.	Площадь приобретённых (построенных) жилых помещений участниками и для участников Программы	кв. м	1 180	1 104	1 832	1 502
P4.	Количество граждан, переселённых из аварийного жилищного фонда	человек	12	205	169	193*

P5.	Площадь аварийных домов, жители которых расселены в рамках Программы	кв. м	291	3 936	3 312	2 973*
P6.	Количество жилых помещений, жители которых расселены в рамках Программы	штук	11	104	78	68*
Подпрограмма 1 «Обеспечение жильём молодых семей»						
	Индикаторы:					
И1.1	Обеспеченность социальными выплатами молодых семей (к общему количеству молодых семей, включённых в список участников Подпрограммы)	%	7	4	11	13
	Непосредственные результаты:					
P1.1	Количество молодых семей – участников Подпрограммы, улучшивших жилищные условия	семей	4	2	6	7
P1.2	Количество граждан – участников Подпрограммы, улучшивших жилищные условия	человек	19	8	29	27
P1.3	Площадь приобретённых (построенных) жилых помещений участниками Подпрограммы	кв. м	342	144	522	486
Подпрограмма 2 «Обеспечение жильём отдельных категорий граждан»						
	Индикаторы:					
И2.1	Доля граждан, относящихся к отдельным категориям, установленным законодательством, улучшивших жилищные условия (от общего количества граждан указанной категории, нуждающихся в улучшении жилищных условий и состоящих в списке)	%	17	21	25	25
	Непосредственные результаты:					
P2.1	Количество семей – участников Подпрограммы, улучшивших жилищные условия	семей	28	32	40	34
P2.2	Количество граждан – участников Подпрограммы, улучшивших жилищные условия	человек	28	32	53	34
P2.3	Площадь приобретённых (построенных) жилых помещений участниками и для участников Подпрограммы	кв. м	838	960	1 310	1 016

Подпрограмма 3 «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда»						
	Индикаторы:					
ИЗ.1	Доля аварийного жилищного фонда, признанного аварийным до 01.01.2022 года, к концу 2027 года	%	98,5	78,4	61,5	46,4*
	Непосредственные результаты:					
РЗ.1	Количество граждан, переселённых из аварийного жилищного фонда	человек	12	205	169	193*
РЗ.2	Площадь аварийных домов, жители которых расселены в рамках Подпрограммы	кв. м	291	3 936	3 312	2 973*
РЗ.3	Количество жилых помещений, жители которых расселены в рамках Подпрограммы	штук	11	104	78	68*

* Значения непосредственных результатов и индикаторов Программы и Подпрограммы 3 на 2027 год рассчитаны с учётом предоставления гражданам жилых помещений по договорам социального найма и на основании соглашений о мене в планируемые к строительству многоквартирные жилые дома.

В связи с тем, что Подпрограммой 4 «Прочие мероприятия в рамках муниципальной программы «Обеспечение граждан доступным и комфортным жильём на территории городского округа город Бор» не предусмотрено привлечение новых участников индикаторы и показатели непосредственных результатов реализации Подпрограммы не рассчитываются.

2.6. Меры правового регулирования

Принятие нормативных правовых актов, направленных на достижение цели Программы, не требуется.

3. Подпрограммы Программы

Программа включает в себя 4 подпрограммы, которые являются неотъемлемой частью Программы:

- Подпрограмма 1 «Обеспечение жильём молодых семей»,

- Подпрограмма 2 “Обеспечение жильём отдельных категорий граждан”,
- Подпрограмма 3 “Переселение граждан из аварийного жилищного фонда”,
- Подпрограмма 4 “Прочие мероприятия в рамках муниципальной программы “Обеспечение граждан доступным и комфортным жильём на территории городского округа город Бор”.

Подпрограмма 1
“Обеспечение жильём молодых семей”
(далее – Подпрограмма)

1. Паспорт Подпрограммы

1.	Ответственный исполнитель Подпрограммы	Администрация городского округа г. Бор (отдел жилищной политики)
2.	Соисполнители Подпрограммы	Соисполнителей нет
3.	Цель Подпрограммы	Поддержка молодых семей в решении жилищной проблемы
4.	Задачи Подпрограммы	- Обеспечение первичной финансовой поддержки молодых семей, нуждающихся в жилых помещениях, при приобретении (строительстве) жилья, - осуществление компенсации части затрат молодых семей на приобретение (строительство) жилья при рождении детей
5.	Этапы и сроки реализации Подпрограммы	Срок реализации: 2024 – 2027 годы. Подпрограмма реализуется в 1 этап.

6.	Объёмы финансирования Подпрограммы в разрезе источников и сроков реализации	Источники финансирования Подпрограммы	Всего, тыс. руб.	в том числе по годам реализации Подпрограммы, тыс. руб.			
				2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
		Всего по Подпрограмме: (1)+(2)+(3)+(4)	66 068,2	11 262,8	6 615,7	24 004,3	24 185,4
		(1) расходы бюджета городского округа город Бор (без учёта передаваемых в бюджет городского округа средств из областного и федерального бюджетов)	10 271,2	1 817,4	1 033,8	3 710,0	3 710,0
		(2) расходы за счёт средств областного бюджета, передаваемых в бюджет городского округа город Бор	41 084,8	7 269,5	4 135,1	14 840,1	14 840,1
		(3) расходы за счёт средств федерального бюджета, передаваемых в бюджет городского округа город Бор	14 712,2	2 175,9	1 446,8	5 454,2	5 635,3
		(4) прочие источники	0	0	0	0	0
7.	Индикаторы достижения цели и показатели непосредственных результатов Подпрограммы	Индикатор 1: обеспеченность социальными выплатами молодых семей (к общему количеству молодых семей, включенных в список участников Подпрограммы 1) к концу 2027 года – 13 %. Непосредственные результаты: 1. количество молодых семей - участников Подпрограммы, улучшивших жилищные условия, - 19 семей, 2. количество граждан – участников Подпрограммы, улучшивших жилищные условия, - 83 человека, 3. площадь приобретённых (построенных) жилых помещений участниками Подпрограммы – 1 494 кв. м					

2. Текст Подпрограммы

Содержание проблемы

Обеспечение доступным жильём молодых семей является одной из актуальных задач Правительств Российской Федерации и Нижегородской области, органов местного самоуправления городского округа город Бор.

Количество молодых семей, нуждающихся в жилых помещениях (улучшении жилищных условий), ещё достаточно велико: общая численность потенциальных участников указанной подпрограммы составляет 100 семей.

Превышение смертности над рождаемостью в российском обществе ставит в ранг приоритетных государственных проблем, требующих незамедлительных и масштабных действий, проблему обеспечения жилищных условий для молодой семьи в целях стимулирования рождения и воспитания детей.

Настоящая Подпрограмма направлена на создание в городском округе город Бор системы поддержки молодых семей, нуждающихся в жилых помещениях (улучшении жилищных условий), в целях стимулирования и закрепления положительных тенденций в улучшении демографической ситуации.

Подпрограмма реализуется в городском округе город Бор Нижегородской области в соответствии с Порядком предоставления и распределения субсидий бюджетам муниципальных округов и городских округов Нижегородской области на осуществление социальных выплат молодым семьям на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома (приложение 1 к государственной программе Нижегородской области “Государственная поддержка граждан по обеспечению жильем на территории Нижегородской области”, утверждённой постановлением Правительства Нижегородской области от 30.04.2014 № 302).

Механизм реализации Подпрограммы приведен в приложении к Подпрограмме.

2.2. Цель и задачи Подпрограммы

Реализация мероприятий Подпрограммы направлена на социальную поддержку молодых семей в решении жилищной проблемы, создание предпосылок к последующему демографическому росту, повышению уровня рождаемости путём формирования подходов к решению жилищной проблемы молодых семей, проживающих в городском округе город Бор.

Целью Подпрограммы является поддержка молодых семей, проживающих в городском округе город Бор, в решении жилищной проблемы.

Для достижения цели необходимо решить следующие основные задачи:

- обеспечение первичной финансовой поддержки молодых семей, нуждающихся в жилых помещениях, при приобретении (строительстве) жилья;
- осуществление компенсации части затрат молодых семей на приобретение (строительство) жилья при рождении детей.

2.3. Сроки реализации Подпрограммы

Подпрограмма реализуется в 2024 – 2027 годы и осуществляется в один этап.

Приложение
к подпрограмме “Обеспечение жильём молодых семей”

Механизм реализации Подпрограммы

Механизм реализации Подпрограммы предполагает оказание поддержки молодым семьям – участникам Подпрограммы, нуждающимся в жилых помещениях, путём предоставления им социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства.

Участие в Подпрограмме является добровольным.

Право на улучшение жилищных условий с использованием социальной выплаты предоставляется молодой семье только один раз.

Социальная выплата может быть использована:

- 1) для оплаты цены договора купли-продажи жилого помещения (за исключением средств, когда оплата цены договора купли-продажи предусматривается в составе цены договора с уполномоченной организацией на приобретение жилого помещения на первичном рынке жилья);

2) для оплаты цены договора строительного подряда на строительство индивидуального жилого дома;

3) для уплаты первоначального взноса при получении жилищного кредита, в том числе ипотечного, или жилищного займа на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома;

4) для оплаты цены договора с уполномоченной организацией на приобретение в интересах молодой семьи жилого помещения на первичном рынке жилья, в том числе на оплату цены договора купли-продажи жилого помещения (в случаях, когда это предусмотрено договором) и (или) оплату услуг указанной организации;

5) для погашения суммы основного долга (части суммы основного долга) и уплаты процентов по жилищным кредитам на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома или по кредиту (займу) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по указанным жилищным кредитам или кредитам (займам) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита;

6) на осуществление последнего платежа в счет уплаты паевого взноса в полном размере в случае, если молодая семья или один из супругов в молодой семье является членом жилищного, жилищно-строительного, жилищного накопительного кооператива, после чего жилое помещение, приобретенное (построенное) кооперативом для молодой семьи, переходит в собственность данной молодой семьи;

7) для уплаты цены договора участия в долевом строительстве, который предусматривает в качестве объекта долевого строительства жилое помещение, содержащего одно из условий привлечения денежных средств участников долевого строительства, установленных пунктом 5 части 4 статьи 4 Федерального закона “Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации”, или уплаты цены договора уступки участником долевого строительства прав требований по договору участия в долевом строительстве;

8) для уплаты первоначального взноса при получении жилищного кредита на уплату цены договора участия в долевом строительстве, на уплату цены договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве;

9) для погашения суммы основного долга (части суммы основного долга) и уплаты процентов по жилищному кредиту на уплату цены договора участия в долевом строительстве или на уплату цены договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве либо по кредиту (займу) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита на уплату цены договора участия в долевом строительстве или на уплату цены договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве (за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по указанным жилищным кредитам либо кредитам (займам) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита).

Социальная выплата не может быть использована на приобретение жилого помещения у близких родственников (супруга (супруги), бабушки (дедушки), внуков, родителей (в том числе усыновителей), детей (в том числе усыновленных), полнородных и неполнородных братьев и сестер)

Участником Подпрограммы может быть молодая семья, все члены которой имеют постоянное место жительства на территории городского округа город Бор Нижегородской области, в том числе молодая семья, имеющая одного и более детей, в которой один из супругов не является гражданином Российской Федерации, а также неполная молодая семья, состоящая из одного родителя, являющегося гражданином Российской Федерации, и одного и более детей, соответствующая следующим условиям:

- возраст каждого из супругов либо одного родителя в неполной семье на день утверждения министерством социальной политики Нижегородской области списка молодых семей – претендентов на получение социальной выплаты в планируемом году не превышает 35 лет;

- признание семьи нуждающейся в жилом помещении;

- наличие у семьи доходов, позволяющих получить кредит, либо иных денежных средств, достаточных для оплаты расчётной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.

Под нуждающимися в жилых помещениях понимаются молодые семьи, поставленные на учёт в качестве нуждающихся в жилых помещениях до 1 марта 2005 года, а также молодые семьи, признанные для цели участия в Подпрограмме администрацией городского округа г. Бор по месту их постоянного жительства нуждающимися в жилых помещениях после 1 марта 2005 года по тем же основаниям, которые установлены статьей 51 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьёй 3 Закона Нижегородской области от 16.11.2005 № 179-З “О порядке ведения органами местного самоуправления муниципальных округов, городских округов Нижегородской области учёта граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма” для признания граждан нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма.

При определении для молодой семьи уровня обеспеченности общей площадью жилого помещения учитывается суммарный размер общей площади всех пригодных для проживания жилых помещений, занимаемых членами молодой семьи по договорам социального найма, и (или) жилых помещений и (или) части жилого помещения (жилых помещений), принадлежащих членам молодой семьи на праве собственности.

Признание молодых семей нуждающимися в жилых помещениях осуществляется с учётом норм статьи 53 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьи 8 Закона Нижегородской области от 16.11.2005 № 179-З о последствиях намеренного ухудшения жилищных условий. При этом не является основанием для отказа в признании молодых семей нуждающимися в жилых помещениях регистрация одного из супругов либо несовершеннолетних детей по месту жительства другого супруга.

Признание молодой семьи имеющей достаточные доходы либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты,

осуществляется администрацией городского округа г. Бор в соответствии с законодательством Нижегородской области.

Социальная выплата предоставляется молодой семье в размере:

- 30 процентов расчётной (средней) стоимости жилья, определяемой в соответствии с требованиями Подпрограммы, - для молодых семей, не имеющих детей;

- 35 процентов расчётной (средней) стоимости жилья, определяемой в соответствии с требованиями Подпрограммы, - для молодых семей, имеющих одного и более ребёнка, а также для неполных молодых семей, состоящих из одного родителя и одного и более ребёнка.

Расчёт размера социальной выплаты производится исходя из нормы общей площади жилого помещения, установленной для семей разной численности, количества членов молодой семьи и норматива стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья в городском округе город Бор.

В случае использования социальной выплаты для погашения суммы основного долга (части суммы основного долга) и уплаты процентов по жилищным кредитам на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома или по кредиту (займу) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по указанным жилищным кредитам или кредитам (займам) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита или для погашения суммы основного долга (части суммы основного долга) и уплаты процентов по жилищному кредиту на уплату цены договора участия в долевом строительстве или на уплату цены договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве либо по кредиту (займу) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита на уплату цены договора участия в долевом строительстве или на уплату цены договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве (за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по указанным жилищным кредитам либо кредитам (займам) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита) размер

социальной выплаты ограничивается суммой остатка основного долга и остатка задолженности по выплате процентов за пользование ипотечным жилищным кредитом или займом, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по этим кредитам или займам.

Право молодой семьи – участника Подпрограммы на получение социальной выплаты возникает после включения министерством социальной политики Нижегородской области молодой семьи в список молодых семей – претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году и удостоверяется свидетельством о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья (далее – свидетельство). Выдача свидетельства молодым семьям – участникам Подпрограммы осуществляется администрацией городского округа г. Бор.

Порядок предоставления молодым семьям социальных выплат определён Правилами предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования (приложение № 1 к Особенности реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утверждённым постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»).

Молодой семье – участнику Подпрограммы при рождении (усыновлении) ребёнка однократно предоставляется дополнительная социальная выплата за счёт средств областного и местного бюджетов:

- в размере 5 процентов расчётной (средней) стоимости жилья при рождении (усыновлении) первого ребёнка;
- в размере 10 процентов расчётной (средней) стоимости жилья при рождении (усыновлении) одного ребёнка, где есть один и более детей, либо при одновременном рождении двух и более детей.

Дополнительная социальная выплата предоставляется на погашение части расходов, связанных с приобретением жилого помещения (созданием объекта индивидуального жилищного строительства). Размер дополнительной социальной выплаты ограничивается суммой понесенных молодой семьей расходов и не может быть больше указанной величины.

Дополнительная социальная выплата предоставляется за счёт средств областного и местного бюджетов в соотношении 80:20.

Дополнительная социальная выплата предоставляется молодой семье – участнику Подпрограммы в планируемом году при условии рождения (усыновления) ребёнка в период с момента формирования администрацией городского округа город Бор списка молодых семей – участников Подпрограммы и до даты получения молодой семьёй социальной выплаты.

Для получения дополнительной социальной выплаты молодой семье – участнику Подпрограммы необходимо представить в администрацию городского округа г. Бор заявление о предоставлении дополнительной социальной выплаты, в котором указываются реквизиты счёта одного из родителей в молодой семье, на который дополнительная социальная выплата должна быть перечислена, и свидетельство о рождении (усыновлении) ребёнка в течение 10 дней с даты получения социальной выплаты на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома.

Исполнителями основных мероприятий Подпрограммы являются:

- департамент финансов администрации городского округа г. Бор,
- отдел жилищной политики администрации городского округа г. Бор,
- управление учёта и отчётности администрации городского округа г. Бор.

Департамент финансов администрации городского округа г. Бор:

- осуществляет финансирование мероприятий Подпрограммы в пределах средств, предусмотренных в бюджете городского округа город Бор на соответствующий финансовый год,

- осуществляет контроль за целевым использованием бюджетных средств, направленных на реализацию Подпрограммы.

Отдел жилищной политики администрации городского округа г. Бор:

- разрабатывает муниципальную Подпрограмму для молодых семей, нуждающихся в жилых помещениях,
- формирует необходимую для реализации Подпрограммы нормативную базу в соответствии с действующим законодательством,

- проводит информационную и разъяснительную работу среди населения по освещению целей, задач, принципов Подпрограммы через местные средства массовой информации,

- проводит приём, экспертизу и регистрацию документов от молодых семей, претендующих на участие в Подпрограмме,

- формирует списки молодых семей - участников Подпрограммы,
- готовит предложения по объёмам средств, необходимым для финансирования участников Подпрограммы,
- оформляет и подаёт заявку в министерство социальной политики Нижегородской области на участие молодых семей района в Подпрограмме,

- получает в министерстве социальной политики Нижегородской области бланки свидетельств для молодых семей – претендентов на получение социальной выплаты,

- представляет отчётность в министерство социальной политики Нижегородской области,
- осуществляет иные мероприятия, возложенные на органы местного самоуправления подпрограммой “Обеспечение жильём молодых семей в Нижегородской области”.

Управление учёта и отчётности администрации городского округа г. Бор:

- производит перечисление молодым семьям социальных выплат по заявке отдела жилищной политики администрации городского округа г. Бор,
- представляет отчётность в министерство социальной политики Нижегородской области.

Подпрограмма 2
“Обеспечение жильём отдельных категорий граждан”
(далее – Подпрограмма)

1. Паспорт Подпрограммы

1.	Ответственный исполнитель Подпрограммы	Администрация городского округа г. Бор (отдел жилищной политики)		
2.	Соисполнители Подпрограммы	Департамент имущества администрации городского округа г. Бор		
3.	Цель Подпрограммы	Оказание мер социальной поддержки по обеспечению жильём отдельных категорий граждан		
4.	Задачи Подпрограммы	1. Обеспечение жильём инвалидов, ветеранов боевых действий и иных приравненных к указанной категории граждан за счёт средств федерального бюджета в пределах субвенций на названные цели, 2. обеспечение жильём лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, в пределах субвенций на названные цели, 3. обеспечение жильём граждан, утративших жилые помещения в результате пожара		
5.	Этапы и сроки реализации Подпрограммы	Подпрограмма реализуется в 2024 – 2027 годы в 1 этап		
6.	Объёмы финансирования	Источники финансирования	Всего, тыс.	в том числе по годам реализации Подпрограммы, тыс. руб.

	Подпрограммы в разрезе источников и сроков реализации	Подпрограммы	руб.	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
		Всего по Подпрограмме: (1)+(2)+(3)+(4)	447 316,9	90 397,3	106 229,3	139 918,9	110 771,4
		(1) расходы бюджета городского округа город Бор (без учёта передаваемых в бюджет городского округа средств из областного и федерального бюджетов)	7 149,2	0	1 269,6	5 879,6	0
		(2) расходы за счёт средств областного бюджета, передаваемых в бюджет городского округа город Бор	426 431,8	88 034,5	104 959,7	128 477,9	104 959,7
		(3) расходы за счёт средств федерального бюджета, передаваемых в бюджет городского округа город Бор	13 735,9	2 362,8	0	5 561,4	5 811,7
		(4) прочие источники	0	0	0	0	0
7.	Индикаторы достижения цели и показатели непосредственных результатов	Индикатор достижения цели: доля граждан, относящихся к отдельным категориям, установленным законодательством, улучшивших жилищные условия (от общего количества граждан указанной категории, нуждающихся в улучшении жилищных условий и состоящих в списке), к концу 2027 года – 25%. Показатели непосредственных результатов: 1. количество семей – участников Подпрограммы, улучшивших жилищные условия, – 134 семьи; 2. количество граждан - участников Подпрограммы, улучшивших жилищные условия, – 147 человек; 3. площадь приобретённых (построенных) жилых помещений участниками и для участников Подпрограммы, – 4 124 кв. м					

2.Текст Подпрограммы

2.1. Содержание проблемы

Учитывая, что улучшение жилищных условий граждан Российской Федерации, зарегистрированных на территории городского округа город Нижегородской области, перед которыми имеются обязательства по обеспечению жильём в соответствии с законодательством Российской Федерации и Нижегородской области, является проблемной и значимой задачей, возникает необходимость её решения через общесистемное рассмотрение подпрограммно-целевым методом, в том числе в рамках настоящей Подпрограммы.

Подпрограмма представляет собой увязанный по ресурсам, исполнителям, срокам осуществления и ожидаемым результатам комплекс финансово-экономических, организационно-правовых и других мероприятий, обеспечивающих улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан Нижегородской области.

Подпрограмма является инструментом реализации переданных органам местного самоуправления государственных полномочий по обеспечению жильём отдельных категорий граждан на основании Закона Нижегородской области от 30.09.2008 № 116-З “О наделении органов местного самоуправления муниципальных округов, городских округов Нижегородской области отдельными государственными полномочиями в области жилищных отношений”.

К отдельным категориям граждан относятся:

1. инвалиды, ветераны боевых действий и иные приравненные к указанной категории граждане, включённые в список граждан, вставших на учёт до 01.01.2005 года и имеющих право на получение мер социальной поддержки по обеспечению жильём в соответствии с подпунктом 3 пункта 3 статьи 23² Федерального закона от 12.01.1995 № 5-ФЗ “О ветеранах” и абзацем пятым статьи 28² Федерального закона от 24.11.1995 № 181-ФЗ “О социальной защите инвалидов в Российской Федерации”, по городскому округу город Бор;

2. дети-сироты, дети, оставшиеся без попечения родителей, и лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, включённые в список детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения

родителей, и достигли возраста 23 лет, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями на территории муниципального образования городской округ город Бор, в соответствии со статьёй 15⁶⁻¹ Закона Нижегородской области от 07.09.2007 № 123-З “О жилищной политике в Нижегородской области”;

Кроме того, Подпрограммой предусмотрено оказание помощи гражданам, утратившим жилые помещения в результате пожара, в соответствии с Порядком предоставления и распределения из областного бюджета бюджетам муниципальных и городских округов субсидий на приобретение жилых помещений для предоставления гражданам, утратившим жилые помещения в результате пожара, по договорам социального найма (приложение 2 к государственной программе Нижегородской области «Государственная поддержка граждан по обеспечению жильем на территории Нижегородской области», утверждённой постановлением Правительства Нижегородской области от 30.04.2014 № 302).

2.2. Цель и задачи Подпрограммы

Целью Подпрограммы является оказание мер социальной поддержки по обеспечению жильём отдельных категорий граждан.

Для достижения основной цели необходимо решить следующие основные задачи:

1. обеспечение жильём инвалидов, ветеранов боевых действий и иных приравненных к указанной категории граждан за счёт средств федерального бюджета в пределах субвенций на названные цели;
2. обеспечение жильём лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, включённых в список детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в пределах субвенций на названные цели;
3. обеспечение жильём граждан, утративших жилые помещения в результате пожара.

2.3. Сроки реализации Подпрограммы

Подпрограмма реализуется в 2024 - 2027 годы и осуществляется в один этап.

Подпрограмма 3 “Переселение граждан из аварийного жилищного фонда”

(далее – Подпрограмма)

1.Паспорт Подпрограммы

1.	Ответственный исполнитель Подпрограммы	Администрация городского округа г. Бор (отдел жилищной политики)				
2.	Соисполнители Подпрограммы	Департамент имущества администрации городского округа г. Бор				
3.	Цель Подпрограммы	Ликвидация аварийного жилищного фонда				
4.	Задачи Подпрограммы	Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда				
5.	Этапы и сроки реализации Подпрограммы	Подпрограмма реализуется в 2024 - 2027 годы в 1 этап				
6.	Объёмы финансирования Подпрограммы в разрезе источников и сроков реализации	Источники финансирования Подпрограммы	Всего, тыс. руб.	в том числе по годам реализации Подпрограммы, тыс. руб.		
				2024 год	2025 год	2026 год
		Всего по Подпрограмме: (1)+(2)+(3)+(4)	1 031 715,4	30 996,3	508 856,8	491 762,3
		(1) расходы бюджета городского округа город Бор (без учёта передаваемых в бюджет городского округа средств из областного и федерального бюджетов)	28 452,9	1 026,9	13 925,8	13 400,2
		(2) расходы за счёт средств областного бюджета, передаваемых в бюджет городского округа город Бор	1 003 262,5	29 969,4	494 931,0	478 362,1
						0

		(3) расходы за счёт средств федерального бюджета, передаваемых в бюджет городского округа город Бор	0	0	0	0	0
		(4) прочие источники	0	0	0	0	0
7.	Индикаторы достижения цели и показатели непосредственных результатов	Доля аварийного жилищного фонда, признанного аварийным до 01.01.2022 года, к концу 2027 года – 46,4%. Показатели непосредственных результатов: 1. количество граждан, переселённых из аварийного жилищного фонда, – 579 человек; 2. площадь аварийных домов, жители которых расселены в рамках Подпрограммы, – 10 512 кв. м; 3. количество жилых помещений, жители которых расселены в рамках Подпрограммы, – 261 штука					

2.Текст Подпрограммы

2.1. Содержание проблемы

Одним из приоритетов жилищной политики городского округа город Бор Нижегородской области является обеспечение комфортных условий проживания, в том числе обеспечение прав граждан, проживающих в жилых домах, не отвечающих установленным санитарным и техническим требованиям. В настоящее время дефицит жилых помещений, существующий на территории городского округа город Бор Нижегородской области, усугубляется большой степенью износа жилищного фонда, несоответствием условий проживания в нём нормативным требованиям.

Проблема аварийного жилищного фонда - источник целого ряда отрицательных социальных тенденций. Условия проживания в аварийном жилищном фонде негативно влияют на здоровье граждан и на демографию, зачастую понижают социальный статус гражданина, не дают возможности реализовать право на приватизацию жилого помещения. Проживание в аварийных жилых помещениях практически всегда сопряжено с низким уровнем

благоустройства, что создает неравенство доступа граждан к ресурсам городского хозяйства и снижает возможности их использования.

Переселение граждан из аварийного жилищного фонда является одной из наиболее актуальных проблем, существующих в городском округе город Бор Нижегородской области, и требует скорейшего решения их с использованием программно-целевого метода.

Мероприятия по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в 2024 году и последующие годы будут осуществляться в рамках реализации региональной адресной программы «Переселение граждан на территории Нижегородской области в период с 2024 по 2028 год из аварийного жилищного фонда, признанного таковым с 1 января 2017 г. до 1 января 2022 г.», утверждённой постановлением Правительства Нижегородской области от 04.07.2024 № 399.

2.2. Цель и задачи Подпрограммы

Целью Подпрограммы является ликвидация аварийного жилищного фонда на территории городского округа город Бор.

Для достижения цели необходимо решить следующие основные задачи:

- 1.обеспечить мероприятия по переселению граждан из аварийного жилищного фонда.

2.3. Сроки реализации Подпрограммы

Подпрограмма реализуется в 2024 - 2027 годы и осуществляется в один этап.

Подпрограмма 4

“Прочие мероприятия в рамках муниципальной программы “Обеспечение граждан доступным и комфортным жильём на территории городского округа город Бор”

(далее – Подпрограмма)

1. Паспорт Подпрограммы

1.	Ответственный исполнитель Подпрограммы	Администрация городского округа г. Бор (отдел жилищной политики)					
2.	Соисполнители Подпрограммы	Департамент финансов администрации городского округа г. Бор					
3.	Цель Подпрограммы	Исполнение принятых обязательств в рамках ранее действовавших областных целевых программ по улучшению жилищных условий отдельных категорий граждан					
4.	Задачи Подпрограммы	Осуществление компенсации части платежа отдельным категориям граждан по полученным ими льготным кредитам					
5.	Этапы и сроки реализации Подпрограммы	Подпрограмма реализуется в 2024 – 2027 годы в 1 этап					
6.	Объёмы финансирования Подпрограммы в разрезе источников и сроков реализации	Источники финансирования Подпрограммы	Всего, тыс. руб.	в том числе по годам реализации Подпрограммы, тыс. руб.			
		2024 год		2025 год	2026 год	2027 год	
		Всего по Подпрограмме: (1)+(2)+(3)+(4)	138,0	48,0	30,0	30,0	30,0
		(1) расходы бюджета городского округа город Бор (без учёта передаваемых в бюджет городского округа средств из областного и федерального бюджетов)	138,0	48,0	30,0	30,0	30,0
		(2) расходы за счёт средств областного бюджета, передаваемых в бюджет городского округа город Бор	0	0	0	0	0
		(3) расходы за счёт средств федерального бюджета, передаваемых в бюджет городского округа город Бор	0	0	0	0	0
		(4) прочие источники	0	0	0	0	0
7.	Индикаторы достижения	В связи с тем, что Подпрограммой не предусмотрено привлечение новых					

цели и показатели непосредственных результатов	участников индикаторы и показатели непосредственных результатов реализации Подпрограммы не рассчитываются.
--	---

2.Текст Подпрограммы

2.1 Содержание проблемы

Приоритетным направлением жилищной политики городского округа город Бор Нижегородской области является исполнение администрацией городского округа г. Бор обязательств перед участниками ранее действовавших областных целевых программ по улучшению жилищных условий отдельных категорий граждан.

2.2. Цель и задачи Подпрограммы

Целью Подпрограммы является исполнение принятых обязательств в рамках ранее действовавших областных целевых программ по улучшению жилищных условий отдельных категорий граждан.

Для достижения цели необходимо решить следующую основную задачу:

- осуществление компенсации части платежа отдельным категориям граждан по полученным ими льготным кредитам.

2.3. Сроки реализации Подпрограммы

Подпрограмма реализуется в 2024 - 2027 годы и осуществляется в один этап.
