



Администрация муниципального округа город Бор
Нижегородской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 31.10.2025

№ 7656

**Об утверждении муниципальной программы
«Развитие сферы жилищно-коммунального хозяйства муниципального
округа город Бор»**

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации администрация муниципального округа город Бор постановляет:

1. Утвердить прилагаемую муниципальную программу «Развитие сферы жилищно-коммунального хозяйства муниципального округа город Бор».

2. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2026 года.

3. Общему отделу администрации муниципального округа город Бор (Е.А.Копцова) обеспечить:

- опубликование настоящего постановления без приложения в газете «БОР сегодня»;

- официальное опубликование настоящего постановления с приложением в сетевом издании «Бор-официал» и размещение на официальном сайте муниципального округа город Бор bor.nobl.ru.

Глава местного самоуправления

А.В. БОРОВСКИЙ

Приложение
к постановлению администрации
муниципального округа город Бор
от 31.10.2025 № 7656

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА

«РАЗВИТИЕ СФЕРЫ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ГОРОД БОР»

1. ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ

1.	Ответственный исполнитель Программы	Управление ЖКХ и благоустройства администрации городского округа город Бор (далее - Управление ЖКХ)
2.	Соисполнители Программы	Останкинский территориальный отдел администрации муниципального округа город Бор (далее – Останкинский ТО); Кантауровский территориальный отдел администрации муниципального округа город Бор (далее – Кантауровский ТО); Краснослободский территориальный отдел администрации муниципального округа город Бор (далее – Краснослободский ТО); Редькинский территориальный отдел администрации муниципального округа город Бор (далее – Редькинский ТО); Линдовский территориальный отдел администрации муниципального округа город Бор (далее – Линдовский ТО); Ямновский территориальный отдел администрации муниципального округа город Бор (далее – Ямновский ТО); Ситниковский территориальный отдел администрации муниципального округа город Бор (далее – Ситниковский ТО); Территориальный отдел в п.ППК администрации муниципального округа город Бор (далее – ТО п.ППК); Большепикинский территориальный отдел администрации муниципального округа

		город Бор (далее – Большепикинский ТО); Октябрьский территориальный отдел администрации муниципального округа город Бор(далее – Октябрьский ТО); Неклюдовский территориальный отдел администрации муниципального округа город Бор (далее – Неклюдовский ТО); Департамент имущественных и земельных отношений администрации муниципального округа город Бор (далее – ДИЗО).
3.	Подпрограммы Программы	1. «Обеспечение комфортных условий проживания граждан в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального округа город Бор» (Далее Подпрограмма 1). 2. «Поддержка предприятий жилищно-коммунального хозяйства муниципального округа город Бор» (Далее Подпрограмма 2). 3. «Обеспечение населения муниципального округа город Бор качественными услугами в сфере коммунального хозяйства» (Далее Подпрограмма 3). 4. «Содержание и развитие объектов благоустройства муниципального округа город Бор» (Далее Подпрограмма 4). 5. «Обеспечение реализации муниципальной программы» (Далее Подпрограмма 5).
4.	Цель Программы	Создание условий для обеспечения благоприятной жизненной среды и комфортных условий жизни и деятельности населения муниципального округа город Бор, эффективного функционирования организаций жилищно-коммунального хозяйства, сохранности объектов благоустройства, оздоровления окружающей среды.
5.	Задачи Программы	1. Обеспечение условий для обеспечения сохранности жилищного фонда муниципального образования, безопасного и комфортного проживания граждан в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального округа город Бор. 2. Достижение баланса интересов потребителей услуг организаций жилищно-коммунального хозяйства и интересов указанных организаций, обеспечивающего доступность приобретения и оплаты потребителями соответствующих услуг и эффективное функционирование организаций жилищно-коммунального хозяйства при полном возмещении затрат организаций жилищно-коммунального хозяйства,

		связанных с реализацией их услуг. 3. Обеспечение комфортной среды проживания и жизнедеятельности для населения муниципального округа город Бор. Повышение качества услуг, снижение аварий в сфере жилищно-коммунального хозяйства, снижение износа объектов коммунальной инфраструктуры. 4. Обеспечение условий для обеспечения благоприятной жизненной среды и комфортных условий жизни и деятельности населения муниципального округа город Бор, сохранности объектов благоустройства, оздоровления окружающей среды.				
6.	Этапы и сроки реализации Программы	2026-2028 годы, без разделения на этапы				
7.	Объемы финансирования Программы в разрезе источников и сроков реализации	Источники финансирования Программы	Всего, тыс. руб.	В том числе по годам реализации Программы, тыс. руб.		
				2026год	2027 год	2028 год
		Всего Программе (1) + (2) + (3) + (4)	1530698,9	516945,2	501644,0	512109,7
		(1) расходы бюджета муниципального округа город Бор (без учета передаваемых в бюджет муниципального округа средств из областного и федерального бюджетов)	1376817,7	465203,7	451073,3	460540,7
		(2) расходы за счет средств областного бюджета, передаваемых в бюджет муниципального округа город Бор	51542,8	17628,7	16457,9	17456,2
		(3) расходы за счет средств федерального бюджета, передаваемых в бюджет муниципального округа город Бор				
		(4) прочие источники	102338,4	34112,8	34112,8	34112,8
		В том числе:				
		1 подпрограмма (1) + (2) + (3) + (4)	76487,2	26272,0	24349,9	25865,3
		(1) расходы бюджета муниципального округа город Бор (без учета передаваемых в бюджет муниципального округа средств из областного и федерального бюджетов)	50660,4	17205,1	16453,8	17001,5
		(2) расходы за счет средств областного бюджета, передаваемых в бюджет муниципального округа город Бор	25826,8	9066,9	7896,1	8863,8
		(3) расходы за счет средств федерального бюджета, передаваемых в бюджет муниципального округа город Бор				
		(4) прочие источники				
		2 подпрограмма (1) + (2) + (3) + (4)	335944,9	113165,0	110502,5	112277,4

	(1) расходы бюджета муниципального округа город Бор (без учета передаваемых в бюджет муниципального округа средств из областного и федерального бюджетов)	268706,5	90752,2	88089,7	89864,6
	(2) расходы за счет средств областного бюджета, передаваемых в бюджет муниципального округа город Бор	24000,0	8000,0	8000,0	8000,0
	(3) расходы за счет средств федерального бюджета, передаваемых в бюджет муниципального округа город Бор				
	(4) прочие источники	43238,4	14412,8	14412,8	14412,8
	3 подпрограмма (1) + (2) + (3) + (4)	27293,6	9220,8	8944,2	9128,6
	(1) расходы бюджета муниципального округа город Бор (без учета передаваемых в бюджет муниципального округа из областного и федерального бюджетов)	27293,6	9220,8	8944,2	9128,6
	(2) расходы за счет средств областного бюджета, передаваемых в бюджет муниципального округа город Бор				
	(3) расходы за счет средств федерального бюджета, передаваемых в бюджет муниципального округа город Бор				
	(4) прочие источники				
	4 подпрограмма (1) + (2) + (3) + (4)	975556,5	329295,7	320024,5	326236,3
	(1) расходы бюджета муниципального округа город Бор (без учета передаваемых в бюджет муниципального округа средств из областного и федерального бюджетов)	914818,5	309059,9	299788,7	305969,9
	(2) расходы за счет средств областного бюджета, передаваемых в бюджет муниципального округа город Бор	1638,0	535,8	535,8	566,4
	(3) расходы за счет средств федерального бюджета, передаваемых в бюджет муниципального округа город Бор				
	(4) прочие источники	59100,0	19700,0	19700,0	19700,0
	5 подпрограмма (1) + (2) + (3) + (4)	115416,7	38991,7	37822,9	38602,1
	(1) расходы бюджета муниципального округа город Бор (без учета передаваемых в бюджет муниципального округа из областного и федерального бюджетов)	115338,7	38965,7	37796,9	38576,1
	(2) расходы за счет средств областного бюджета, передаваемых в бюджет	78,0	26,0	26,0	26,0

		муниципального округа город Бор				
		(3) расходы за счет средств федерального бюджета, передаваемых в бюджет муниципального округа город Бор				
		(4) прочие источники				
8.	Индикаторы достижения цели и показатели непосредственных результатов Программы	Индикаторы цели: 1. Доля взносов на капитальный ремонт, перечисленных за жилые помещения, находящиеся в муниципальной собственности, от общего объема начисленных взносов, предъявленных к оплате, составит - 100%. 2. Доля общей площади капитально отремонтированных жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности, в общей площади муниципального жилищного фонда, требующего капитального ремонта, составит: 2026 год – 0,8%, 2027 год – 0,6%, 2028 год – 0,6%. 3. Доля возмещения затрат на капитальный ремонт и (или) обследование общего имущества в многоквартирном доме соразмерно доле муниципального образования муниципального округа город Бор в праве общей собственности на общее имущество в многоквартирном доме за период реализации программы составляет - 100%. 4. Доля возмещения затрат на капитальный ремонт общего имущества, проведение работ по установке коллективных (общедомовых) приборов учета коммунальных ресурсов в многоквартирном доме соразмерно доле муниципального образования муниципального округа город Бор в праве общей собственности на общее имущество в многоквартирном доме составит к 2028 году – 5,6%. 5. Доля обеспечения индивидуальными приборами учета коммунальных ресурсов жилых помещений многоквартирных домов, находящихся в муниципальной собственности, составит к 2028 году - 0,05%. 6. Доля снесенных многоквартирных домов от общего количества запланированных к сносу расселенных многоквартирных домов за период реализации программы - 100 %. 7. Доля выполнения экспертных заключений от запланированного объема работ за период реализации программы - 100%. 8. Соответствие роста тарифов (цен) на жилищно-коммунальные услуги предельному индексу изменения платы граждан за коммунальные услуги, установленному для муниципального округа город Бор составит: 2026 год - 109,8%, 2027 год – 107,9%,				

	2028 год – 105,9%. 9. Доля водопроводной сети, нуждающейся в замене за период реализации программы - 16,4%. 10. Доля канализационной сети, нуждающейся в замене за период реализации программы – 15,0%. 11. Доля тепловой сети и сетей горячего водоснабжения, нуждающейся в замене за период реализации программы – 6,0%. 12. Доля отремонтированных выгребных ям, придомовых туалетов, отстойников с учетом инженерных коммуникаций, предназначенных для обслуживания неканализованных домов за период реализации программы - 100%. 13. Снижение износа основных фондов за период реализации программы - 100%. 14. Актуализация схем водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения муниципального округа город Бор за период реализации программы - 100%. 15. Содержание объектов благоустройства, освещения, озеленения и кладбищ в соответствии с требованиями муниципальных и технических заданий за период реализации программы - 100%. 16. Уровень участия Управления ЖКХ администрации муниципального округа город Бор в реализации муниципальной программы за период реализации программы - 100%. Показатели непосредственных результатов: 1. Площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности, в отношении которых оплачены взносы на капитальный ремонт ежегодно к 2028 году составит – 81,51 тыс. м2. 2. Общая площадь капитально отремонтированных жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности, за период реализации программы составит – 0,95 тыс. кв.м. 3. Общая площадь многоквартирных домов, по которым произведено возмещение затрат на проведение капитального ремонта и (или) обследование общего имущества в многоквартирном доме соразмерно доле муниципального образования муниципального округа город Бор в праве общей собственности на общее имущество в многоквартирном доме за период реализации программы – 8,82 тыс. кв.м.
--	--

	4. Установка коллективных (общедомовых) приборов учета в многоквартирном доме за период реализации программы - 6 шт. 5. Установка индивидуальных приборов учета коммунальных ресурсов в жилых помещениях многоквартирных домов, находящихся в муниципальной собственности за период реализации программы в количестве - 21 шт. 6. Количество многоквартирных домов, в отношении которых проведены экспертные заключения за период реализации программы -15 шт. 7. Количество снесенных многоквартирных домов за период реализации программы -19 шт. 8. Экономическая доступность платы за жилищно-коммунальные услуги для граждан, достигаемая за счет ограничения роста платы граждан за жилищно-коммунальные услуги, (по видам услуг) составит: 2026 год - 109,8%, 2027 год – 107,9%, 2028 год – 105,9%. 9.Количество отремонтированных и реконструированных сетей водоснабжения составит за период реализации программы – 600,0 п.м. 10.Количество отремонтированных и реконструированных сетей водоотведения составит за период реализации программы – 30,0 п.м. 11.Количество отремонтированных и реконструированных сетей теплоснабжения и ГВС составит за период реализации программы – 900,0 п.м. 12.Количество отремонтированных выгребных ям, придомовых туалетов, отстойников с учетом инженерных коммуникаций, предназначенных для обслуживания неканализированных домов - 4шт. 13. Количество отремонтированных насосов и оборудования в котельных за период реализации программы - 3 шт. 14.Количество отремонтированных артезианских скважин за период реализации программы - 3 шт. 15.Количество отремонтированных фекальных насосов, прочие оборудование канализационных насосных станций, канализационные очистные сооружения за период реализации программы - 3 шт. 16. Заключение муниципального контракта на актуализацию схемы водоснабжения и водоотведения городского округа г.Бор до 2029 года за период реализации
--	---

	программы - 3 шт. 17. Техническое перевооружение узла учета газа в котельных за период реализации программы – 3 шт. 18. Заключение муниципального контракта на актуализацию схемы теплоснабжения городского округа город Бор до 2028 года за период реализации программы - 3шт. 19.Содержание объектов благоустройства, освещения, озеленения и кладбищ в соответствии с требованиями муниципальных и технических заданий за период реализации программы - 100%. 20.Количество благоустроенных контейнерных площадок за период реализации программы – 150 шт. 21.Количество приобретенных контейнеров за период реализации программы - 300 шт. 22. Количество благоустроенных детских и спортивных площадок за период реализации программы - 6 шт. 23. Количество реализованных проектов по благоустройству сельских территорий – 24 шт. 24. Количество ликвидированных несанкционированных свалок за период реализации программы- 6 шт. 25. Обеспечение непрерывного процесса функционирования аппарата управления в период реализации муниципальной программы за период реализации программы - 100%. 26.Обеспечение выполнения целей, задач и показателей муниципальной программы в целом и в разрезе подпрограмм за период реализации программы - 100%.
--	---

2. Мероприятия Программы

2.1. Характеристика текущего состояния сферы жилищно-коммунального хозяйства

Жилищно-коммунальное хозяйство муниципального округа город Бор представляет собой крупный многоотраслевой комплекс, который включает в себя многопрофильную инженерную инфраструктуру, обеспечивающую поставку потребителям услуг теплоснабжения, электроснабжения, водоснабжения и водоотведения. Жилищный фонд муниципального округа город Бор по состоянию на 1 января 2025г. включает в себя 4 237,9тыс.кв. метров общей площади, из которых 2 554,0 тыс.кв. метров составляют индивидуальные дома частной собственности, 1 694,5 тыс.кв. метров – многоквартирные дома. Общая площадь аварийного жилищного фонда составляет 40,6 тыс.кв. метров. Численность населения в муниципальном округе город Бор – 117 287 человек. Уровень благоустроенности жилищного фонда инженерной инфраструктурой муниципального округа город Бор составляет: водопроводом – 64,88 %, водоотведением – 61,8 %, отоплением – 94,31%, горячим водоснабжением – 50,09 %, газом – 81,25 %.

По состоянию на 01.01.2025 в муниципальном округе город Бор насчитывается 36 608 жилых дома, из них 1 464 многоквартирный дом.

Качество жилищного фонда, его состояние и технические показатели не соответствуют современным требованиям энергоэффективности. Дома, построенные в соответствии с техническими нормативами середины прошлого века, не отвечают современным требованиям по тепло- и шумоизоляции. Теплоизоляционные материалы того времени, не обладая необходимой долговечностью, давно обветшали или полностью разрушились, что ухудшило теплозащиту. Значительная часть многоквартирных домов имеет высокую степень износа кровельного покрытия, внутридомовых инженерных коммуникаций.

В соответствии с Законом Нижегородской области от 28.11.2013 №159-З «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Нижегородской области», в рамках утвержденных краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Нижегородской области, проводится капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального округа город Бор.

Водоснабжение, водоотведение и теплоснабжение муниципального округа город Бор представляет собой сложный комплекс инженерных сооружений и процессов, обеспечивающих:

- транспортировку природных вод до станций водоподготовки, подготовку воды до требований санитарных правил и норм, транспортировку питьевой воды до потребителей;
- отведение сточных вод от населения и предприятий;

выработку и транспортировку тепловой энергии до потребителей муниципального округа город Бор.

В настоящее время на территории муниципального округа город Бор эксплуатируется 26 централизованных систем холодного водоснабжения, 17 канализационных очистных сооружений и 80 источника централизованного теплоснабжения.

Из 26 обслуживаемых водозаборов на 9-ти вода отвечает нормам СанПиН 2.1.4.1074-07 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества». На остальных водозаборах требуется реконструкция или строительство новых очистных сооружений.

Протяженность водопроводных сетей муниципального округа город Бор составляет 385,1 км, из них ветхих - 60,4 км. Удельный вес ветхих сетей водоснабжения, нуждающихся в замене, составляет 16,4%. Средний показатель аварийности на городских сетях водоснабжения составляет 0,23 аварии на 1 км сети.

Протяженность канализационных сетей муниципального округа город Бор составляет 275,3 км, из них ветхих 40,8 км. Удельный вес ветхих сетей водоотведения, нуждающихся в замене, составляет 15,0%. Почти все магистральные коллекторы построены в 60-х годах 20 века и имеют износ от 55% до 100%. Более половины дворовых и внутриквартальных сетей имеют износ свыше 55%.

Общая протяженность тепловых сетей, находящихся в муниципальной собственности, составляет 167,7 км, из них ветхих 8,984 км. Удельный вес ветхих тепловых сетей, нуждающихся в замене, составляет 6,0% от общей протяженности тепловых сетей.

Для снижения показателей аварийности необходима замена существующих трубопроводов на трубопроводы из современных энергоэффективных материалов.

Для решения вышеуказанных проблем в целях обеспечения безаварийной надежной эксплуатации коммунальных систем, снижения протяженности ветхих сетей, нуждающихся в замене, увеличения пропускной способности трубопроводов необходимо провести работы по реконструкции и капитальному ремонту.

Эффективно функционирующий многоотраслевой комплекс жилищно-коммунального хозяйства муниципального округа город Бор обеспечивает физическую доступность жилищно-коммунальных услуг (далее - ЖКУ). Экономическую доступность ЖКУ для потребителей отражает доступность оплаты соответствующих услуг. Существует порог способности населения платить за ЖКУ, превышение этого порога приводит к снижению уровня сбора платежей. Низкая платежная дисциплина потребителей ведет к снижению качества ЖКУ.

Для обеспечения доступности ЖКУ для населения муниципального округа город Бор плата за ряд услуг установлена ниже экономически обоснованного уровня с учетом социальной значимости услуг и платежеспособности всех категорий населения.

В целях обеспечения системного решения проблем, связанных с социальной защитой населения, обеспечением доступности приобретения и оплаты потребителями ЖКУ, с одной стороны, и проблем сохранения устойчивого функционирования организаций жилищно-коммунального хозяйства на территории муниципального округа в условиях сдерживания роста платы за ЖКУ, с другой стороны, организациям жилищно-коммунального хозяйства возмещаются недополученные от населения доходы за счет средств бюджета муниципального округа город Бор.

Благоустройство — это комплекс работ и мероприятий, направленных на обеспечение и улучшение санитарного и эстетического состояния территории муниципального округа, повышение комфортности условий проживания, обеспечение безопасной среды проживания для жителей муниципального округа.

Благоустройство территорий округа все еще отстает от уровня и темпов жилищного строительства. В силу объективных причин в последние годы на благоустройство городских территорий, ремонт и строительство уличного освещения, реконструкцию и развитие существующих парков, скверов, аллей, зеленых массивов, озеленение улиц, оформление цветочных клумб и обновление газонов, обустройство детских площадок, выделялось недостаточное количество средств.

Невозможно представить себе жизнь современных населенных пунктов без искусственного освещения. Многие процессы жизни наиболее интенсивны именно в вечерние часы. Важнейшая функция искусственного освещения улиц и площадей - обеспечение безопасности движения транспорта и пешеходов. Этим же целям служат разнообразные световые указатели и световая иллюминация.

Освещение территорий округа повышает удобство пользования тротуарами, дорожками, проездами, скверами.

Общее количество обслуживаемых светильников составляет 12 390 шт.

Основными приоритетными направлениями повышения эффективности в сфере благоустройства являются следующие:

- развитие городских сетей наружного освещения;
- улучшение состояния прочих объектов благоустройства в части работы зон отдыха, фонтана, детских и спортивных площадок;

- сохранение и улучшение эксплуатационных характеристик объектов благоустройства;
- разработка системы восстановления и комплексного подхода к содержанию объектов озеленения, совершенствование цветочного оформления территорий округа;
- совершенствование обслуживания и повышение качества содержания и благоустройства территорий муниципальных кладбищ;
- своевременное проведение работ по сносу расселяемого жилого фонда;
- обеспечение мероприятий по санитарному содержанию территорий.

2.2. Цель, задачи муниципальной программы

Цель муниципальной программы - создание условий для обеспечения благоприятной жизненной среды и комфортных условий жизни и деятельности населения муниципального округа город Бор, эффективного функционирования организаций жилищно-коммунального хозяйства, сохранности объектов благоустройства, оздоровления окружающей среды.

Для достижения целей муниципальной программы предполагается решение следующих задач:

- обеспечение условий по сохранности жилищного фонда муниципального образования, безопасного и комфортного проживания граждан в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального округа город Бор
- достижение баланса интересов потребителей услуг организаций жилищно-коммунального хозяйства и интересов указанных организаций, обеспечивающего доступность приобретения и оплаты потребителями соответствующих услуг и эффективное функционирование организаций жилищно-коммунального хозяйства при полном возмещении затрат организаций жилищно-коммунального хозяйства, связанных с реализацией их услуг.
- обеспечение комфортной среды проживания и жизнедеятельности для населения муниципального округа город Бор. Повышение качества услуг, снижение аварий в сфере жилищно-коммунального хозяйства, снижение износа объектов коммунальной инфраструктуры.
- обеспечение условий для обеспечения благоприятной жизненной среды и комфортных условий жизни и деятельности населения муниципального округа город Бор, сохранности объектов благоустройства, оздоровления окружающей среды.

При этом достижение целей и решение задач муниципальной программы будет осуществляться с учетом сложившихся реалий и прогнозируемых процессов.

2.3. Сроки и этапы реализации программы

Программа планируется к реализации в течение 2026-2028 годы, без разделения на этапы

2.4. Перечень основных мероприятий и ресурсное обеспечение реализации муниципальной программы.

Перечень основных мероприятий и ресурсное обеспечение реализации муниципальной программы за весь период реализации

Таблица 1

№ п/п	Наименование программы, подпрограммы, основного мероприятия (в разрезе источников финансирования)	КЦСР	Срок и выпо лнени я	Ответственный исполнитель (соисполнитель) наименование	Всего по Программе за весь период реализации, тыс. руб.	В том числе по источникам			
						Средства бюджета муниципальног о округа город Бор (без передаваемых в бюджет муниципальног о округа город Бор средств из областного и федерального бюджетов), тыс. руб.	Средства из областного бюджета (передаваем ые в бюджет муниципальн ого округа город Бор), тыс. руб.	Средства из федеральн ого бюджета (передаваем ые в бюджет муниципал ьного округа город Бор), тыс. руб.	Прочие источники, тыс. руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

0	Всего по Программе «Развитие сферы жилищно- коммунального хозяйства муниципального округа город Бор»	05 0 00 00000	2026- 2028 годы	Управление ЖКХ и соисполнители	1530698,9	1376817,7	51542,8		102338,4
0.1.				Управление ЖКХ	1179294,6	1025413,4	51542,8		102338,4
0.2.				Соисполнители	351404,3	351404,3			
0.3.				ДИЗО	3255,7	3255,7			
0.4.				Кантауровский ТО	45563,8	45563,8			
0.5.				Краснослободский ТО	41975,6	41975,6			
0.6.				Линдовский ТО	50270,3	50270,3			
0.7.				Останкинский ТО	43359,0	43359,0			
0.8.				ТО в п. ППК	31245,2	31245,2			
0.9.				Редькинский ТО	46853,5	46853,5			
0.10.				Ситниковский ТО	37174,6	37174,6			
0.11.				Ямновский ТО	39319,5	39319,5			
0.12.				Большепикинский ТО	4644,2	4644,2			
0.13.				Неклюдовский ТО	5129,8	5129,8			
0.14.				Октябрьский ТО	2613,1	2613,1			
1	Подпрограмма 1. "Обеспечение комфортных условий проживания граждан в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального округа город Бор "	05 1 00 00000	2026- 2028 годы	Управление ЖКХ и соисполнители	76487,2	50660,4	25826,8		
1.1.	Обеспечение комфортных условий проживания граждан в многоквартирных домах, расположенных	05 1 01 00000	2026- 2028 годы		48492,8	44244,5	4248,3		

	на территории муниципального округа город Бор								
1.1.1.				Управление ЖКХ	45237,1	40988,8	4248,3		
1.1.2.				ДИЗО	3255,7	3255,7			
1.2.	Мероприятия по сносу аварийных многоквартирных жилых домов	05 1 02 00000	2026- 2028 годы		27994,4	6415,9	21578,5		
1.2.1.				Управление ЖКХ	27994,4	6415,9	21578,5		
2.	Подпрограмма 2. "Поддержка предприятий жилищно- коммунального хозяйства муниципального округа город Бор "	05 2 00 00000	2026- 2028 годы	Управление ЖКХ	335944,9	268706,5	24000,0		43238,4
2.1	Поддержка предприятий жилищно- коммунального хозяйства муниципального округа город Бор	05 2 01 00000	2026- 2028 годы		335944,9	268706,5	24000,0		43238,4
2.1.1		05 2 01 00000		Управление ЖКХ	335944,9	268706,5	24000,0		43238,4
3.	Подпрограмма 3. "Обеспечение населения муниципального округа город Бор качественными услугами в сфере коммунального хозяйства"	05 3 00 00000	2026- 2028 годы	Управление ЖКХ	27293,6	27293,6			

3.1.	Обеспечение населения муниципального округа город Бор качественными услугами в сфере коммунального хозяйства	05 3 01 00000	2026-2028 годы		27293,6	27293,6			
3.1.1		05 3 01 00000		Управление ЖКХ	27293,6	27293,6			
4	Подпрограмма 4. "Содержание и развитие объектов благоустройства муниципального округа город Бор "	05 4 00 00000	2026-2028 годы	Управление ЖКХ и соисполнители	975556,5	914818,5	1638,0		59100,0
4.1.	Содержание и развитие объектов благоустройства муниципального округа город Бор	05 4 01 00000	2026-2028 годы		974097,8	913359,8	1638,0		59100,0
4.1.1.				Управление ЖКХ	625949,2	565211,2	1638,0		59100,0
4.1.2.				Соисполнители	348148,6	348148,6			
4.1.3.				Кантауровский ТО	45563,8	45563,8			
4.1.4.				Краснослободский ТО	41975,6	41975,6			
4.1.5				Линдовский ТО	50270,3	50270,3			
4.1.6.				Останкинский ТО	43359,0	43359,0			
4.1.7.				ТО в п. ППК	31245,2	31245,2			
4.1.8.				Редькинский ТО	46853,5	46853,5			
4.1.9.				Ситниковский ТО	37174,6	37174,6			
4.1.10				Ямновский ТО	39319,5	39319,5			
4.1.11				Большепикинский ТО	4644,2	4644,2			
4.1.12				Неклюдовский ТО	5129,8	5129,8			
4.1.13				Октябрьский ТО	2613,1	2613,1			
4.2.	Благоустройство сельских территорий	05 4 02 00000	2026-2028		0,0	0,0			

			годы						
4.2.1.				Управление ЖКХ	0,0	0,0			
4.3.	Мероприятия по ремонту объектов благоустройства на территории муниципального округа город Бор, основанных на инициативах граждан	05 4 03 00000	2026-2028 годы		1458,7	1458,7			
				Управление ЖКХ	1458,7	1458,7			
5.	Подпрограмма 5. "Обеспечение реализации муниципальной программы"	05 5 00 00000	2026-2028 годы	Управление ЖКХ	115416,7	115338,7	78,0		
5.1.	Содержание аппарата управления	05 5 01 00000	2026-2028 годы		113733,7	113655,7	78,0		
5.1.1				Управление ЖКХ	113733,7	113655,7	78,0		
5.2.	Прочие мероприятия в рамках реализации программы "Обеспечение реализации муниципальной программы"	05 5 02 00000	2026-2028 годы		1683,0	1683,0			
5.2.1				Управление ЖКХ	1683,0	1683,0			

Перечень основных мероприятий и ресурсное обеспечение реализации Программы на 2026 год

Таблица 1.1.

№ п/п	Наименование Программы, подпрограммы,	КЦСР	Сроки выполнения	Ответственный исполнитель (соисполнитель)	Всего по Программе, тыс. руб.	В том числе по источникам			
						Средства бюджета	Средства из областного	Средства из	Прочие источни

	основного мероприятия (в разрезе источников финансирования)			наименование		муниципальн ого округа город Бор (без передаваемых в бюджет муниципальн ого округа город Бор средств из областного и федерального бюджетов), тыс. руб.	бюджета (передаваем ые в бюджет муниципаль ного округа город Бор), тыс. руб.	федерально го бюджета (передаваем ые в бюджет муниципал ьного округа город Бор), тыс. руб.	ки, тыс. руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
0	Всего по программе «Развитие сферы жилищно- коммунального хозяйства муниципального округа город Бор»	05 0 00 00000	2026 год	Управление ЖКХ и соисполнители	516945,2	465203,7	17628,7		34112,8
0.1.				Управление ЖКХ	398227,9	346486,4	17628,7		34112,8
0.2.				Соисполнители	118717,3	118717,3			
0.3.				ДИЗО	1099,9	1099,9			
0.4.				Кантауровский ТО	15393,1	15393,1			
0.5.				Краснослободский ТО	14181,0	14181,0			
0.6.				Линдовский ТО	16983,1	16983,1			
0.7.				Останкинский ТО	14648,2	14648,2			
0.8.				ТО в п. ППК	10555,7	10555,7			
0.9.				Редькинский ТО	15828,9	15828,9			
0.10.				Ситниковский ТО	12559,0	12559,0			
0.11.				Ямновский ТО	13283,6	13283,6			
0.12.				Большепикинский ТО	1569,0	1569,0			
0.13.				Неклюдовский ТО	1733,0	1733,0			

0.14.				Октябрьский ТО	882,8	882,8			
1	Подпрограмма 1. «Обеспечение комфортных условий проживания граждан в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального округа город Бор»	05 1 00 00000	2026 год	Управление ЖКХ и соисполнители	26272,0	17205,1	9066,9		
1.1.	Обеспечение комфортных условий проживания граждан в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального округа город Бор	05 1 01 00000	2026 год		16363,5	14947,4	1416,1		
1.1.1.				Управление ЖКХ	15263,6	13847,5	1416,1		
1.1.2.				ДИЗО	1099,9	1099,9			
1.2.	Мероприятия по сносу аварийных многоквартирных жилых домов	05 1 02 00000	2026 год		9908,5	2257,7	7650,8		
1.2.1.				Управление ЖКХ	9908,5	2257,7	7650,8		
2.	Подпрограмма 2. «Поддержка предприятий жилищно- коммунального хозяйства муниципального округа город Бор»	05 2 00 00000	2026 год	Управление ЖКХ	113165,0	90752,2	8000,0		14412,8

2.1	Поддержка предприятий жилищно-коммунального хозяйства муниципального округа город Бор	05 2 01 00000	2026 год		113165,0	90752,2	8000,0		14412,8
2.1.1				Управление ЖКХ	113165,0	90752,2	8000,0		14412,8
3.	Подпрограмма 3. «Обеспечение населения муниципального округа город Бор качественными услугами в сфере коммунального хозяйства»	05 3 00 00000	2026 год	Управление ЖКХ	9220,8	9220,8			
3.1.	Обеспечение населения муниципального округа город Бор качественными услугами в сфере коммунального хозяйства	05 3 01 00000	2026 год		9220,8	9220,8			
3.1.1				Управление ЖКХ	9220,8	9220,8			
4	Подпрограмма 4. «Содержание и развитие объектов благоустройства муниципального округа город Бор»	05 4 00 00000	2026 год	Управление ЖКХ и соисполнители	329295,7	309059,9	535,8		19700,0
4.1.	Содержание и развитие объектов благоустройства муниципального	05 4 01 00000	2026 год		328802,9	308567,1	535,8		19700,0

	округа город Бор								
4.1.1.				Управление ЖКХ	211185,5	190949,7	535,8		19700,0
4.1.2.				Соисполнители	117617,4	117617,4			
4.1.3.				Кантауровский ТО	15 393,1	15 393,1			
4.1.4.				Краснослободский ТО	14 181,0	14 181,0			
4.1.5.				Линдовский ТО	16 983,1	16 983,1			
4.1.6.				Останкинский ТО	14 648,2	14 648,2			
4.1.7.				ТО в п. ППК	10 555,7	10 555,7			
4.1.8.				Редькинский ТО	15 828,9	15 828,9			
4.1.9.				Ситниковский ТО	12 559,0	12 559,0			
4.1.10.				Ямновский ТО	13 283,6	13 283,6			
4.1.11.				Большепикинский ТО	1 569,0	1 569,0			
4.1.12.				Неклюдовский ТО	1 733,0	1 733,0			
4.1.13.				Октябрьский ТО	882,8	882,8			
4.2.	Благоустройство сельских территорий	05 4 02 00000	2026 год		0,0	0,0			
4.2.1.				Управление ЖКХ	0,0	0,0			
4.3.	Мероприятия по ремонту объектов благоустройства на территории муниципального округа город Бор, основанных на инициативах граждан	05 4 03 00000	2026 год		492,8	492,8			
4.3.1.				Управление ЖКХ	492,8	492,8			
5.	Подпрограмма 5. «Обеспечение реализации муниципальной программы»	05 5 00 00000	2026 год	Управление ЖКХ	38991,7	38965,7	26,0		
5.1.	Содержание аппарата	05 5 01	2026		38423,1	38397,1	26,0		

	управления	00000	год						
5.1.1				Управление ЖКХ	38423,1	38397,1	26,0		
5.2.	Прочие мероприятия в рамках реализации программы «Обеспечение реализации муниципальной программы»	05 5 02 00000	2026 год		568,6	568,6			
5.2.1				Управление ЖКХ	568,6	568,6			

Перечень основных мероприятий и ресурсное обеспечение реализации муниципальной программы на 2027 год

Таблица 1.2.

№ п/п	Наименование Программы, подпрограммы, основного мероприятия (в разрезе источников финансирования)	КЦСР	Сроки выполнения	Ответственный исполнитель (соисполнитель) наименование	Всего по Программе, тыс. руб.	В том числе по источникам			
						Средств а бюджета муниципал ьного округа город Бор (без передаваем ых в бюджет муниципал ьного	Средства из областного бюджета (передаваем ые в бюджет муниципаль ного округа город Бор), тыс. руб.	Средства из федерально го бюджета (передаваем ые в бюджет муниципал ьного округа город Бор), тыс. руб.	Прочие источни ки, тыс. руб.

						округа город Бор средств из областного и федерально го бюджетов), тыс. руб.			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
0	Всего по программе «Развитие сферы жилищно- коммунального хозяйства муниципального округа город Бор»	05 0 00 00000	2027 год	Управление ЖКХ и соисполнители	501644,0	451073,3	16457,9		34112,8
0.1.				Управление ЖКХ	386487,7	335917,0	16457,9		34112,8
0.2.				Соисполнители	115156,3	115156,3			
0.3.				ДИЗО	1066,9	1066,9			
0.4.				Кантауровский ТО	14931,5	14931,5			
0.5.				Краснослободский ТО	13755,4	13755,4			
0.6.				Линдовский ТО	16473,7	16473,7			
0.7.				Останкинский ТО	14208,9	14208,9			
0.8.				ТО в п. ППК	10239,2	10239,2			
0.9.				Редькинский ТО	15353,9	15353,9			
0.10.				Ситниковский ТО	12182,3	12182,3			
0.11.				Ямновский ТО	12885,2	12885,2			
0.12.				Большепикинский ТО	1522,0	1522,0			
0.13.				Неклюдовский ТО	1681,0	1681,0			
0.14.				Октябрьский ТО	856,3	856,3			

1	Подпрограмма 1. «Обеспечение комфортных условий проживания граждан в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального округа город Бор»	05 1 00 00000	2027 год	Управление ЖКХ и соисполнители	24349,9	16453,8	7896,1		
1.1.	Обеспечение комфортных условий проживания граждан в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального округа город Бор	05 1 01 00000	2027 год		15915,2	14499,1	1416,1		
1.1.1.				Управление ЖКХ	14848,3	13432,2	1416,1		
1.1.2.				ДИЗО	1066,9	1066,9			
1.2.	Мероприятия по сносу аварийных многоквартирных жилых домов	05 1 02 00000	2027 год		8434,7	1954,7	6480,0		
1.2.1.				Управление ЖКХ	8434,7	1954,7	6480,0		
2.	Подпрограмма 2. «Поддержка предприятий жилищно- коммунального хозяйства муниципального округа город Бор»	05 2 00 00000	2027 год	Управление ЖКХ	110502,5	88089,7	8000,0		14412,8

2.1	Поддержка предприятий жилищно-коммунального хозяйства муниципального округа город Бор	05 2 01 00000	2027 год		110502,5	88089,7	8000,0		14412,8
2.1.1				Управление ЖКХ	110502,5	88089,7	8000,0		14412,8
3.	Подпрограмма 3. «Обеспечение населения муниципального округа город Бор качественными услугами в сфере коммунального хозяйства»	05 3 00 00000	2027 год	Управление ЖКХ	8944,2	8944,2			
3.1.	Обеспечение населения муниципального округа город Бор качественными услугами в сфере коммунального хозяйства	05 3 01 00000	2027 год		8944,2	8944,2			
3.1.1				Управление ЖКХ	8944,2	8944,2			
4	Подпрограмма 4. «Содержание и развитие объектов благоустройства городского муниципального округа город Бор»	05 4 00 00000	2027 год	Управление ЖКХ и соисполнители	320024,5	299788,7	535,8		19700,0
4.1.	Содержание и развитие объектов благоустройства	05 4 01 00000	2027 год		319546,5	299310,7	535,8		19700,0

	муниципального округа город Бор								
4.1.1.				Управление ЖКХ	205457,1	185221,3	535,8		19700,0
4.1.2.				Соисполнители	114089,4	114089,4			
4.1.3.				Кантауровский ТО	14931,5	14931,5			
4.1.4.				Краснослободский ТО	13755,4	13755,4			
4.1.5.				Линдовский ТО	16473,7	16473,7			
4.1.6.				Останкинский ТО	14208,9	14208,9			
4.1.7.				ТО в п. ППК	10 239,2	10 239,2			
4.1.8.				Редькинский ТО	15353,9	15353,9			
4.1.9.				Ситниковский ТО	12182,3	12182,3			
4.1.10.				Ямновский ТО	12885,2	12885,2			
4.1.11.				Большепикинский ТО	1522,0	1522,0			
4.1.12.				Неклюдовский ТО	1681,0	1681,0			
4.1.13.				Октябрьский ТО	856,3	856,3			
4.2.	Благоустройство сельских территорий	05 4 02 00000	2027 год		0,0	0,0			
4.2.1.				Управление ЖКХ	0,0	0,0			
4.3.	Мероприятия по ремонту объектов благоустройства на территории муниципального округа город Бор, основанных на инициативах граждан	05 4 03 00000	2027 год		478,0	478,0			
4.3.1.				Управление ЖКХ	478,0	478,0			
5.	Подпрограмма 5. «Обеспечение реализации муниципальной программы»	05 5 00 00000	2027 год	Управление ЖКХ	37822,9	37796,9	26,0		

5.1.	Содержание аппарата управления	05 5 01 00000	2027 год		37271,4	37245,4	26,0		
5.1.1				Управление ЖКХ	37271,4	37245,4	26,0		
5.2.	Прочие мероприятия в рамках реализации программы «Обеспечение реализации муниципальной программы»	05 5 02 00000	2027 год		551,5	551,5			
5.2.1				Управление ЖКХ	551,5	551,5			

Перечень основных мероприятий и ресурсное обеспечение реализации муниципальной программы на 2028 год

Таблица 1.3.

№ п/п	Наименование Программы, подпрограммы, основного мероприятия (в разрезе источников финансирования)	КЦСР	Сроки выполнения	Ответственный исполнитель (соисполнитель) наименование	Всего по Программе, тыс. руб.	В том числе по источникам			
						Средства бюджета муниципального округа город Бор (без передаваемых в бюджет муниципального округа город Бор средств из областного и федерального бюджетов), тыс. руб.	Средства из областного бюджета (передаваемые в бюджет муниципального округа город Бор), тыс. руб.	Средства из федерального бюджета (передаваемые в бюджет муниципального округа город Бор), тыс. руб.	Прочие источники, тыс. руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

0	Всего по программе «Развитие сферы жилищно- коммунального хозяйства муниципального округа город Бор»	05 0 00 00000	2028 год	Управление ЖКХ и соисполнители	512109,7	460540,7	17456,2		34112,8
0.1.				Управление ЖКХ	394579,0	343010,0	17456,2		34112,8
0.2.				Соисполнители	117530,7	117530,7			
0.3.				ДИЗО	1088,9	1088,9			
0.4.				Кантауровский ТО	15239,2	15239,2			
0.5.				Краснослободский ТО	14039,2	14039,2			
0.6.				Линдовский ТО	16813,5	16813,5			
0.7.				Останкинский ТО	14501,9	14501,9			
0.8.				ТО в п. ППК	10450,3	10450,3			
0.9.				Редькинский ТО	15670,7	15670,7			
0.10.				Ситниковский ТО	12433,3	12433,3			
0.11.				Ямновский ТО	13150,7	13150,7			
0.12.				Большепикинский ТО	1553,2	1553,2			
0.13.				Неклюдовский ТО	1715,8	1715,8			
0.14.				Октябрьский ТО	874,0	874,0			
1	Подпрограмма 1. «Обеспечение комфортных условий проживания граждан в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального округа город Бор»	05 1 00 00000	2028 год	Управление ЖКХ и соисполнители	25865,3	17001,5	8863,8		

1.1.	Обеспечение комфортных условий проживания граждан в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального округа город Бор	05 1 01 00000	2028 год		16214,1	14798,0	1416,1		
1.1.1.				Управление ЖКХ	15125,2	13709,1	1416,1		
1.1.2.				ДИЗО	1088,9	1088,9			
1.2.	Мероприятия по сносу аварийных многоквартирных жилых домов	05 1 02 00000	2028 год		9651,2	2203,5	7447,7		
1.2.1.				Управление ЖКХ	9651,2	2203,5	7447,7		
2.	Подпрограмма 2. «Поддержка предприятий жилищно-коммунального хозяйства муниципального округа город Бор»	05 2 00 00000	2028 год	Управление ЖКХ	112277,4	89864,6	8000,0		14412,8
2.1	Поддержка предприятий жилищно-коммунального хозяйства муниципального округа город Бор	05 2 01 00000	2028 год		112277,4	89864,6	8000,0		14412,8
2.1.1				Управление ЖКХ	112277,4	89864,6	8000,0		14412,8

3.	Подпрограмма 3. «Обеспечение населения муниципального округа город Бор качественными услугами в сфере коммунального хозяйства»	05 3 00 00000	2028 год	Управление ЖКХ	9128,6	9128,6			
3.1.	Обеспечение населения муниципального округа город Бор качественными услугами в сфере коммунального хозяйства	05 3 01 00000	2028 год		9128,6	9128,6			
3.1.1				Управление ЖКХ	9128,6	9128,6			
4	Подпрограмма 4. «Содержание и развитие объектов благоустройства муниципального округа город Бор»	05 4 00 00000	2028 год	Управление ЖКХ и соисполнители	326236,3	305969,9	566,4		19700,0
4.1.	Содержание и развитие объектов благоустройства муниципального округа город Бор	05 4 01 00000	2028 год		325748,4	305482,0	566,4		19700,0
4.1.1.				Управление ЖКХ	209306,6	189040,2	566,4		19700,0
4.1.2.				Соисполнители	116441,8	116441,8			
4.1.3.				Кантауровский ТО	15239,2	15239,2			
4.1.4.				Краснослободский ТО	14039,2	14039,2			
4.1.5.				Линдовский ТО	16813,5	16813,5			
4.1.6.				Останкинский ТО	14501,9	14501,9			

4.1.7.				ТО в п. ППК	10450,3	10450,3			
4.1.8.				Редькинский ТО	15670,7	15670,7			
4.1.9.				Ситниковский ТО	12433,3	12433,3			
4.1.10				Ямновский ТО	13150,7	13150,7			
4.1.11				Большепикинский ТО	1553,2	1553,2			
4.1.12				Неклюдовский ТО	1715,8	1715,8			
4.1.13				Октябрьский ТО	874,0	874,0			
4.2.	Благоустройство сельских территорий	05 4 02 00000	2028 год		0,0	0,0			
4.2.1.				Управление ЖКХ	0,0	0,0			
4.3.	Мероприятия по ремонту объектов благоустройства на территории муниципального округа город Бор, основанных на инициативах граждан	05 4 03 00000	2028 год		487,9	487,9			
4.3.1.				Управление ЖКХ	487,9	487,9			
5.	Подпрограмма 5. «Обеспечение реализации муниципальной программы»	05 5 00 00000	2028 год	Управление ЖКХ	38602,1	38576,1	26,0		
5.1.	Содержание аппарата управления	05 5 01 00000	2028 год		38039,2	38013,2	26,0		
5.1.1				Управление ЖКХ	38039,2	38013,2	26,0		
5.2.	Прочие мероприятия в рамках реализации программы «Обеспечение реализации муниципальной программы»	05 5 02 00000	2028 год		562,9	562,9			

5.2.1				Управление ЖКХ	562,9	562,9			
-------	--	--	--	----------------	-------	-------	--	--	--

2.5. Индикаторы достижения цели и непосредственные результаты реализации Программы

Таблица 2

№ п/п	Наименование индикатора/ непосредственного результата	Ед. измерения	Значение индикатора / непосредственного результата		
			2026год	2027год	2028год
1	2	3	4	5	6
	Программа «Развитие сферы жилищно-коммунального хозяйства муниципального округа город Бор»				
	Подпрограмма 1. «Обеспечение комфортных условий проживания граждан в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального округа город Бор»				
	Индикаторы:	%			
И1.1	Доля взносов на капитальный ремонт, перечисленных за помещения находящиеся в муниципальной собственности от общего объема начисленных взносов, предъявленных к оплате	%	100	100	100
И1.2.	Доля общей площади капитально отремонтированных жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности, в общей площади муниципального жилищного фонда, требующего капитального ремонта	%	0,8	0,6	0,6
И1.3.	Доля возмещения затрат на капитальный ремонт и (или) обследование общего имущества в многоквартирном доме соразмерно доле муниципального образования муниципального округа город Бор в праве общей собственности на общее имущество в многоквартирном доме	%	100	100	100
И1.4.	Доля возмещения затрат на капитальный ремонт общего имущества, проведение работ по установке коллективных (общедомовых) приборов учета коммунальных ресурсов в многоквартирном доме соразмерно доле муниципального образования муниципального округа город Бор в праве общей собственности на общее имущество в многоквартирном доме	%	5,6	5,6	5,6
И1.5.	Доля обеспечения индивидуальными приборами учета коммунальных ресурсов жилых помещений многоквартирных домов, находящихся в муниципальной собственности	%	0,05	0,05	0,05
И1.6.	Доля снесенных многоквартирных домов от общего количества запланированных к сносу расселенных многоквартирных домов	%	100	100	100
И1.7.	Доля выполнения экспертных заключений от запланированного объема работ	%	100	100	100
1	Основное мероприятие 1.1. «Обеспечение комфортных условий проживания граждан в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального округа город Бор»				

	Непосредственные результаты:				
P.1.1.1.	Площадь помещений находящихся в муниципальной собственности, в отношении которых оплачены взносы на капитальный ремонт (ежегодно)	Тыс.м2.	81,51	81,51	81,51
P.1.1.2	Общая площадь капитально отремонтированных жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности	Тыс. м2	0,31	0,32	0,32
P.1.1.3.	Общая площадь многоквартирных домов по которым произведено возмещение затрат на проведение капитального ремонта и (или) обследование общего имущества в многоквартирном доме соразмерно доле муниципального образования муниципального округа город Бор в праве общей собственности на общее имущество в многоквартирном доме.	Тыс. м2	2,94	2,94	2,94
P1.1.4	Установка коллективных (общедомовых) приборов учета в многоквартирном доме	Ед.	2	2	2
P.1.1.5	Установка индивидуальных приборов учета коммунальных ресурсов в жилых помещениях многоквартирных домов, находящихся в муниципальной собственности	Ед.	7	7	7
P.1.1.6	Количество МКД в отношении которых проведены экспертные заключения	Ед.	5	5	5
2	Основное мероприятие 1.2. «Мероприятия по сносу аварийных многоквартирных жилых домов»				
	Непосредственные результаты:				
P.1.2.1	Количество снесенных многоквартирных домов	шт.	8	6	5
Подпрограмма 2 «Поддержка предприятий жилищно-коммунального хозяйства муниципального округа город Бор»					
	Индикаторы:	%			
И 2.1	Соответствие роста тарифов (цен) на жилищно-коммунальные услуги предельному индексу изменения платы граждан за коммунальные услуги, установленному для муниципального округа город Бор	%	109,8	107,9	105,9
3	Основное мероприятие 2.1. «Поддержка предприятий жилищно-коммунального хозяйства муниципального округа город Бор»				
	Непосредственные результаты:				
P2.1.1	Экономическая доступность платы за жилищно-коммунальные услуги для граждан, достигаемая за счет ограничения роста платы граждан за жилищно-коммунальные услуги, (по видам услуг)	%	109,8	107,9	105,9
Подпрограмма 3 «Обеспечение населения муниципального округа город Бор качественными услугами в сфере коммунального хозяйства»					
	Индикаторы:				
ИЗ.1.	Доля водопроводной сети, нуждающейся в замене	%	16,4	16,4	16,4
ИЗ.2	Доля канализационной сети, нуждающейся в замене	%	15,0	15,0	15,0
ИЗ.3	Доля тепловой сети и сетей ГВС, нуждающейся в замене	%	6,0	6,0	6,0
ИЗ.4.	Доля отремонтированных выгребных ям, придомовых туалетов, отстойников с учетом инженерных коммуникаций, предназначенных для обслуживания	%	100	100	100

	неканализированных домов				
ИЗ.5.	Снижение износа основных фондов	%	100	100	100
ИЗ.6.	Актуализация схем водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения	%	100	100	100
4	Основное мероприятие 3.1. «Обеспечение населения муниципального округа город Бор качественными услугами в сфере коммунального хозяйства»				
	Непосредственные результаты:				
РЗ.1.1	Количество отремонтированных и реконструированных сетей водоснабжения	п.м.	200	200	200
РЗ.1.2	Количество отремонтированных и реконструированных сетей водоотведения	п.м.	10	10	10
РЗ.1.3.	Количество отремонтированных и реконструированных сетей теплоснабжения и горячего водоснабжения	п.м.	300	300	300
РЗ.1.4	Количество отремонтированных выгребных ям, придомовых туалетов, отстойников с учетом инженерных коммуникаций, предназначенных для обслуживания неканализированных домов	шт.	2	1	1
РЗ.1.5.	Количество отремонтированных насосов и оборудования в котельных	шт.	1	1	1
РЗ.1.6	Количество отремонтированных артезианских скважин	шт.	1	1	1
РЗ.1.7	Количество отремонтированных фекальных насосов, прочее оборудование канализационных насосных станций, канализационных очистных сооружений	шт.	1	1	1
РЗ.1.8	Заключение муниципального контракта на актуализацию схемы водоснабжения и водоотведения городского округа г.Бор до 2029 года.	шт.	1	1	1
РЗ.1.9	Заключение муниципального контракта на актуализацию схемы теплоснабжения городского округа г. Бор до 2028 года.	шт.	1	1	1
РЗ.1.10	Техническое перевооружение узла учета газа в котельных	шт.	1	1	1
Подпрограмма 4 «Содержание и развитие объектов благоустройства муниципального округа город Бор»					
	Индикаторы:				
И4.1.	Содержание объектов благоустройства, освещения, озеленения и кладбищ в соответствии с требованиями муниципальных и технических заданий	%	100,0	100,0	100,0
5.	Основное мероприятие 4.1. «Содержание и развитие объектов благоустройства муниципального округа город Бор»				
	Непосредственные результаты:				
Р4.1.1	Содержание объектов благоустройства, освещения, озеленения и кладбищ в соответствии с требованиями муниципальных и технических заданий	%	100,0	100,0	100,0
Р4.1.2	Количество благоустроенных контейнерных площадок	шт.	50	50	50
Р4.1.3	Количество приобретенных контейнеров	шт.	100	100	100
Р4.1.4.	Количество ликвидированных несанкционированных свалок	шт	2	2	2

6	Основное мероприятие 4.2. «Благоустройство сельских территорий»				
	Непосредственные результаты:				
P4.2.1	Количество реализованных проектов по благоустройству сельских территорий	шт.	8	8	8
7	Основное мероприятие 4.3. «Мероприятия по ремонту объектов благоустройства на территории муниципального округа город Бор, основанных на инициативах граждан»				
	Непосредственные результаты:				
P4.3.1	Количество благоустроенных детских и спортивных площадок	шт.	2	2	2
Подпрограмма 5 «Обеспечение реализации муниципальной программы»					
	Индикаторы:				
И5.1.	Уровень участия Управления ЖКХ в реализации муниципальной программы	%	100,0	100,0	100,0
9	Основное мероприятие 5.1. «Содержание аппарата управления»				
	Непосредственные результаты:				
P5.1.1	Обеспечение непрерывного процесса функционирования аппарата управления в период реализации муниципальной программы	%	100,0	100,0	100,0
11	Основное мероприятие 5.2. «Прочие мероприятия в рамках реализации программы «Обеспечение реализации муниципальной программы»»				
	Непосредственные результаты:				
P5.2.1	Обеспечение выполнения целей, задач и показателей муниципальной программы в целом и в разрезе подпрограмм	%	100,0	100,0	100,0

2.6. Сведения об основных мерах правового регулирования

Таблица 3

N п/п	Вид, номер, наименование правового акта	Основные положения правового акта (суть, кратко)	Ответственный исполнитель и соисполнители
1	2	3	4
1.	Закон Нижегородской области от 28.11.2013 № 159-З «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах»	Порядок проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах	Управление ЖКХ
2.	Постановление Правительства Нижегородской области от 01.04.2014 № 208 «Об утверждении региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Нижегородской области»	Очередность проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах	Управление ЖКХ

3.	Постановление Правительства Нижегородской области от 20.06.2014 № 409 «Об утверждении Порядка подготовки и утверждения краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Нижегородской области»	Формирования и утверждение краткосрочных планов реализации Региональной программы капитального ремонта	Управление ЖКХ
4.	постановление Правительства РФ от 25.10.2023 № 1782 «Об утверждении общих требований к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление из бюджетов субъектов Российской Федерации, местных бюджетов субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг и проведение отборов получателей указанных субсидий, в том числе грантов в форме субсидий»	Предоставление субсидий на возмещения недополученных доходов и (или) возмещения затрат в связи с производством (реализацией) товаров, выполнением работ, оказанием услуг. Предоставление субсидий на финансовое обеспечение (возмещение) затрат по направлениям расходов (затрат) в связи с производством (реализацией) товаров, выполнением работ, оказанием услуг).	Управление ЖКХ
5.	Постановление администрации городского округа г. Бор от 06.04.2022 № 1705 «О внесении изменений в отдельные нормативные правовые акты администрации городского округа город Бор Нижегородской области»	Порядок формирования муниципального задания	Управление ЖКХ (соисполнители: Территориальные отделы администрации городского округа г.Бор)
6.	Решение Совета депутатов городского округа г. Бор от 13.12.2013 № 98 «Об утверждении Правил благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории городского округа г.Бор»	Правила благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории городского округа г.Бор	Управление ЖКХ (соисполнители: Территориальные отделы администрации городского округа г.Бор)

3. Подпрограммы Программы

3.1. Подпрограмма 1.

«Обеспечение комфортных условий проживания граждан в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального округа город Бор»

3.1.1. ПАСПОРТ ПОДПРОГРАММЫ

1	Ответственный исполнитель Подпрограммы	Управление ЖКХ				
2	Соисполнители Подпрограммы	ДИЗО				
3	Цели Подпрограммы	Обеспечение условий для обеспечения сохранности жилищного фонда муниципального образования, безопасного и комфортного проживания граждан в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального округа город Бор.				
4	Задачи Подпрограммы	Выполнение общеподпрограммных мероприятий запланированных в рамках реализации подпрограммы				
5	Этапы и сроки реализации Подпрограммы	2026-2028 год, без разделения на этапы				
6	Объемы финансирования Подпрограммы в разрезе источников и сроков реализации	Источники финансирования подпрограммы	Всего, тыс. руб.	В том числе по годам реализации подпрограммы, тыс. руб.		
				2026 год	2027 год	2028 год
		Всего по подпрограмме (1) + (2) + (3) + (4)	76487,2	26272,0	24349,9	25865,3
		(1) расходы бюджета муниципального округа город Бор (без учета передаваемых в бюджет муниципального округа средств из областного и федерального бюджетов)	50660,4	17205,1	16453,8	17001,5
		(2) расходы за счет средств областного бюджета, передаваемых в бюджет муниципального округа город Бор	25826,8	9066,9	7896,1	8863,8
		(3) расходы за счет средств федерального бюджета, передаваемых в бюджет муниципального округа город Бор				

		(4) прочие источники					
7	Индикаторы достижения цели и непосредственные результаты Подпрограммы	Индикаторы цели: 1. Доля взносов на капитальный ремонт перечисленных за жилые помещения, находящиеся в муниципальной собственности от общего объема начисленных взносов, предъявленных к оплате за период реализации программы, составит - 100%. 2. Доля общей площади капитально отремонтированных жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности, в общей площади муниципального жилищного фонда, требующего капитального ремонта, составит в 2026 году – 0,8%, в 2027-2028 годах – 0,6%. 3. Доля возмещения затрат на капитальный ремонт и (или) обследование общего имущества в многоквартирном доме соразмерно доле муниципального образования муниципального округа город Бор в праве общей собственности на общее имущество в многоквартирном доме за период реализации программы составляет - 100%. 4. Доля возмещения затрат на капитальный ремонт общего имущества, проведение работ по установке коллективных (общедомовых) приборов учета коммунальных ресурсов в многоквартирном доме соразмерно доле муниципального образования муниципального округа город Бор в праве общей собственности на общее имущество в многоквартирном доме составит к 2028 году – 5,6%. 5. Доля обеспечения индивидуальными приборами учета коммунальных ресурсов жилых помещений многоквартирных домов, находящихся в муниципальной собственности составит к 2028 году - 0,05% 6. Доля снесенных многоквартирных домов от общего количества запланированных к сносу расселенных многоквартирных домов за период реализации программы - 100%. 7. Доля выполнения экспертных заключений от запланированного объема работ за период реализации программы - 100%. Показатели непосредственных результатов: 1. Площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности, в отношении которых оплачены взносы на капитальный ремонт ежегодно к 2028 году составит – 81,51 тыс. м2					

	2. Общая площадь капитально отремонтированных жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности, за период реализации программы составит – 0,95 тыс. кв.м. 3. Общая площадь многоквартирных домов по которым произведено возмещение затрат на проведение капитального ремонта и (или) обследование общего имущества в многоквартирном доме соразмерно доле муниципального образования муниципального округа город Бор в праве общей собственности на общее имущество в многоквартирном доме за период реализации программы – 8,82 тыс. кв.м. 4. Установка коллективных (общедомовых) приборов учета в многоквартирном доме за период реализации программы - 6 шт. 5. Установка индивидуальных приборов учета коммунальных ресурсов в жилых помещениях многоквартирных домов, находящихся в муниципальной собственности в количестве за период реализации программы - 21 шт. 6. Количество МКД в отношении которых проведены экспертные заключения за период реализации программы - 15 шт. 7. Количество снесенных многоквартирных домов за период реализации программы - 19 шт.
--	--

3.1.2. Характеристика текущего состояния

Мониторинг состояния жилищного фонда по проведению капитального ремонта многоквартирных домов показал, что большая часть домов находится в неудовлетворительном состоянии и нуждается в капитальном ремонте.

В связи с высокой социальной важностью задачи надлежащего содержания многоквартирных домов требуется оптимизация процессов планирования капитального ремонта.

Мероприятие «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах расположенных на территории городского округа город Бор, в рамках реализации государственной региональной адресной программы по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Нижегородской области» предусматривает проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов,

расположенных на территории муниципального округа город Бор, за исключением многоквартирных домов, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу;

Основными критериями при формировании адресного перечня многоквартирных домов, общее имущество в которых подлежит капитальному ремонту, и определение очередности проведения капитального ремонта, являются:

- год ввода в эксплуатацию многоквартирного дома;
- многоквартирные дома, управление которыми осуществляется товариществами собственников жилья, и многоквартирные дома, в которых сформирован (избран) совет многоквартирного дома;
- фактическое состояние общего имущества многоквартирного дома: наличие акта обследования многоквартирного дома, заключение о необходимости срочного производства работ (угроза безопасности жизни или здоровью граждан, сохранность общего имущества в многоквартирном доме и имущества граждан, наличие предписаний государственной жилищной инспекции об устранении выявленных нарушений);
- доля помещений в многоквартирном доме, оборудованных индивидуальными приборами учета горячей и холодной воды, электроэнергии, в общем количестве помещений в многоквартирном доме (по каждому виду ресурса).

Реализация указанных принципов должна обеспечить перспективное планирование капитального ремонта жилищного фонда на основе анализа фактических и технических показателей состояния конструктивных элементов и инженерных систем многоквартирных домов.

В соответствии со статьей 158 Жилищного кодекса РФ собственники помещения в многоквартирном доме обязаны нести расходы на содержание принадлежащего ему помещения, а также участвовать в расходах на содержание общего имущества в многоквартирном доме соразмерно своей доле в праве общей собственности на это имущество путем внесения платы на содержание и ремонт жилого помещения и взносов на капитальный ремонт.

Из определения договора социального найма жилого помещения следует, что собственник жилого помещения, от имени которого стороной в договоре выступает уполномоченное органом местного самоуправления лицо, является наймодателем жилого помещения (ч.1 ст.60 Жилищного кодекса РФ).

Как наймодатель жилого помещения орган местного самоуправления обязан (ч.2 ст.65 Жилищного кодекса РФ):

- принимать участие в надлежащем содержании и в ремонте общего имущества в многоквартирном доме, в котором находится сданное в наем жилое помещение,
- осуществлять капитальный ремонт и ремонт жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности.

2.1.3. Во исполнение требований ч.2 ст.65 Жилищного кодекса РФ за счет средств бюджета муниципального округа город Бор осуществляется финансирование работ по капитальному ремонту и ремонту общего имущества, в том числе

работ по установке коллективных (общедомовых) и индивидуальных приборов учета коммунальных ресурсов в многоквартирном доме, в котором находится сданное внаем жилое помещение, соразмерно доле муниципального образования муниципального округа город Бор в праве общей собственности на общее имущество, а также работ по капитальному ремонту и установке (замене) приборов учета коммунальных ресурсов в жилых помещениях, находящихся в муниципальной собственности.

В соответствии с ч.3 ст. 166 Жилищного кодекса РФ в случае принятия собственниками помещений в многоквартирном доме решения об установлении взноса на капитальный ремонт в размере, превышающем минимальный размер взноса на капитальный ремонт, часть фонда капитального ремонта, сформированная за счет данного превышения, по решению общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме может использоваться на финансирование любых услуг и (или) работ по капитальному ремонту и ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

3.1.3. Цели и задачи Подпрограммы

Подпрограмма разрабатывается и утверждается в целях обеспечения сохранности жилищного фонда муниципального образования, безопасного и комфортного проживания граждан в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального округа город Бор.

Для достижения цели необходимо решить следующие задачи:

Выполнения общеподпрограммных мероприятий запланированных в рамках реализации подпрограммы

- обеспечение проведения капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального округа город Бор;
- улучшение эксплуатационных характеристик общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального округа город Бор.

3.1.4. Сроки реализации Подпрограммы

Подпрограмма по обеспечению комфортных условий проживания граждан в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального округа город Бор, планируется к реализации в течение 2026-2028 годы, без разделения на этапы.

3.2. Подпрограмма 2

«Поддержка предприятий жилищно-коммунального хозяйства муниципального округа город Бор»

3.2.1. ПАСПОРТ ПОДПРОГРАММЫ

1	Ответственный исполнитель Подпрограммы	Управление ЖКХ			
2	Цель Подпрограммы	Достижение баланса интересов потребителей услуг организаций жилищно-коммунального хозяйства и интересов указанных организаций, обеспечивающего доступность приобретения и оплаты потребителями соответствующих услуг и эффективное функционирование организаций жилищно-коммунального хозяйства при полном возмещении затрат организаций жилищно-коммунального хозяйства, связанных с реализацией их услуг.			
3	Задачи Подпрограммы	Обеспечение системного решения проблем, связанных с социальной защитой населения, обеспечением доступности приобретения и оплаты потребителями жилищно-коммунальных услуг, проблем сохранения устойчивого функционирования и развития организаций жилищно-коммунального хозяйства на территории муниципального округа в условиях сдерживания роста платы за жилищно-коммунальные услуги.			
4	Этапы и сроки реализации Подпрограммы	2026-2028 годы, без разделения на этапы			
5	Объемы финансирования Подпрограммы в разрезе источников и сроков реализации	Источники финансирования подпрограммы	Всего, тыс. руб.	В том числе по годам реализации подпрограммы, тыс. руб.	
				2026 год	2027год
		Всего по подпрограмме (1) + (2) + (3) + (4)	335944,9	113165,0	110502,5
		(1) расходы бюджета муниципального округа город Бор (без учета передаваемых в бюджет муниципального округа средств из областного и федерального бюджетов)	268706,5	90752,2	88089,7
		(2) расходы за счет средств областного бюджета, передаваемых в бюджет муниципального округа город Бор	24000,0	8000,0	8000,0
		(3) расходы за счет средств федерального бюджета,			

		передаваемых в бюджет муниципального округа город Бор				
		(4) прочие источники	43238,4	14412,8	14412,8	14412,8
6	Индикаторы достижения цели и непосредственные результаты Подпрограммы	Индикаторы цели: 1.Соответствие роста тарифов (цен) на жилищно-коммунальные услуги предельному индексу изменения платы граждан за коммунальные услуги, установленному для муниципального округа город Бор составит в 2026 году - 109,8%., в 2027 году – 107,9%, в 2028 году – 105,9%. Показатели непосредственных результатов: 1.Экономическая доступность платы за жилищно-коммунальные услуги для граждан, достигаемая за счет ограничения роста платы граждан за жилищно-коммунальные услуги, (по видам услуг) составит в 2026 году - 109,8%., в 2027 году – 107,9%, в 2028 году – 105,9%.				

3.2.2. Характеристика текущего состояния

Социально-экономическое развитие общества зависит от функционирования системы удовлетворения многообразных потребностей. На качество жизни населения влияют обеспеченность жильем, услугами образования, здравоохранения, физкультуры и спорта, торгового, бытового, транспортного, культурного обслуживания, доступность жилищно-коммунальных услуг.

Доступность применительно к товарам и услугам организаций жилищно-коммунального хозяйства следует рассматривать, как доступность приобретения и доступность оплаты товаров и жилищно-коммунальных услуг.

Под доступностью приобретения понимается гарантированное предоставление требуемого объема товаров и услуг для потребителей и возможность обслуживания новых потребителей. Доступность приобретения отражает физическую доступность товаров и услуг.

Под доступностью оплаты понимается соответствие платежеспособного спроса потребителей стоимости товаров и услуг. Доступность оплаты отражает экономическую доступность товаров и услуг для потребителей. Существует порог способности населения платить за жилищно-коммунальные услуги, превышение этого порога приводит к снижению уровня сбора платежей. Низкая платежная дисциплина потребителей ведет к снижению качества ЖКУ.

Для обеспечения доступности жилищно-коммунальных услуг для населения необходимо плату за жилищно-коммунальные услуги определять с учетом платежеспособности потребителей.

В целях обеспечения доступности жилищно-коммунальных услуг для населения муниципального округа город Бор плата за ряд услуг установлена ниже экономически обоснованного уровня с учетом социальной значимости услуг и платежеспособности всех категорий населения.

Доля платы населения за вышеуказанные услуги составляет от 20 до 45% от уровня экономически обоснованного размера платы.

Для обеспечения безубыточной работы предприятий жилищно-коммунального хозяйства недополученные доходы, связанные с производством (реализацией) товаров, выполнением работ, оказанием услуг, необходимо возместить за счет средств бюджета муниципального округа город Бор.

В целях обеспечения системного решения проблем, связанных с социальной защитой населения, обеспечением доступности приобретения и оплаты потребителями жилищно-коммунальных услуг, проблем сохранения устойчивого функционирования организаций жилищно-коммунального хозяйства на территории муниципального округа город Бор в условиях сдерживания роста платы за жилищно-коммунальные услуги возмещаются недополученные от населения доходы, связанные:

- с оказанием услуг по содержанию и ремонту жилых помещений в общежитиях муниципального жилищного фонда;
- с оказанием услуг по содержанию и ремонту лифтов;
- с оказанием услуг населению многоквартирных домов по вывозу жидких бытовых отходов,
- с реализацией сжиженного газа из групповых газовых резервуарных установок,
- с оказанием муниципальными предприятиями услуг бань, общественного туалета.

Реализация мероприятий по возмещению недополученных от населения доходов за вышеуказанные услуги, с одной стороны, обеспечит эффективное функционирование организаций жилищно-коммунального хозяйства, стабильность их финансового состояния, а с другой, сдержит высокий темп роста платы населения за вышеуказанные услуги, обеспечит физическую и экономическую доступность жилищно-коммунальных услуг для населения, обеспечит выполнение объема работ по содержанию и ремонту жилого помещения в соответствии с Перечнями работ многоквартирных домов, в которых размер вносимой нанимателем платы меньше, чем размер платы, установленный договором управления.

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации органы местного самоуправления в пределах своих полномочий обеспечивают защиту прав и законных интересов граждан - потребителей коммунальных услуг, а также услуг, касающихся обслуживания жилищного фонда.

Во исполнение требований действующего жилищного законодательства относительно функций и полномочий органов местного самоуправления за счет средств бюджета муниципального округа город Бор необходимо возместить управляющим организациям следующие расходы:

В соответствии с ч.4 ст.155 Жилищного кодекса Российской Федерации наниматели жилых помещений по договору социального найма и договору найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирном доме, управление которым осуществляется управляющей организацией, вносят плату за содержание и ремонт жилого помещения, а также плату за коммунальные услуги этой управляющей организации. Если размер вносимой нанимателем жилого помещения платы меньше, чем размер платы, установленный договором управления, оставшаяся часть платы вносится наймодателем этого жилого помещения в согласованном с управляющей организацией порядке.

Во исполнение требований ч.4 ст.155 Жилищного кодекса Российской Федерации за счет средств бюджета муниципального округа город Бор возмещаются недополученные от населения доходы, связанные с оказанием услуг по содержанию и ремонту жилых помещений в случае превышения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, установленного договором управления многоквартирным домом в соответствии с решением общего собрания собственников помещений в данном доме, над платой, установленной администрацией муниципального округа город Бор для нанимателей помещений по договору социального найма или договору найма жилых помещений муниципального жилищного фонда.

В соответствии с ч.3 ст.153 Жилищного кодекса Российской Федерации до заселения жилых помещений государственного и муниципального жилищных фондов в установленном порядке расходы на содержание жилых помещений и коммунальные услуги несут соответственно органы государственной власти и органы местного самоуправления или уполномоченные ими лица.

Во исполнение требований ч.3 ст.153 Жилищного кодекса Российской Федерации за счет средств бюджета муниципального округа город Бор осуществляется возмещение расходов управляющих организаций за отопление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирных домов в части временно пустующих жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности.

3.2.3. Цели и задачи подпрограммы

Целью подпрограммы является достижение баланса интересов потребителей услуг организаций жилищно-коммунального хозяйства и интересов указанных организаций, обеспечивающего доступность приобретения и оплаты потребителями соответствующих услуг и эффективное функционирование организаций жилищно-коммунального хозяйства при полном возмещении затрат организаций жилищно-коммунального хозяйства, связанных с реализацией их услуг.

Для достижения цели необходимо решить следующие задачи:

- обеспечение системного решения проблем, связанных с социальной защитой населения, обеспечением доступности приобретения и оплаты потребителями жилищно-коммунальных услуг, проблем сохранения устойчивого функционирования и развития организаций жилищно-коммунального хозяйства на территории муниципального округа город Бор в условиях сдерживания роста платы за жилищно-коммунальные услуги.

3.2.4. Сроки и этапы реализации подпрограммы

Подпрограмма планируется к реализации в течение 2026-2028 годы, без разделения на этапы

3.3. Подпрограмма 3

«Обеспечение населения муниципального округа город Бор качественными услугами в сфере коммунального хозяйства»

3.3.1. ПАСПОРТ ПОДПРОГРАММЫ

1	Ответственный исполнитель Подпрограммы	Управление ЖКХ
2	Цель Подпрограммы	Обеспечение комфортной среды проживания и жизнедеятельности для населения муниципального округа город Бор. Повышение качества услуг, снижение аварий в сфере жилищно-коммунального хозяйства, снижение износа объектов коммунальной инфраструктуры.
3	Задачи Подпрограммы	Оптимизация работы систем тепло-, водоснабжения и водоотведения за счет

		модернизации, реконструкции и капитального ремонта, повышения энергетической эффективности объектов инженерной инфраструктуры предприятий жилищно-коммунального хозяйства.			
4	Этапы и сроки реализации Подпрограммы	2026-2028 годы, без разделения на этапы			
5	Объемы финансирования Подпрограммы в разрезе источников и сроков реализации	Источники финансирования подпрограммы	Всего, тыс. руб.	В том числе по годам реализации программы, тыс. руб.	
				2026 год	2027год
		Всего по подпрограмме (1) + (2) + (3) + (4)	27293,6	9220,8	8944,2
		(1) расходы бюджета муниципального округа город Бор (без учета передаваемых в бюджет муниципального округа средств из областного и федерального бюджетов)	27293,6	9220,8	8944,2
		(2) расходы за счет средств областного бюджета, передаваемых в бюджет муниципального округа город Бор			
		(3) расходы за счет средств федерального бюджета, передаваемых в бюджет муниципального округа город Бор			
		(4) прочие источники			
6	Индикаторы достижения цели и непосредственные результаты Подпрограммы	Индикаторы цели: 1. Доля водопроводной сети, нуждающейся в замене за период реализации программы - 16,4%. 2. Доля канализационной сети, нуждающейся в замене за период реализации программы - 15%. 3. Доля тепловой сети и сетей ГВС, нуждающейся в замене за период реализации программы - 6%. 4. Доля отремонтированных выгребных ям, придомовых туалетов, отстойников с учетом инженерных коммуникаций, предназначенных для обслуживания неканализованных домов за период реализации программы - 100%. 5. Снижение износа основных фондов за период реализации программы - 100%. 6.Актуализация схем водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения городского			

	округа г.Бор до 2029 года за период реализации программы - 100%. Показатели непосредственных результатов: 1.Количество отремонтированных и реконструированных сетей водоснабжения составит за период реализации программы – 600,0 м 2.Количество отремонтированных и реконструированных сетей водоотведения составит за период реализации программы - 30 м. 3.Количество отремонтированных и реконструированных сетей теплоснабжения и ГВС составит за период реализации программы – 900,0 п.м. 4. Количество отремонтированных выгребных ям, придомовых туалетов, отстойников с учетом инженерных коммуникаций, предназначенных для обслуживания неканализированных домов - 4 шт. 5.Количество отремонтированных артезианских скважин за период реализации программы – 3 шт. 6.Количество отремонтированных фекальных насосов, прочие оборудование КНС, КОС за период реализации программы - 3 шт. 7. Количество отремонтированных насосов и оборудования в котельных за период реализации программы - 3 шт. 8.Заключение муниципального контракта на актуализацию схемы водоснабжения и водоотведения городского округа г.Бор до 2029 года, за период реализации программы - 3 шт. 9. Заключение муниципального контракта на актуализацию схемы теплоснабжения городского округа г. Бор до 2028 года за период реализации программы -3 шт. 10. Техническое перевооружение узла учета газа в котельных за период реализации программы - 3шт
--	--

3.3.2. Характеристика текущего состояния

Водоснабжение, водоотведение и теплоснабжение муниципального округа город Бор представляет собой сложный комплекс инженерных сооружений и процессов обеспечивающих:

- транспортировку природных вод до станций водоподготовки, подготовку воды до требований санитарных правил и норм, транспортировку питьевой воды до потребителя;
- отведение сточных вод от населения и предприятий города;
- выработку и транспортировку тепловой энергии до потребителей муниципального округа город Бор.

В настоящее время на территории муниципального округа город Бор эксплуатируется 26 централизованных систем холодного водоснабжения, 17 канализационных очистных сооружений и 80 источников централизованного теплоснабжения.

Из 26 обслуживаемых водозаборов на 9-ти вода отвечает нормам СанПиН 2.1.4.1074-07 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества». На остальных водозаборах требуется реконструкция или строительство новых очистных сооружений.

Основные технические проблемы сооружений системы водоснабжения:

1. артезианские скважины, пробуренные в среднем 15-20 лет назад, которые зачастую имеют ограниченный дебет, а также поднимаемая вода имеет в своем составе много песка;
2. высокий процент износа основных фондов – электрооборудования, насосного оборудования, запорной арматуры.

Основные технические проблемы сооружений водоотведения:

1. высокий процент износа насосного оборудования и запорной арматуры на канализационных насосных станциях;
2. не соответствие существующей технологии очистки стоков и состав сооружений с требуемой степенью очистки по органическим загрязнениям, качество очищенных сточных вод не соответствуют нормативам целевых показателей качества воды в водных объектах.

Основные технические проблемы системы теплоснабжения:

1. высокая степень физического износа действующих основных фондов, аварийность, низкий коэффициент полезного действия мощностей и большие потери ресурсов;
2. Несоответствие существующего приборного учета современным требованиям;
3. В некоторых котельных в связи ограниченным количеством потребителей требуется проведение работ по снижению мощности и энергоемкости тепло- и электромеханического оборудования;

Протяженность водопроводных сетей муниципального округа город Бор г. Бор составляет 385,1 км, из них ветхих - 60,4 км. Удельный вес ветхих сетей водоснабжения, нуждающихся в замене, составляет 16,4%. Средний показатель аварийности на городских сетях водоснабжения составляет 0,23 аварии на 1 км сети.

Протяженность канализационных сетей муниципального округа город Бор составляет 275,3 км, из них ветхих 40,8 км. Удельный вес ветхих сетей водоотведения, нуждающихся в замене, составляет 15,0%. Почти все магистральные коллекторы построены в 60-х годах 20 века и имеют износ от 55% до 100%. Более половины дворовых и внутриквартальных сетей имеют износ свыше 55%.

Общая протяженность тепловых сетей, находящихся в муниципальной собственности, составляет 167,7 км, из них ветхих 8,984 км. Удельный вес ветхих тепловых сетей, нуждающихся в замене, составляет 6,0% от общей протяженности тепловых сетей. Основные технические проблемы сетей системы водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения:

1. рост аварий, связанных с износом сетей, построенных из железобетонных, чугунных и асбестоцементных труб, вследствие длительных сроков службы;
2. недостаточная пропускная способность сетей;
3. отсутствие регулирующей и низкое качество запорной арматуры.

Для снижения показателей аварийности необходима замена существующих трубопроводов на трубопроводы из современных энергоэффективных материалов.

Для решения вышеуказанных проблем в целях обеспечения безаварийной надежной эксплуатации коммунальных систем, снижения протяженности ветхих сетей, нуждающихся в замене, увеличение пропускной способности трубопроводов необходимо провести работы по реконструкции и капитальному ремонту.

3.3.3. Цели и задачи подпрограммы

Цели подпрограммы:

- обеспечение комфортной среды проживания и жизнедеятельности для населения муниципального округа город Бор.
- повышение качества услуг, снижение аварий в сфере ЖКХ, снижение износа объектов коммунальной инфраструктуры.

Задачи: оптимизация работы систем тепло-, водоснабжения и водоотведения за счет модернизации, реконструкции и капитального ремонта, повышения энергетической эффективности объектов инженерной инфраструктуры предприятий жилищно-коммунального хозяйства.

3.3.4. Сроки и этапы реализации подпрограммы

Подпрограмма планируется к реализации в течение 2026-2028 годы, без деления на этапы

3.4. Подпрограмма 4

«Содержание и развитие объектов благоустройства муниципального округа город Бор»

3.4.1. ПАСПОРТ ПОДПРОГРАММЫ

1	Ответственный исполнитель Подпрограммы	Управление ЖКХ
2	Соисполнители Подпрограммы	Останкинский ТО; Кантауровский ТО; Краснослободский ТО; Редькинский ТО; Линдовский ТО); Ямновский ТО); Ситниковский ТО; ТО в п.ППК; Большепикинский ТО; Октябрьский ТО; Неклюдовский ТО.
3	Цели Подпрограммы	Обеспечение условий для обеспечения благоприятной жизненной среды и комфортных условий жизни и деятельности населения муниципального округа город Бор, сохранности объектов благоустройства, оздоровления окружающей среды.
4	Задачи Подпрограммы	Обеспечение мероприятий по содержанию и улучшению состояния объектов озеленения, уличного освещения, санитарно-экологических условий жилой застройки и территорий мест отдыха.
5	Сроки реализации Подпрограммы	2026-2028 годы, без деления на этапы

6	Объемы финансирования Подпрограммы в разрезе источников и сроков реализации	Источники финансирования подпрограммы	Всего, тыс. руб.	В том числе по годам реализации подпрограммы, тыс. руб.		
				2026 год	2027год	2028 год
		4 подпрограмма (1) + (2) + (3) + (4)	975556,5	329295,7	320024,5	326236,3
		(1) расходы бюджета муниципального округа город Бор (без учета передаваемых в бюджет муниципального округа средств из областного и федерального бюджетов)	914818,5	309059,9	299788,7	305969,9
		(2) расходы за счет средств областного бюджета, передаваемых в бюджет муниципального округа город Бор	1638,0	535,8	535,8	566,4
		(3) расходы за счет средств федерального бюджета, передаваемых в бюджет муниципального округа город Бор				
		(4) прочие источники	59100,0	19700,0	19700,0	19700,0
7	Индикаторы достижения цели и непосредственные результаты Подпрограммы	Индикаторы цели: 1.Содержание объектов благоустройства, освещения, озеленения и кладбищ в соответствии с требованиями муниципальных и технических заданий за период реализации программы - 100%. Показатели непосредственных результатов: 1.Содержание объектов благоустройства, освещения, озеленения и кладбищ в соответствии с требованиями муниципальных и технических заданий за период реализации программы - 100%. 2.Количество благоустроенных контейнерных площадок за период реализации программы – 150 шт. 3.Количество приобретенных контейнеров за период реализации программы - 300 шт. 4. Количество благоустроенных детских и спортивных площадок за период реализации программы - 6 шт. 5. Количество реализованных проектов по благоустройству сельских территорий –24 шт. 6. Количество ликвидированных несанкционированных свалок за период реализации программы- 6 шт				

3.4.2. Характеристика текущего состояния

Благоустройство — это комплекс работ и мероприятий, направленных на обеспечение и улучшение санитарного и эстетического состояния территории муниципального округа город Бор, повышение комфортности условий проживания, обеспечение безопасной среды проживания для жителей муниципального округа город Бор.

Благоустройство территорий округа все еще отстает от уровня и темпов жилищного строительства. В силу объективных причин, в последние годы, на благоустройство городских территорий, ремонт и строительство уличного освещения, реконструкцию и развитие существующих парков, скверов, аллей, зеленых массивов, озеленение улиц, оформление цветочных клумб и обновление газонов, обустройство детских площадок, выделялось недостаточное количество средств.

Невозможно представить себе жизнь современных населенных пунктов без искусственного освещения. Многие процессы жизни наиболее интенсивны именно в вечерние часы. Важнейшая функция искусственного освещения улиц и площадей - обеспечение безопасности движения транспорта и пешеходов. Этим же целям служат разнообразные световые указатели и световая иллюминация.

Освещение территорий округа повышает удобство пользования тротуарами, дорожками, проездами, скверами.

Общее количество обслуживаемых светильников составляет 10722 шт.

Основными приоритетными направлениями повышения эффективности в сфере благоустройства являются следующие:

- развитие городских сетей наружного освещения;
- улучшение состояния прочих объектов благоустройства в части работы зон отдыха, работы фонтана, детских и спортивных площадок;
- сохранение и улучшение эксплуатационных характеристик объектов благоустройства;
- разработка системы восстановления и комплексного подхода к содержанию объектов озеленения, совершенствование цветочного оформления территорий округа;
- совершенствование обслуживания и повышение качества содержания и благоустройства территорий муниципальных кладбищ;
- своевременное проведение работ по сносу расселяемого жилого фонда;
- обеспечение мероприятий по санитарному содержанию территорий.

3.4.3. Цели и задачи подпрограммы

Подпрограмма разрабатывается и утверждается в целях обеспечения условий благоприятной жизненной среды и комфортных условий жизни и деятельности населения муниципального округа город Бор, сохранности объектов благоустройства, оздоровления окружающей среды.

Для достижения цели необходимо решить следующие задачи:

Обеспечение мероприятий по содержанию и улучшению состояния объектов озеленения, уличного освещения, санитарно-экологических условий жилой застройки и территорий мест отдыха.

3.4.4. Сроки и этапы реализации подпрограммы

Подпрограмма планируется к реализации в течение 2026-2028 годы, без деления на этапы

3.5. Подпрограмма 5 «Обеспечение реализации муниципальной программы»

3.5.1. ПАСПОРТ ПОДПРОГРАММЫ

1	Ответственный исполнитель Подпрограммы	Управление ЖКХ
2	Цель Подпрограммы	Обеспечение своевременного и эффективного исполнения функций Управления ЖКХ в период реализации программы "Развитие сферы жилищно-коммунального хозяйства муниципального округа город Бор "
3	Задачи Подпрограммы	-обеспечение эффективного исполнения функций в процессе реализации муниципальной программы; -повышение эффективности и результативности бюджетных расходов в сфере реализации муниципальной программы; - формирование полной и достоверной информации о деятельности в сфере ЖКХ.

4	Этапы и сроки реализации Подпрограммы	2026-2028 годы, без разделения на этапы				
5	Объемы финансирования Подпрограммы в разрезе источников и сроков реализации	Источники финансирования подпрограммы	Всего, тыс. руб.	В том числе по годам реализации подпрограммы, тыс. руб.		
		2026 год		2027 год	2028 год	
		Всего по подпрограмме (1) + (2) + (3) + (4)	115416,7	38991,7	37822,9	38602,1
		(1) расходы бюджета муниципального округа город Бор (без учета передаваемых в бюджет муниципального округа средств из областного и федерального бюджетов)	115338,7	38965,7	37796,9	38576,1
		(2) расходы за счет средств областного бюджета, передаваемых в бюджет муниципального округа город Бор	78,0	26,0	26,0	26,0
		(3) расходы за счет средств федерального бюджета, передаваемых в бюджет муниципального округа город Бор				
		(4) прочие источники				
6	Индикаторы достижения цели и непосредственные результаты Подпрограммы	Индикаторы цели: 1.Уровень участия Управления ЖКХ в реализации муниципальной программы за период реализации программы - 100%.				
		Показатели непосредственных результатов: 1.Обеспечение непрерывного процесса функционирования аппарата управления в период реализации муниципальной программы за период реализации программы - 100%. 2.Обеспечение выполнения целей, задач и показателей муниципальной программы в целом и в разрезе подпрограмм за период реализации программы - 100%.				

3.5.2. Характеристика текущего состояния

Управление ЖКХ является юридическим лицом, учредителем которого выступает Совет депутатов муниципального округа город Бор Нижегородской области. Учреждение осуществляет свою деятельность в рамках Положения об управлении жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства администрации городского округа города Бор Нижегородской области, утвержденного решением Совета депутатов городского округа город Бор от 10 декабря 2010 года N 82.

Для успешного достижения целей и решения задач муниципальной программы «Развитие сферы жилищно-коммунального хозяйства муниципального округа город Бор» необходимо обеспечить эффективное исполнение Управлением ЖКХ функций, связанных с осуществлением нормативно-распорядительной работы по обеспечению населения жилищно-коммунальными услугами. Координация деятельности предприятий топливно-энергетического, коммунального комплекса и благоустройства на территории муниципального округа город Бор.

Основными направлениями деятельности учреждения являются:

- разработка нормативно-распорядительных актов по вопросам предоставления населению и учреждениям социальной сферы жилищно-коммунальных услуг, жизнедеятельности предприятий жилищно-коммунального хозяйства, топливно-энергетического комплекса и благоустройства в рамках своей компетенции.
- разработка концепции и стратегии развития жилищного хозяйства, инженерной инфраструктуры и благоустройства с их последующей реализацией в рамках целевых программ.
- взаимодействие с государственными органами, органами местного самоуправления, финансовыми, инвестиционными и иными организациями в целях обеспечения эффективного функционирования и развития жилищного фонда, инженерной инфраструктуры и благоустройства.
- ведение системы оперативного мониторинга за производственной деятельностью предприятий жилищно-коммунального и топливно-энергетического комплекса в части предоставления жилищно-коммунальных услуг населению и учреждениям социальной сферы, за целевым использованием бюджетных средств, выделяемых на проведение капитального ремонта многоквартирных домов и объектов инженерной инфраструктуры и благоустройства.

В рамках реализации основного мероприятия подпрограммы предусмотрено:

- содержание аппарата управления.

3.5.3. Цель и задачи Подпрограммы

Целью Подпрограммы является создание эффективной системы реализации мероприятий программы «Развитие сферы жилищно-коммунального хозяйства муниципального округа город Бор».

Задачами Подпрограммы являются:

Ресурсное обеспечение Управления ЖКХ для создания эффективной системы управления реализацией программы «Развитие сферы жилищно-коммунального хозяйства муниципального округа город Бор».

4. Сроки реализации Подпрограммы

Подпрограмма планируется к реализации в течение 2026-2028 годы, без деления на этапы.»
